

LOUSADA SÉCULO XXI – Actividades Desportivas e Recreativas
– E.M - Sociedade Unipessoal, Lda.

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL E FINANCEIRA

**1º TRIMESTRE
2024**

25
f
f. 8.

ÍNDICE

I - SÍNTESE

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

IV - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO - 1º TRIMESTRE DE 2024

Página | 1

IV - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Execução do Orçamento

IV - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Execução do Orçamento

V - ANÁLISE DAS CONTAS A MARÇO 2024 – COMPARATIVO COM MARÇO DE 2023

V - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Comparativo março de 2024 e março de 2023

V - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Comparativo março de 2024 e março de 2023

VI – INDICADORES DE DESEMPENHO - MARÇO 2024

- a) INDICADORES DE EFICÁCIA
- b) INDICADORES DE EFICIÊNCIA
- c) CONCLUSÃO - INDICADORES DE DESEMPENHO MARÇO DE 2024

22
7
f sp.

I - SÍNTESE

No primeiro trimestre de 2024, o valor das "*Vendas e serviços prestados*" foi superior ao valor orçamentado em 12,97%, situando-se nos 197.711,71€. Foi orçamentado o montante de 175.012,37€, sendo que no período homólogo do ano anterior, este valor situou-se nos 168.338,88€, resultando num aumento de 29.372,83€ face ao ano anterior.

Página | 2

O valor dos "*Fornecimentos e serviços externos*" foi superior em cerca de 6% em relação ao valor orçamentado, situando-se nos 139.679,20€. Foi orçamentado o montante de 131.956,75€, enquanto que, no mesmo período do ano anterior, este valor situou-se nos 198.654,93€, apresentando uma diminuição de 58.975,73€ face ao ano anterior.

Quanto aos "*Gastos com o pessoal*", o valor foi superior ao orçamentado em 4,67%, situando-se nos 135.650,45€. Foi orçamentado o montante de 129.598,85€, sendo que no período homólogo do ano anterior, este valor situou-se nos 126.407,98€, apresentando um aumento de 9.242,47€ face ao ano anterior.

De salientar que durante o primeiro trimestre, verificou-se um aumento considerável do número de utilizadores, face ao mesmo período do ano anterior, de 12,4%. No período em análise, registaram-se 12 913 utilizadores, tendo-se fixado nos 11 493 em igual período em 2023.

22
1
9
8.

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

No primeiro trimestre de 2024, a LOUSADA SÉC. XXI orientou toda a sua atividade por forma a dar cumprimento ao seu objeto social, nos termos do postulado nos seus Estatutos.

Página | 3

A gestão, promoção e concessão de equipamentos desportivos para a população constituem objetivos primordiais da empresa. Neste sentido, a LOUSADA SÉC. XXI, tendo em conta os seus objetivos económicos e estratégicos delineados, tem encetado todos os esforços para promover a prática de desporto no concelho, disponibilizando ao público uma oferta cada vez maior e mais diversificada, sem descurar a sua vertente social.

VALORES

- Laborar para que diariamente, através da atividade desportiva, sejamos um meio de promoção da saúde e bem-estar da população.
- Gerar valor com uma oferta de qualidade, diversificada e socialmente inclusiva.

Neste sentido, a ação da empresa privilegia:

- O trabalho de equipa;
- Criatividade;
- Transparência;
- Eficiência;
- Excelência;
- Responsabilidade e respeito individual;
- Compromisso com a organização, com o concelho e com a população.

geral
y
f
SP.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

1. Garantir a sustentabilidade e racionalidade económica e financeira da empresa;
2. Implementar uma cultura de exigência e compromisso que mobilize e oriente os colaboradores na consolidação da empresa;
3. Orientar a oferta da LOUSADA SÉC. XXI no sentido de ir ao encontro das expectativas dos parceiros e utentes;
4. Dinamizar e promover a atividade desportiva no concelho, com especial enfoque para os cidadãos portadores de deficiência e idosos;
5. Otimizar a gestão do Complexo de Piscinas Municipais, ao nível da operação, manutenção, bem como a maximização de todos os recursos existentes;
6. Aumentar o grau de envolvimento e empatia de todos os intervenientes da LOUSADA SÉC. XXI.

Página | 4



João
y
f
D.

SUSTENTABILIDADE FINANCEIRA E ORGANIZACIONAL

O equilíbrio e a sustentabilidade financeira são um compromisso diário, bem como a mobilização efetiva de todos os colaboradores da empresa, para uma operação mais eficiente, adequada às necessidades e expectativas dos nossos utentes.

Página | 5

RECURSOS HUMANOS

No primeiro trimestre, foram delineados os objetivos e metas a atingir no corrente ano, com vista à melhoria contínua dos serviços, sendo de realçar o empenho de todos os colaboradores, na realização das tarefas e atividades propostas.

É ainda preocupação da empresa implementar boas práticas de conciliação entre a vida familiar e a vida laboral, pelo que têm sido tidas em consideração algumas medidas, nomeadamente, ao nível da flexibilização da organização do trabalho, entre outras.

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

A ação da LOUSADA SÉC. XXI tem-se pautado por uma clara aposta na diversidade temática dos eventos propostos e da oferta desportiva, tendo sido levada a cabo uma ampla divulgação da mesma, pelos vários canais de comunicação, com o intuito de aumentar o número de utilizadores.



25
4
1
8p.

ORGANIZAÇÕES E PARCERIAS

- Rota das Camélias BTT - em colaboração com a Associação Lousada BTT;
- Promoção da Atividade Física Sénior - em colaboração com o Município de Lousada e com os Movimentos Seniores de Lousada, na prática da modalidade de Boccia;
- 2º Encontro de Natação Desporto Escolar Grupo C - em colaboração com a Escola Básica Professor Marnoco e Sousa Lousada Centro, na prática da modalidade de natação;
- Encontro de Natação de Inverno AEC's 3º e 4º Anos - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de natação.

Página | 6



25
17
17
se.

EXECUÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES

Janeiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 janeiro, decorreu a última etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada. Página | 7

Fevereiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 28 fevereiro, decorreu a 1ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Mega Aula de Carnaval**, decorreram, no dia 12 de fevereiro, nas Piscinas Municipais, várias mega-aulas, abertas a todos os utentes, nas diversas modalidades, tendo sido registada a participação de cerca de 100 pessoas.

Março

- **Dia do Pai**, para comemorar o Dia do Pai, no dia 24 de março, foram proporcionadas entradas aos utentes "pais/filhos", para que usufruíssem de um momento aquático, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.



2
1
f
se

MODALIDADES DESPORTIVAS

Durante o primeiro trimestre de 2024, e com o claro objetivo de assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física, mantiveram-se os princípios orientadores que norteiam a atividade da empresa, nomeadamente, saúde, desporto, criatividade, inovação, participação e sustentabilidade, entre outros.

Página | 8

No primeiro trimestre, verificou-se um aumento de 12,4% do número de utilizadores (12913), face ao período homólogo do ano anterior (11493).

IV - RELATÓRIO DA EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO

De acordo com alínea e) do n.º 1 do art.º 42.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação e da alínea g) do n.º 1 da Cláusula Terceira do Contrato-Programa, celebrado em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a "Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.", é apresentado o relatório de execução do orçamento, referente ao primeiro trimestre de 2024.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores orçamentados e a execução nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.

Comparação do Orçamento vs. Execução do Primeiro Trimestre de 2024

22
9
1
se

RENDIMENTOS E GASTOS	Orçamento a 31.03.2024 (1)	Real a 31.03.2024 (2)	Desvio Real/Orçamento a 31.03.2024 (3) = (2) - (1)		Notas
			Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	175 012,37	197 711,71	22 699,35	12,97%	1
Subsídio à exploração	88 748,27	89 539,34	791,07	0,89%	2
Custo mercadorias vendidas matérias consumidas	-225,00	-144,82	-80,18	-35,64%	3
Fornecimentos e serviços externos	-131 956,75	-139 679,20	7 722,45	5,85%	4
Gastos com o pessoal	-129 598,85	-135 650,45	6 051,61	4,67%	5
Outros rendimentos e ganhos	362,50	1 965,30	1 602,80	442,15%	6
Outros gastos e perdas	-423,50	-138,32	-285,18	-67,34%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	1 919,04	13 603,56	11 684,52	608,87%	8
Gastos / Reversões depreciação e amortização	-1 581,88	-1 764,39	182,51	11,54%	
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	337,16	11 839,17	11 502,01	3411,41%	
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Resultado antes de impostos	337,16	11 839,17	11 502,01	3411,41%	9
Imposto sobre rendimento do exercício	-275,00	-2 767,81	2 492,81	906,48%	
Resultado líquido do período	62,16	9 071,36	9 009,20	14492,98%	

Página | 9

Notas:

- 1 - Ver análise anexa e respetivas notas na página 13 (IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de março 2024 versus IGP 2024 a 3 meses).
- 2 - Este desvio refere-se ao valor do *Projeto Powerage*.
- 3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 4 - Ver análise anexa na página 11 e respetivas notas a partir da página 12 (IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de março 2024 versus IGP 2024 a 3 meses).
- 5 - Verificou-se que o valor de "Gastos com o pessoal" foi superior ao valor orçamentado, tendo em conta a atualização das tabelas salariais.
- 6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

9 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

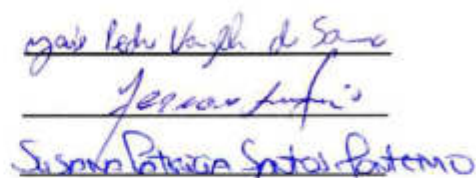
Lousada, 30 de Abril de 2024

Página | 10

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
de março 2024 versus IGP 2024 a 3 meses

25
7
8.1

RUBRICA	Período		Variação Real - Orçamento a 31.03.2024		Página 11
	Orçamento a 31.03.2024	Real a 31.03.2024	Valor	%	Notas
Fornecimentos e serviços externos	131 957	139 679	7 722	6%	
Subcontratos	438	580	142	32%	10
Serviços especializados	64 763	71 430	6 667	10%	
Trabalhos especializados	9 638	8 007	-1 631	-17%	
Honorárias	47 500	45 614	-1 886	-4%	
Conservação e reparação	7 500	16 590	9 090	121%	
Serviços bancários	125	1 219	1 094	875%	11
Materiais	1 150	913	-237	-21%	
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	250	277	27	11%	
Material de escritório	900	637	-263	-29%	
Energia e fluídos	41 375	43 511	2 136	5%	
Eletricidade	16 375	13 649	-2 726	-17%	12
Combustíveis	21 250	27 240	5 990	28%	
Água	3 750	2 622	-1 128	-30%	
Deslocações e estadas	1 001	88	-913	-91%	
Deslocações e estadas	1 001	88	-913	-91%	
Serviços diversos	23 231	23 157	-73	0%	14
Comunicação	300	294	-6	-2%	
Seguros	1 925	1 983	58	3%	
Contencioso e notariado	50	102	52	104%	
Limpeza, higiene e conforto	1 875	1 602	-273	-15%	
Outros serviços	19 081	19 176	95	1%	15
Clube Lousada Século XXI	7 550	12 743	5 193	69%	
Atividade física desportiva sénior	7 423	6 061	-1 362	-18%	
Apoio logístico	325	372	47	14%	
Plano atividades desportivas e recreativas	413	0	-413	-100%	
Férias desportivas	3 370	0	-3 370	-100%	

Notas:

10 - Na rubrica "*Serviços especializados*", que engloba trabalhos especializados, honorários, conservação e reparação, bem como serviços bancários, o desvio que se destaca é no valor de conservação e reparação, referente ao facto de ter sido necessário realizar obras de conservação no Complexo de Piscinas, bem como proceder à reparação de motores e outras máquinas, pelo que o valor orçamentado foi inferior ao efetivamente gasto, facto devido essencialmente a diversas avarias e situações imprevistas supervenientes, decorrentes da utilização intensiva e diária dos vários

2-2
17
18

equipamentos.

11 - A rubrica "*Materiais*" engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, sendo que o desvio verificado, em valores absolutos, não é significativo.

12 - A rubrica "*Energia e fluidos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás para aquecimento, e água.

Página | 12

O valor orçamentado teve em consideração os consumos de eletricidade, combustíveis e água conhecidos à data da sua elaboração, sendo que se veio a verificar que apenas o valor dos combustíveis foi superior ao orçamentado.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", o desvio verificado não é significativo.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" onde se incluem as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza, higiene e conforto e outros serviços, o valor orçamentado foi ligeiramente superior ao que previsto em termos orçamentais.

15 - Na rubrica "*Serviços diversos*", há ainda a destacar os valores dos "*Outros serviços*", nos quais estão inseridos os montantes despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior, o apoio logístico, o plano de atividades desportivas e recreativas, bem como as férias desportivas.

O desvio mais significativo, face ao orçamentado, refere-se ao "Clube Lousada Séc. XXI", sendo que os valores englobam os montantes despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo Clube.

No primeiro trimestre, não se verificou qualquer gasto referente ao plano de atividades desportivas e recreativas e nas férias desportivas.

De referir que todos os valores orçamentados são apresentados em média anualizada a três meses.

275
1 SP.

IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços
de março 2024 versus IGP 2024 a 3 meses

Página | 13

Conta SNC	Descrição	Orçamento a 31.03.2024	Real a 31.03.2024	Variação Real - Orçamento a 31.03.2024		Notas
				Valor	%	
71	Vendas	325,00	157,78	-167,22	-51%	16
711	Mercadorias	325,00	157,78	-167,22	-51%	

Conta SNC	Descrição	Orçamento a 31.03.2024	Real a 31.03.2024	Variação Real - Orçamento a 31.03.2024		Notas
				Valor	%	
72	Prestações de serviços	174 687,37	197 553,93	22 866,57	13%	17
721	Serviços	174 687,37	197 553,93	22 866,57	13%	
7211	Serviços nacionais	174 687,37	197 553,93	22 866,57	13%	
72113	Sujeitas a IVA	174 687,37	197 553,93	22 866,57	13%	
7211301	Atividades aquáticas - com professor	75 774,30	93 884,56	18 110,26	24%	
7211302	Atividades cardio fitness	14 355,94	20 912,21	6 556,27	46%	
7211304	Cartão Século XXI	5 329,81	6 644,24	1 314,44	25%	
7211305	Clube Lousada Século XXI	4 111,40	5 723,16	1 611,77	39%	
7211306	Escolas/ Associações/Clínicas - At. Aquat.	37 162,70	45 900,00	8 737,31	24%	
7211307	Escolas/ Associações/Clínicas - At. Desp.	4 750,00	5 259,39	509,39	11%	
7211308	Férias desportivas	453,73	0,00	-453,73	-100%	
7211309	Musculação/ Manutenção	11 351,88	12 925,05	1 573,17	14%	
7211310	Sauna/Jacuzzi/Banho Turco	1 647,61	2 247,20	599,59	36%	
7211311	Serviços Administrativos	2 656,30	1 123,11	-1 533,19	-58%	
7211312	Utilização de espaços/salas	1 075,60	975,60	-100,00	-9%	
7211313	Utilizações livres	16 018,11	1 959,41	-14 058,70	-88%	

175 012,37	197 711,71	22 699,35	12,97%
------------	------------	-----------	--------

Notas:

16 - A rubrica "Vendas de mercadorias" refere-se à venda de materiais desportivos, tais como toucas, t-shirts, equipamento desportivo e outros, tendo-se verificado que o valor orçamentado foi superior ao efetivamente apurado.

17 - A rubrica de "Prestação de serviços" engloba todos os serviços disponíveis, que a LOUSADA SÉC. XXI tem para oferecer à população em geral, relacionados com a prática da atividade física e desportiva, tendo-se verificado que o valor foi superior ao valor orçamentado, em cerca de 13%.

A LOUSADA SÉC. XXI, durante o primeiro trimestre de 2024, registou um aumento do número de utentes, trabalhando diariamente com empenho e dedicação, nunca

2/2
17/8

descurando a qualidade dos serviços prestados à população, o que implicitamente resultou num aumento da receita.

Acresce ainda referir, que todos os valores orçamentados são apresentados em média anualizada a três meses.

V - ANÁLISE DAS CONTAS A MARÇO 2024 – COMPARATIVO COM MARÇO 2023

Em cumprimento da alínea g), do nº 1, da Cláusula Terceira do Contrato-Programa celebrado, em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a Empresa e para efeitos do disposto na alínea e) do nº 1 do artigo 42º da Lei n.º 50/2012, é apresentado o relatório referente às contas do primeiro trimestre de 2024 e restantes indicadores da “Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores orçamentados e a execução nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.

Demonstração individual dos resultados por naturezas para o período de 3 meses, findo em 31 de MARÇO de 2024 e de 2023

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS		Variação março 2024/março 2023		Notas
	31/03/2024	31/03/2023			
			Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	197 711,71	168 338,88	29 372,83	17,45%	1
Subsídio à exploração	89 539,34	76 664,34	12 875,00	16,79%	2
Custo mercadorias vendidas e matérias consumidas	-144,82	-118,97	25,85	0,00%	3
Fornecimentos e serviços externos	-139 679,20	-198 654,93	-58 975,73	-29,69%	4
Gastos com o pessoal	-135 650,45	-126 407,98	9 242,47	7,31%	5
Outros rendimentos e ganhos	1 965,30	0,00	1 965,30		6
Outros gastos e perdas	-138,32	-1 012,70	-874,38	-86,34%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	13 603,56	-81 191,36	94 794,92	-116,75%	
Gastos /Reversões depreciação e amortização	-1 764,39	-1 676,52	87,87	5,24%	8
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	11 839,17	-82 867,88	94 707,05	-114,29%	
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00	0,00		
Resultado antes de impostos	11 839,17	-82 867,88	94 707,05	-114,29%	
Imposto sobre rendimento do exercício	-2 767,81	-349,63	2 418,18	691,64%	9
Resultado líquido do período	9 071,36	-83 217,51	92 288,87	-110,90%	

Notas:

1 - Ver análise anexa e respetivas notas na página 18, (V-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de março 2024 versus março 2023).

2 - Verificou-se um aumento do valor atribuído de "*Subsídio à exploração*", nos termos justificados e aprovados pelo órgão deliberativo, em sua sessão de 28.12.2024.

3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

4 - Ver análise anexa e respetivas notas a partir da página 16, (V-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de março 2024 versus março 2023).

5 - Verificou-se um aumento do valor dos gastos com o pessoal, tendo em conta a atualização das tabelas salariais.

6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

9 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

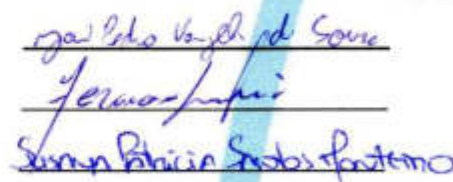
Página | 15

Lousada, 30 de Abril de 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



25
17
15

**V-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
de março 2024 versus março 2023**

RÚBRICA	Período		Variação março/2024 - março/2023		Página 16 Notas
	31.03.2024	31.03.2023	Valor	%	
Fornecimentos e serviços externos	139 679	198 655	-58 976	-30%	
Subcontratos	580	363	217	60%	10
Serviços especializados	71 430	48 834	22 596	46%	
Trabalhos especializados	8 007	6 939	1 068	15%	
Honorários	45 614	33 681	11 933	35%	
Conservação e reparação	16 590	7 388	9 202	125%	11
Serviços bancários	1 219	827	392	47%	
Materiais	913	1 490	-577	-39%	
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	277	167	110	66%	
Material de escritório	637	1 323	-686	-52%	12
Energia e fluídos	43 511	129 958	-86 447	-67%	
Eletricidade	13 649	14 464	-815	-6%	
Combustíveis	27 240	113 246	-86 006	-76%	
Água	2 622	2 249	373	17%	13
Deslocações e estadas	88	283	-195	-69%	
Deslocações e estadas	88	283	-195	-69%	
Serviços diversos	23 157	17 726	5 431	31%	14
Comunicação	294	345	-51	-15%	
Seguros	1 983	1 726	257	15%	
Contencioso	102	10	92	922%	
Limpeza, higiene e conforto	1 602	802	800	100%	15
Outros serviços	19 176	14 844	4 332	29%	
Clube Lousada Século XXI	12 743	8 780	3 963	45%	
Atividade física desportiva sénior	6 061	5 666	395	7%	
Apoio logístico	372	399	-27	-7%	

Notas:

10 - A rubrica "*Serviços Especializados*" engloba as rubricas **trabalhos especializados**, honorários, conservação e reparação, bem como os serviços bancários.

Verificaram-se aumentos, em relação a igual período do ano anterior, no valor dos honorários, dos prestadores de serviços contratados para as diversas modalidades, em consequência do aumento do número de utilizadores, bem como em conservação e reparação, nomeadamente, em maquinaria diversa, obras de conservação do Complexo de Piscinas e ainda na reparação ou substituição de diversos materiais, que se encontravam desgastados, em função da sua intensa utilização.

11 - A rubrica "*Materiais*", que engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, necessários ao bom funcionamento da empresa, apresenta uma diminuição, em relação ao período homólogo do ano anterior, o qual, em valores absolutos, não é significativo.

12 - A rubrica "*Energia e fluídos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás, para aquecimento do Complexo, e água.

A estabilização do preço do gás nos mercados energéticos, energia essencial para o aquecimento da piscina e espaço envolvente, designadamente a temperatura da água e do ambiente, os diversos ajustes efetuados nos consumos internos e o recurso à utilização da energia produzida pelos painéis solares, uma vez que o tempo assim o permitiu, o que teve como consequência o decréscimo do valor imputado aos combustíveis.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", a diminuição verificada, em valores absolutos, não é significativa.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" engloba as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza higiene e conforto, bem como outros serviços, registou um aumento na rubrica limpeza higiene e conforto, consequência inerente ao aumento do número de utilizadores.

15 - A rubrica "*Outros serviços*" engloba as atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior e o apoio logístico. Verificou-se um aumento no valor referente à manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI".

25
17
8

IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços
de março 2024 versus março 2023

Página | 18

Conta SNC	Descrição	Período		Variações 31.03.2024 31.03.2023		Notas
		31.03.2024	31.03.2023	Valor	%	
71	Vendas	157,78	304,33	-146,55	-48%	16
711	Mercadorias	157,78	304,33	-146,55	-48%	

Conta SNC	Descrição	Período		Variações 31.03.2024 31.03.2023		Notas
		31.03.2024	31.03.2023	Valor	%	
72	Prestações de serviços	197 553,93	168 034,55	29 519,38	18%	17
721	Serviços	197 553,93	168 034,55	29 519,38	18%	
7211	Serviços nacionais	197 553,93	168 034,55	29 519,38	18%	
72113	Sujeitas a IVA	197 553,93	168 034,55	29 519,38	18%	
7211301	Atividades aquáticas - com professor	93 884,56	78 873,87	15 010,69	19%	
7211302	Atividades cardio fitness	20 912,21	15 200,23	5 711,98	38%	
7211304	Cartão Século XXI	6 644,24	5 600,85	1 043,39	19%	
7211305	Clube Lousada Século XXI	5 723,16	4 794,22	928,94	19%	
7211306	Escolas/ Associações/Clinicas - At. Aquat.	45 900,00	43 200,00	2 700,00	6%	
7211307	Escolas/ Associações/Clinicas - At. Desp.	5 259,39	0,00	5 259,39	0%	
7211308	Férias desportivas	0,00	0,00	0,00	0%	
7211309	Musculação/Manutenção	12 925,05	12 165,14	759,91	6%	
7211310	Sauna/Jacuzzi/Banho Turco	2 247,20	2 196,00	51,20	0%	
7211311	Serviços Administrativos	1 123,11	3 192,42	-2 069,31	-65%	
7211312	Utilização de espaços/salas	975,60	975,60	0,00	0%	
7211313	Utilizações livres	1 959,41	1 836,22	123,19	7%	

197 711,71	168 338,88	29 372,83	-30,59%
------------	------------	-----------	---------

Notas:

16 - A "Venda de mercadorias" registou uma diminuição, em relação a igual período do ano anterior, sendo que esta rubrica inclui materiais desportivos, tais como toucas, óculos, t-shirts, equipamentos desportivos e outros, diminuição que, em valores absolutos, não é significativa.

17 - A faturação de "Prestação de serviços" registou um aumento significativo de cerca de 18%, em relação a igual período do ano anterior, salientando-se o aumento de uma forma geral em praticamente todas as modalidades.

20.5
17
2.

De destacar o forte empenho e dedicação de todos os colaboradores, o que contribuiu muito para este crescimento, tendo-se verificado uma maior procura dos serviços da LOUSADA SÉC. XXI.

VI - INDICADORES DE DESEMPENHO MARÇO 2024

Página | 19

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

“O desempenho organizacional da segunda outorgante será medido no ano de 2024 através de indicadores de eficácia e de eficiência que permitam habilitar o primeiro outorgante com informação sobre as características, atributos e resultados do serviço prestado pela empresa local. Os princípios de eficácia e eficiência expressos nas cláusulas quinta e sexta, devem sempre nortear a ação da Administração, contudo, o seu cumprimento, ao estar condicionado à evolução da pandemia, será também avaliado à luz desta situação”.

a) Indicadores de Eficácia

“A qualidade do serviço prestado pela segunda outorgante será aferida através dos indicadores de eficácia, medida pelo grau de cumprimento dos objetivos seguintes:”

1. **Cumprir o Plano Anual de Atividades, constante do Plano e Orçamento de 2024 aprovado:**
 - a) **Objetivo não Superado**: Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou inferior a 65% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024;
 - b) **Objetivo Cumprido**: Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem superior a 65% e inferior 80% do total previsto no Plano Orçamento de 2024;
 - c) **Objetivo Superado**: Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou superior a 80% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024.
2. **Assegurar a satisfação dos utentes com o serviço prestado, medido através de inquérito de satisfação a disponibilizar a todos os utentes, medidos através da**

23
17
8.

Escala de Likert em que 1 é “completamente insatisfeito”, 2 “insatisfeito”, 3 “satisfeito”, 4 “muito satisfeito” e 5 “completamente satisfeito”:

Página | 20

- a) **Objetivo não Superado:** Número menor ou igual a 70% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** Número maior de 70% e menor ou igual a 80% dos utentes estejam muito satisfeitos ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** garantir que mais de 80% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeito com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024.

b) Indicadores de Eficiência

“A eficiência da segunda outorgante será aferida ao nível do desempenho económico-financeiro da empresa e da taxa de ocupação das instalações, de acordo com os seguintes indicadores:”

1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024

- a) **Objetivo não Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou inferior a 0%;
- b) **Objetivo Cumprido:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja superior a 0% e inferior a 2%;
- c) **Objetivo Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou superior a 2%.

João
S
P
A

2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor igual ou inferior a 1% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- b) **Objetivo Cumprido:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 1% e inferior ou igual a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- c) **Objetivo Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos.

Página | 21

3. Garantir a plena utilização do “Complexo das Piscinas de Lousada” no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou inferior a 345 dias, no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período superior a 345 dias e inferior a 350 dias, no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** Obter a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou superior a 350 dias, no ano de 2024.”

c) Conclusão - Indicadores de desempenho março 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

Indicadores de Eficácia	Indicador obtido no 1º trimestre de 2024	Conclusão
1. Programa Desportivo	Foram realizadas 100% das Atividades propostas.	OBJETIVO SUPERADO
2. Satisfação dos Utentes	A % de utentes "muito satisfeitos" ou "completamente satisfeitos" foi de 81%	OBJETIVO SUPERADO

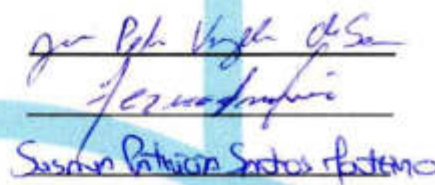
Indicadores de Eficiência		
1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no 1º trimestre de 2024.	O volume das vendas e prestação de serviços aumentou 54,17% tendo por referência a média dos últimos 3 anos .	OBJETIVO SUPERADO
2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no 1º trimestre de 2024.	Os gastos com os FSE aumentaram em 30,53% em relação à média dos últimos 3 anos .	OBJETIVO NÃO SUPERADO
3. Garantir a plena utilização do "Complexo das Piscinas de Lousada" no 1º trimestre de 2024.	O Complexo de Piscinas Municipais obteve uma ocupação de 97,8% (88 em 91 dias) no 1º trimestre de 2024.	OBJETIVO SUPERADO

Lousada, 30 de Abril de 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



LOUSADA SÉCULO XXI – Actividades Desportivas e Recreativas
– E.M - Sociedade Unipessoal, Lda.

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]
[Handwritten initials]

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL E FINANCEIRA

1º SEMESTRE
2024

I - SÍNTESE

No primeiro semestre de 2024, o valor das "*Vendas e serviços prestados*" foi superior ao valor orçamentado em 15,39%, situando-se nos 403.899,90€, tendo sido orçamentado o montante de 350.024,73€. No mesmo período de 2023, este valor situou-se nos 360.425,82€, tendo resultando um aumento de 43.474,08€, face ao ano anterior.

O valor dos "*Fornecimentos e serviços externos*" foi superior em cerca de 2,49% em relação ao valor orçamentado, situando-se nos 270.481,90€, tendo sido orçamentado o montante de 263.913,50€, sendo que, no mesmo período do ano anterior, este valor tinha-se situado nos 270.435,05€, apresentando uma diminuição de 46,85€, face ao ano anterior.

Quanto aos "*Gastos com o pessoal*", o valor foi superior ao orçamentado em 5,41%, situando-se nos 273.232,14€, tendo sido orçamentado o montante de 259.197,69€, sendo que no período homólogo do ano anterior, este valor situou-se nos 259.735,12€, apresentando um aumento de 13.497,02€, face ao ano anterior.

Neste semestre, verificou-se uma diminuição do número total de utilizadores em 1%, em relação ao mesmo período do ano anterior, devido às condições meteorológicas verificadas, que não foram favoráveis à utilização das piscinas exteriores.

No entanto, salientamos que durante o primeiro semestre, no mês de abril, verificou-se um aumento considerável do número de utilizadores das turmas (aulas da época 2023/2024), face ao mesmo período do ano anterior, obtendo-se o número recorde de utilizadores, desde a existência da Lousada Séc. XXI, há 25 anos, num total 2.918 utilizadores.

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

No primeiro semestre de 2024, a LOUSADA SÉC. XXI, continuou com a sua atividade, de modo a dar cumprimento ao seu objeto social, nos termos do postulado nos seus Estatutos.

A gestão, promoção e concessão de equipamentos desportivos para a população constituem objetivos primordiais da empresa. Neste sentido, a LOUSADA SÉC. XXI, tendo em conta os seus objetivos económicos e estratégicos delineados, tem encetado todos os esforços para promover a prática de desporto no concelho, disponibilizando ao público uma oferta cada vez maior e mais diversificada, sem descurar a sua vertente social.

VALORES

- Laborar para que diariamente, através da atividade desportiva, sejamos um meio de promoção da saúde e bem-estar da população.
- Gerar valor com uma oferta de qualidade, diversificada e socialmente inclusiva.

Neste sentido, a ação da empresa privilegia:

- O trabalho de equipa;
- Criatividade;
- Transparência;
- Eficiência;
- Excelência;
- Responsabilidade e respeito individual;
- Compromisso com a organização, com o concelho e com a população.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

1. Garantir a sustentabilidade e racionalidade económica e financeira da empresa;
2. Implementar uma cultura de exigência e compromisso que mobilize e oriente os colaboradores na consolidação da empresa;
3. Orientar a oferta da LOUSADA SÉC. XXI no sentido de ir ao encontro das expectativas dos parceiros e utentes;
4. Dinamizar e promover a atividade desportiva no concelho, com especial enfoque para os cidadãos portadores de deficiência e idosos;
5. Otimizar a gestão do Complexo de Piscinas Municipais, ao nível da operação, manutenção, bem como a maximização de todos os recursos existentes;
6. Aumentar o grau de envolvimento e empatia de todos os intervenientes da LOUSADA SÉC. XXI.

g
s
y
sl.



DIA DA MÃE

Na semana 6 a 11 de Maio vamos disponibilizar a possibilidade da mãe poder fazer **uma** aula com o seu filho. Limitado a **seis** mães por **turma**. Inscreva-se já na secretária!

 **LOUSADA SÉC. XXI**

PISCINAS MUNICIPAIS DE LOUSADA

SUSTENTABILIDADE FINANCEIRA E ORGANIZACIONAL

O equilíbrio e a sustentabilidade financeira são um compromisso diário, bem como a mobilização efetiva de todos os colaboradores da empresa, para uma operação mais eficiente, adequada às necessidades e expectativas dos nossos utentes.

JS
4
sl.

RECURSOS HUMANOS

No semestre, continuamos com vários objetivos e metas a atingir, com vista à melhoria contínua dos serviços, sendo de realçar o empenho de todos os colaboradores, na realização das tarefas e atividades propostas.

É ainda preocupação da empresa implementar boas práticas de conciliação entre a vida familiar e a vida laboral, pelo que têm sido tidas em consideração algumas medidas, nomeadamente, ao nível da flexibilização da organização do trabalho, entre outras.

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

A ação da LOUSADA SÉC. XXI tem-se pautado por uma clara aposta na diversidade temática dos eventos propostos e da oferta desportiva, tendo sido levada a cabo uma ampla divulgação da mesma, pelos vários canais de comunicação, com o intuito de aumentar o número de utilizadores.



ORGANIZAÇÕES E PARCERIAS

- **Rota das Camélias BTT** - em colaboração com a Associação Lousada BTT;
- **Promoção da Atividade Física Sénior** - em colaboração com o Município de Lousada e com os Movimentos Seniores de Lousada, na prática da modalidade de Boccia;
- **2º Encontro de Natação Desporto Escolar Grupo C** - em colaboração com a Escola Básica Professor Marnoco e Sousa Lousada Centro, na prática da modalidade de natação;
- **Encontro de Natação de Inverno AEC's 3º e 4º Anos** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de natação.
- **Mega encontro de Polo Aquático e Natação** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de polo aquático e natação.

25/4/21
sl.



The poster is for an 'OPEN DAY' event on June 8th. It features a dark background with several small images showing people engaged in different sports: swimming, cycling, and various gym exercises. The text is in white and red, with 'OPEN DAY' in large letters. Below the date, a list of activities and their times is provided. At the bottom, the logo for 'LOUSADA SÉC. XXI' is visible, along with the text 'Piscinas Municipais de Lousada'.

»» OPEN DAY ««
8 DE JUNHO

Ginásio - 8H30 ÀS 13H00
Hidroginástica* - 8H20
Pilates* - 10H00
Cycling* - 10H30
HIIT* - 11H30

LOUSADA SÉC. XXI
Piscinas Municipais de Lousada

EXECUÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES

Janeiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 janeiro, decorreu a última etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Fevereiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 28 fevereiro, decorreu a 1ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Mega Aula de Carnaval**, decorreram, no dia 12 de fevereiro, nas Piscinas Municipais, várias mega-aulas, abertas a todos os utentes, nas diversas modalidades, tendo sido registada a participação de cerca de 100 pessoas.

Março

- **Dia do Pai**, para comemorar o Dia do Pai, no dia 24 de março, foram proporcionadas entradas aos utentes "pais/filhos", para que usufríssem de um momento aquático, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.

Abril

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 abril, decorreu a 3ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Dia Mundial da Atividade Física**, no dia 6 de abril, realizaram-se aulas temáticas de hidroginástica, natação e fitness.

Maio

- **Dia da Mãe**, para comemorar o dia da mãe, na segunda semana do mês de maio, foi proporcionada a entrada às mães, para realizarem uma aula de natação na respetiva turma do seu educando, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 29 maio, decorreu a 4ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Handwritten signature/initials in blue ink.

Junho

- **Dia Mundial da criança**, no dia 1 de junho, para celebrar o dia mundial da criança oferecemos entradas a todas as crianças, para a piscina exterior.
- **Open Day**, no dia 8 de junho, realizamos um openday com entrada gratuita para a população em geral, dando a possibilidade de conhecerem e experimentar todas as modalidades existentes;
- **Festa de Final de Ano AEC's 1º e 2º anos**, realizou-se no dia 16 de junho a festa de final de ano das AEC's do 1º e 2º anos, tendo como slogan "Pais presentes filhos contentes", sendo que os pais poderiam participar na atividade com o seu educando, contando com a presença de 107 crianças.

Natação

Polo Aquático

MEGA ENCONTRO DESPORTIVO

20 Abr 10H

Piscinas Municipais de Lousada

Traz o teu passaporte!

MODALIDADES DESPORTIVAS

Durante o primeiro semestre de 2024, continuamos com o objetivo de assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física, assim como com a intenção de aumentar o número de utilizadores por modalidade, mantendo-se os princípios orientadores que norteiam a atividade da empresa, nomeadamente, saúde, desporto, criatividade, inovação, participação e sustentabilidade, entre outros.

25/4/24

No primeiro semestre, verificou-se uma diminuição de 1% do número de utilizadores (14.860), face ao período homólogo do ano anterior (14.638), sendo que esta diminuição resultou do facto dos bilhetes livres de verão, referentes à piscina exterior, não serem vantajosos para os utentes, devido às condições meteorológicas verificadas.

IV - RELATÓRIO DA EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO

De acordo com alínea e) do n.º 1 do art.º 42º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação e da alínea g) do n.º 1 da Cláusula Terceira do Contrato-Programa, celebrado em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a "Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.", é apresentado o relatório de execução do orçamento, referente ao primeiro semestre de 2024.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores orçamentados e a execução nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.

Comparação do Orçamento vs. Execução do Primeiro Semestre de 2024

RENDIMENTOS E GASTOS	Orçamento a 30.06.2024 (1)	Real a 30.06.2024 (2)	Desvio Real/Orçamento a 30.06.2024 (3) = (2) - (1)		Notas
			Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	350 024,73	403 899,90	53 875,17	15,39%	1
Subsídio à exploração	177 496,54	179 078,68	1 582,14	0,89%	2
Custo mercadorias vendidas matérias consumidas	-450,00	-162,25	-287,75	-63,94%	3
Fornecimentos e serviços externos	-263 913,50	-270 481,90	6 568,40	2,49%	4
Gastos com o pessoal	-259 197,69	-273 232,14	14 034,45	5,41%	5
Outros rendimentos e ganhos	725,00	1 966,18	1 241,18	171,20%	6
Outros gastos e perdas	-847,00	-205,09	-641,91	-75,79%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	3 838,08	40 863,38	37 025,30	964,68%	
Gastos /Reversões depreciação e amortização	-3 163,76	-3 626,50	462,75	14,63%	8
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	674,33	37 236,88	36 562,56	5422,10%	
Resultado antes de impostos	674,33	37 236,88	36 562,56	5422,10%	
Imposto sobre rendimento do exercício	-550,00	-8 357,50	7 807,50	1419,55%	9
Resultado líquido do período	124,33	28 879,38	28 755,06	23128,94%	

Notas:

- 1 - Ver análise anexa na página 14 e respetivas notas (IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de junho 2024 versus IGP 2024 a 6 meses).
- 2 - Este desvio refere-se ao valor do *Projeto Powerage*.
- 3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 4 - Ver análise anexa na página 12 e respetivas notas (IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de junho 2024 versus IGP 2024 a 6 meses).
- 5 - Verificou-se que o valor de "Gastos com o pessoal" foi superior ao valor orçamentado, tendo em conta a atualização das tabelas salariais.
- 6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

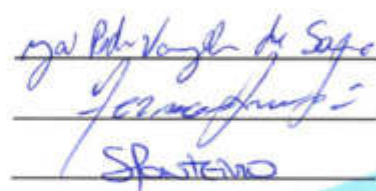
9 - Imposto sobre o rendimento do exercício, em consequência do Resultado líquido positivo obtido.

Lousada, 30 de julho 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
de junho 2024 versus IGP 2024 a 6 meses

RUBRICA	Período		Variação Real - Orçamento a 30.06.2024		Notas
	Orçamento a 30.06.2024	Real a 30.06.2024	Valor	%	
Fornecimentos e serviços externos	263 914	270 482	6 568	2%	
Subcontratos	875	1 145	270	31%	10
Serviços especializados	129 525	137 299	7 774	6%	
Trabalhos especializados	19 275	17 078	-2 197	-11%	
Publicidade e propaganda	0	28	28	0%	
Honorários	95 000	92 318	-2 682	-3%	
Conservação e reparação	15 000	25 758	10 758	72%	11
Serviços bancários	250	2 117	1 867	747%	
Materiais	2 300	2 476	176	8%	
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	500	1 063	563	113%	
Material de escritório	1 800	1 413	-387	-21%	
Energia e fluídos	82 750	81 224	-1 526	-2%	12
Eletricidade	32 750	31 129	-1 621	-5%	
Combustíveis	42 500	44 353	1 853	4%	
Água	7 500	5 742	-1 758	-23%	
Deslocações e estadas	2 003	212	-1 791	-89%	13
Deslocações e estadas	2 003	212	-1 791	-89%	
Serviços diversos	46 461	48 126	1 665	4%	
Comunicação	600	499	-101	-17%	
Seguros	3 850	4 053	203	5%	14
Contencioso e notariado	100	102	2	2%	
Limpeza, higiene e conforto	3 750	2 923	-827	-22%	
Outros serviços	38 161	40 549	2 388	6%	
Clube Lousada Século XXI	15 100	25 033	9 933	66%	15
Atividade física desportiva sénior	14 846	14 307	-539	-4%	
Apoio logístico	650	762	112	17%	
Plano atividades desportivas e recreativas	825	345	-480	-58%	
Férias desportivas	6 740	102	-6 638	-98%	

Notas:

10 - Na rubrica “*Serviços especializados*”, que engloba trabalhos especializados, publicidade, honorários, conservação e reparação, bem como serviços bancários, o desvio de maior valor foi obtido na conservação e reparação, pois, como já referido no primeiro trimestre, deveu-se ao facto de ter sido necessário realizar obras de conservação no Complexo das Piscinas, bem como proceder à reparação de motores e outras máquinas, pelo que o valor orçamentado foi inferior ao efetivamente gasto, devido essencialmente a diversas avarias e situações imprevistas supervenientes, Página | 12

decorrentes da utilização intensiva e diária dos diversos equipamentos.

11 - A rubrica "*Materiais*" engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, sendo que o desvio verificado, em valores absolutos, não é significativo.

12 - A rubrica "*Energia e fluídos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás para aquecimento, e água, tendo-se verificado que o valor dos combustíveis foi superior em 4% ao valor orçamentado.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", o desvio verificado não é significativo.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" onde se incluem as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza, higiene e conforto e outros serviços, o valor que se veio a verificar foi ligeiramente superior ao previsto em termos orçamentais.

15 - Na rubrica "*Serviços diversos*", que engloba também os "*Outros serviços*", nos quais estão inseridos os montantes despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior, o apoio logístico, o plano de atividades desportivas e recreativas, bem como as férias desportivas, as quais decorrem apenas no mês de julho.

O desvio mais significativo, face ao orçamentado, refere-se ao "Clube Lousada Séc. XXI", valores despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo Clube.

De referir que todos os valores orçamentados são apresentados em média anualizada a seis meses.

**IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços
de junho 2024 versus IGP 2024 a 6 meses**

Conta SNC	Descrição	Orçamento a 30.06.2024	Real a 30.06.2024	Variação Real - Orçamento a 30.06.2024		Notas
				Valor	%	
71	Vendas	650,00	239,94	-410,06	-63%	16
711	Mercadorias	650,00	239,94	-410,06	-63%	

Conta SNC	Descrição	Orçamento a 30.06.2024	Real a 30.06.2024	Variação Real - Orçamento a 30.06.2024		Notas
				Valor	%	
72	Prestações de serviços	349 374,73	403 659,96	54 285,23	16%	17
721	Serviços	349 374,73	403 659,96	54 285,23	16%	
7211	Serviços nacionais	349 374,73	403 659,96	54 285,23	16%	
72113	Sujeitas a IVA	349 374,73	403 659,96	54 285,23	16%	
7211301	Atividades aquáticas - com professor	151 548,61	189 069,48	37 520,88	25%	
7211302	Atividades cardio fitness	28 711,88	41 894,54	13 182,67	46%	
7211304	Cartão Século XXI	10 659,61	13 135,93	2 476,32	23%	
7211305	Clube Lousada Século XXI	8 222,79	11 206,49	2 983,70	36%	
7211306	Escolas/ Associações/Clinicas - At. Aquat.	74 325,39	92 269,80	17 944,41	24%	
7211307	Escolas/ Associações/Clinicas - At. Desp.	9 500,00	10 518,78	1 018,78	11%	
7211308	Férias desportivas	907,47	0,00	-907,47	-100%	
7211309	Musculação/Manutenção	22 703,77	28 168,08	5 464,32	24%	
7211310	Sauna/Jacuzzi/Banho Turco	3 295,22	3 572,72	277,51	8%	
7211311	Serviços Administrativos	5 312,59	2 191,24	-3 121,35	-59%	
7211312	Utilização de espaços/salas	2 151,20	2 007,66	-143,54	-7%	
7211313	Utilizações livres	32 036,23	9 625,24	-22 410,99	-70%	

350 024,73	403 899,90	53 875,17	15,39%
------------	------------	-----------	--------

Notas:

16 - A rubrica "Vendas de mercadorias" refere-se à venda de materiais desportivos, tais como toucas, t-shirts, equipamento desportivo e outros, tendo-se verificado que o valor orçamentado foi superior ao efetivamente apurado.

17 - A rubrica de "Prestação de serviços" engloba todos os serviços disponíveis, que a LOUSADA SÉC. XXI tem para oferecer à população em geral, relacionados com a prática da atividade física e desportiva, tendo-se verificado que o valor foi superior ao valor orçamentado, em cerca de 16%.

Acresce ainda referir, que todos os valores orçamentados são apresentados em média anualizada a seis meses.

V - ANÁLISE DAS CONTAS A JUNHO 2024 – COMPARATIVO COM JUNHO 2023

Em cumprimento da alínea g), do nº 1, da Cláusula Terceira do Contrato-Programa celebrado, em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a Empresa e para efeitos do disposto na alínea e) do nº 1 do artigo 42º da Lei n.º 50/2012, é apresentado o relatório referente às contas do primeiro semestre de 2024 e restantes indicadores da “Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores comparativos entre o primeiro semestre de 2024 e o de 2023, nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.

Demonstração individual dos resultados por naturezas para o período de 6 meses, findo em 30 de junho de 2024 e de 2023

Handwritten signature and initials: 25/7/23

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS		Variação junho 2024/junho 2023		Notas
	30/06/2024	30/06/2023	Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	403 899,90	360 425,82	43 474,08	12,06%	1
Subsídio à exploração	179 078,68	153 328,68	25 750,00	16,79%	2
Custo mercadorias vendidas e matérias consumidas	-162,25	-571,95	-409,70	0,00%	3
Fornecimentos e serviços externos	-270 481,90	-270 435,05	46,85	0,02%	4
Gastos com o pessoal	-273 232,14	-259 735,12	13 497,02	5,20%	5
Outros rendimentos e ganhos	1 966,18	0,00	1 966,18		6
Outros gastos e perdas	-205,09	-1 244,00	-1 038,91	-83,51%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	40 863,38	-18 231,62	59 095,00	-324,13%	
Gastos /Reversões depreciação e amortização	-3 626,50	-3 290,92	335,58	10,20%	8
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	37 236,88	-21 522,54	58 759,42	-273,01%	
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00	0,00		
Resultado antes de impostos	37 236,88	-21 522,54	58 759,42	-273,01%	
Imposto sobre rendimento do exercício	-8 357,50	-737,53	7 619,97	1033,17%	9
Resultado líquido do período	28 879,38	-22 260,07	51 139,45	-229,74%	

Notas:

- 1 - Ver análise anexa na página 20 e respetivas notas, (V-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de junho 2024 versus junho 2023).
- 2 - Verificou-se um aumento do valor atribuído de "Subsídio à exploração", nos termos justificados e aprovados pelo órgão deliberativo, na sua sessão de 28.12.2023.
- 3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 4 - Ver análise anexa na página 18 e respetivas notas, (V-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de junho 2024 versus junho 2023).

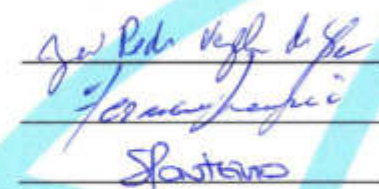
- 5 - Verificou-se um aumento do valor dos gastos com o pessoal, tendo em conta a atualização das tabelas salariais.
- 6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 9 - Imposto sobre o rendimento do exercício, em consequência do Resultado líquido positivo obtido.

Lousada, 30 de julho 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



V-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
de junho 2024 versus junho 2023

RÚBRICA	Período		Variação junho/2024 - junho/2023		Notas
	30.06.2024	30.06.2023	Valor	%	
Fornecimentos e serviços externos	270 482	270 435	47	0%	
Subcontratos	1 145	754	391	52%	10
Serviços especializados	137 299	99 660	37 639	38%	
Trabalhos especializados	17 078	14 915	2 163	15%	
Publicidade e propaganda	28	0	28	0%	
Honorários	92 318	69 441	22 877	33%	
Conservação e reparação	25 758	13 362	12 396	93%	11
Serviços bancários	2 117	1 942	175	9%	
Materiais	2 476	2 842	-366	-13%	
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	1 063	560	503	90%	
Material de escritório	1 413	2 281	-868	-38%	
Energia e fluídos	81 224	130 778	-49 554	-38%	12
Eletricidade	31 129	24 797	6 332	26%	
Combustíveis	44 353	100 746	-56 393	-56%	
Água	5 742	5 236	506	10%	
Deslocações e estadas	212	662	-450	-68%	
Deslocações e estadas	212	662	-450	-68%	13
Serviços diversos	48 126	35 738	12 388	35%	
Comunicação	499	615	-116	-19%	
Seguros	4 053	3 628	425	12%	
Contencioso	102	10	92	922%	
Limpeza, higiene e conforto	2 923	2 656	267	10%	14
Outros serviços	40 549	28 830	11 719	41%	
Clube Lousada Século XXI	25 033	16 630	8 403	51%	
Atividade física desportiva sénior	14 307	11 489	2 818	25%	
Apoio logístico	762	712	50	7%	
Plano atividades desportivas e recreativas	345	0	345	0%	15
Férias desportivas	102	0	102	0%	

Notas:

10 - A rubrica "Serviços Especializados" engloba as rubricas trabalhos especializados, publicidade, honorários, conservação e reparação, bem como os serviços bancários.

Os aumentos mais significativos na presente rubrica, quando comparado com igual período do ano anterior, foram nos honorários dos prestadores de serviços contratados para as diversas modalidades e tarefas, em consequência do aumento do número de utilizadores das aulas e respetivas turmas, assim como em conservação e reparação,

Página | 18

devido a terem-se realizado diversas obras de conservação do Complexo das Piscinas, bem como reparações e substituições de diversos materiais, que se encontravam desgastados, em consequência da sua intensa utilização diária.

11 - A rubrica "*Materiais*", que engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, necessários ao bom funcionamento da empresa, apresenta uma ligeira diminuição, em relação ao período homólogo do ano anterior, a qual, em valores absolutos, não é significativa.

12 - A rubrica "*Energia e fluídos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás, para aquecimento do Complexo, e água.

Nesta rubrica, verificou-se uma diminuição de cerca de 38%, comparando com o período homólogo do ano 2023. O valor gasto com o consumo de gás, foi onde se conseguiu uma redução bastante mais elevada, devido à estabilização dos valores de mercado, assim como à tomada de algumas medidas internas de poupança e à utilização da energia produzida pelos painéis solares.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", a diminuição verificada, em valores absolutos, não é significativa.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" engloba as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza higiene e conforto, bem como outros serviços, sendo nesta última "Outros serviços" que se verificam aumentos mais elevados.

15 - A rubrica "*Outros serviços*" engloba as atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior e o apoio logístico. Verificou-se um aumento no valor referente à manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI".

Na atividade física desportiva sénior, estão incluídas as modalidades de Boccia e de atividade física, tendo-se verificado um aumento, devido ao crescente número de aulas.

25
78.

IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços
de junho 2024 versus junho 2023

Conta SNC	Descrição	Período		Variações 30.06.2024 - 30.06.2023		Notas
		30.06.2024	30.06.2023	Valor	%	
71	Vendas	239,94	607,82	-367,88	-61%	16
711	Mercadorias	239,94	607,82	-367,88	-61%	

Conta SNC	Descrição	Período		Variações 30.06.2024 - 30.06.2023		Notas
		30.06.2024	30.06.2023	Valor	%	
72	Prestações de serviços	403 659,96	359 818,00	43 841,96	12%	17
721	Serviços	403 659,96	359 818,00	43 841,96	12%	
7211	Serviços nacionais	403 659,96	359 818,00	43 841,96	12%	
72113	Sujeitas a IVA	403 659,96	359 818,00	43 841,96	12%	
7211301	Atividades aquáticas - com professor	189 069,48	164 401,55	24 667,93	15%	
7211302	Atividades cardio fitness	41 894,54	31 318,56	10 575,98	34%	
7211304	Cartão Século XXI	13 135,93	11 008,69	2 127,24	19%	
7211305	Clube Lousada Século XXI	11 206,49	9 158,20	2 048,29	22%	
7211306	Escolas/Associações/Clínicas - At. Aquat.	92 269,80	89 700,78	2 569,02	3%	
7211307	Escolas/Associações/Clínicas - At. Desp.	10 518,78	6 612,00	3 906,78	59%	
7211308	Férias desportivas	0,00	570,96	-570,96	0%	
7211309	Musculação/Manutenção	28 168,08	24 421,45	3 746,63	15%	
7211310	Sauna/Jacuzzi/Banho Turco	3 572,72	3 620,96	-48,24	0%	
7211311	Serviços Administrativos	2 191,24	5 590,19	-3 398,95	-61%	
7211312	Utilização de espaços/salas	2 007,66	1 953,23	54,43	0%	
7211313	Utilizações livres	9 625,24	11 461,43	-1 836,19	-16%	

Notas:

16 - A "Venda de mercadorias" registou uma diminuição, em relação ao período homólogo do ano de 2023, sendo que esta rubrica inclui a venda de materiais desportivos, tais como toucas, óculos, t-shirts, equipamentos desportivos e outros, diminuição que, em valores absolutos, não é significativa.

17 - A faturação de "Prestação de serviços" registou um aumento significativo de cerca de 12%, em relação a igual período do ano anterior, salientando-se o aumento de utilizadores, de uma forma geral em praticamente todas as modalidades, com exceção

na venda de bilhetes livres, referentes à utilização da piscina exterior, devido às condições meteorológicas adversas que se verificaram.

Não podemos deixar de referir o empenho e profissionalismo dos colaboradores, pois, só assim, conseguimos obter o número elevado de utilizadores inscritos.

VI - INDICADORES DE DESEMPENHO JUNHO 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

"O desempenho organizacional da segunda outorgante será medido no ano de 2024 através de indicadores de eficácia e de eficiência que permitam habilitar o primeiro outorgante com informação sobre as características, atributos e resultados do serviço prestado pela empresa local. Os princípios de eficácia e eficiência expressos nas cláusulas quinta e sexta, devem sempre nortear a ação da Administração, contudo, o seu cumprimento, ao estar condicionado à evolução da pandemia, será também avaliado à luz desta situação".

a) Indicadores de Eficácia

"A qualidade do serviço prestado pela segunda outorgante será aferida através dos indicadores de eficácia, medida pelo grau de cumprimento dos objetivos seguintes:"

1. **Cumprir o Plano Anual de Atividades, constante do Plano e Orçamento de 2024 aprovado:**
 - a) **Objetivo não Superado:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou inferior a 65% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024;
 - b) **Objetivo Cumprido:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem superior a 65% e inferior 80% do total previsto no Plano Orçamento de 2024;

- c) **Objetivo Superado:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou superior a 80% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024.

f
25
4
8.

2. **Assegurar a satisfação dos utentes com o serviço prestado, medido através de inquérito de satisfação a disponibilizar a todos os utentes, medidos através da Escala de Likert em que 1 é "completamente insatisfeito", 2 "insatisfeito", 3 "satisfeito", 4 "muito satisfeito" e 5 "completamente satisfeito":**

- a) **Objetivo não Superado:** Número menor ou igual a 70% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** Número maior de 70% e menor ou igual a 80% dos utentes estejam muito satisfeitos ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** garantir que mais de 80% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeito com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024.

b) Indicadores de Eficiência

"A eficiência da segunda outorgante será aferida ao nível do desempenho económico-financeiro da empresa e da taxa de ocupação das instalações, de acordo com os seguintes indicadores:"

1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024

- a) **Objetivo não Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou inferior a 0%;
- b) **Objetivo Cumprido:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos

Página | 22

c) Conclusão - Indicadores de desempenho junho 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

Indicadores de Eficácia	Indicador obtido no 1º semestre de 2024	Conclusão
1. Programa Desportivo	Foram realizadas 88% das Atividades propostas.	OBJETIVO SUPERADO
2. Satisfação dos Utentes	A % de utentes "muito satisfeitos" ou "completamente satisfeitos" foi de 84%	OBJETIVO SUPERADO

Indicadores de Eficiência

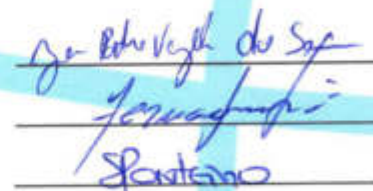
1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no 1º semestre de 2024.	O volume das vendas e prestação de serviços aumentou 42,88% tendo por referência a média dos últimos 3 anos .	OBJETIVO SUPERADO
2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no 1º semestre de 2024.	Os gastos com os FSE aumentaram em 48,63% em relação à média dos últimos 3 anos .	OBJETIVO NÃO SUPERADO
3. Garantir a plena utilização do "Complexo das Piscinas de Lousada" no 1º semestre de 2024.	O Complexo de Piscinas Municipais obteve uma ocupação de 96,1% (174 em 181 dias) no 1º semestre de 2024.	OBJETIVO SUPERADO

Lousada, 30 de julho 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



ÍNDICE

I - SÍNTESE

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

IV - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO - 1º SEMESTRE DE 2024

IV - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Execução do Orçamento

IV - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Execução do Orçamento

V - ANÁLISE DAS CONTAS A JUNHO 2024 – COMPARATIVO COM JUNHO DE 2023

V - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Comparativo junho de 2024 e junho de 2023

V - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Comparativo junho de 2024 e junho de 2023

VI – INDICADORES DE DESEMPENHO - JUNHO 2024

a) INDICADORES DE EFICÁCIA

b) INDICADORES DE EFICIÊNCIA

c) CONCLUSÃO - INDICADORES DE DESEMPENHO JUNHO DE 2024



22
7
8.

RELATÓRIO DE GESTÃO

1º SEMESTRE DE 2024

O presente Relatório foi elaborado no âmbito da apresentação da Informação Financeira Semestral, constituída por este documento e pelo Balanço e Demonstração dos Resultados por Naturezas, preparada com referência a 30 de junho de 2024, para habilitar o Fiscal Único a dar cumprimento ao disposto na alínea h) do n.º 6 do artigo 25.º da Lei 50/2012, de 31 de agosto.

NOTA INTRODUTÓRIA:

A “Lousada Século XXI – Atividades Desportivas e Recreativa – E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”, Empresa Municipal cujo capital social é detido na totalidade pela Câmara Municipal de Lousada, foi constituída por escritura de 26.01.1999, no âmbito da Lei nº 58/98, de 18 de Agosto, Lei das Empresas Municipais e Intermunicipais e Regionais, revogada pela Lei 53-F/2006, de 29 de dezembro, a qual, por sua vez, foi igualmente revogada pela Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, que aprovou o “regime jurídico da atividade local e das participações locais”.

Mediante a adequação dos estatutos suscitada pela Lei 53-F/2006, a Empresa, passou a ter, como objeto social, a concepção, construção, gestão, promoção e concessão de equipamentos e instalações desportivas e outros equipamentos coletivos, designadamente recreativos e culturais, a promoção, realização e a prestação de serviços desportivos, recreativos e culturais, a divulgação do património histórico e cultural e a criação de estruturas de apoio aos cidadãos mais desfavorecidos. Incluem-se no objeto social todas as atividades acessórias, complementares ou subsidiárias, indispensáveis para o desenvolvimento das atividades acima previstas, designadamente a constituição e dinamização de clubes e associações desportivas, com vista, entre outros, à sensibilização para a prática desportiva e à ocupação dos tempos livres.

Também a Lei n.º 50/2012, no seu artigo 70º, n.º 1, veio obrigar a Empresa à adequação dos Estatutos, em conformidade com a Lei, no prazo de 6 meses, após a sua entrada em vigor (01.09.2012), sendo de salientar a alteração da denominação social para “Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”.

22
4
8.

Em 10 de janeiro de 2013, foi apresentado a registo, na Conservatória do Registo Comercial, a redução do capital social para 50.000,00 €, redução esta no montante de 3.790.743,81€, com a finalidade de cobertura dos prejuízos acumulados nos anos anteriores, conforme deliberação de 20 de dezembro de 2012.

A escritura de alteração dos Estatutos, em cumprimento daquele preceituado legal foi outorgada em 27 de fevereiro de 2013, tendo sido apresentado o correspondente registo, na Conservatória do Registo Comercial, no dia 26 de abril, sendo que o mesmo foi publicado no "Portal da Justiça", no dia 14 de Maio, após retificação daquela escritura, em 13 de maio, no sentido de fazer constar que a sociedade passou a denominar-se "Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.", em vez de "Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas, Sociedade Unipessoal, Lda., E.M.".

O Conselho de Administração, nomeado em Assembleia Geral de 3 de janeiro de 2022, após deliberação prévia do Órgão Executivo do "Município de Lousada", na sua reunião de 20 de dezembro de 2021, cuja tomada de posse lhe foi conferida naquela data, para o quadriénio de 2022 a 2025, coincidente com o mandato autárquico, foi recomposto por deliberação da Assembleia Geral de 27 de junho de 2023, em consequência da vogal Ana Carina Cunha da Silva ter apresentado a demissão do cargo, no dia 27 de janeiro de 2023, com efeito a partir de 1 de fevereiro de 2023, ficando o Órgão de Administração com a seguinte composição:

Presidente: José Pedro Vanzeler de Sousa;

Vogal: Fernando Manuel Pereira Sampaio;

Vogal: Susana Patrícia dos Santos Monteiro.



LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPessoal LDA

Av. Amílcar Neto, Silveiras, 4620-651 Lousada - Contato: 255813396 / 917711212

geral@lousadaseculoxxi.pt - www.lousadaseculoxxi.pt

Capital Social - 50 000 Euros - N.º Contribuinte e Matrícula 505 840 464

72
7
8.

1. EVOLUÇÃO DA GESTÃO

1.1. CONDIÇÕES INTERNAS E DE MERCADO

Nos últimos dois anos, a economia portuguesa enfrentou uma sucessão de choques de origem internacional, o que condicionou toda a conjuntura macroeconómica do país e, em concreto, da região.

Este condicionalismo reflete-se diretamente na evolução da Empresa, que se encontra completamente dependente da variação dos preços do mercado energético para o desenvolvimento da sua atividade primordial, o que poderá influir de forma considerável nos seus gastos.

A Lousada Séc. XXI, de acordo com os objetivos económicos e estratégicos previamente delineados, encetou todos os esforços para disponibilizar aos utentes uma oferta de serviços superior e cada vez mais diversificada, por forma a ir ao encontro das suas necessidades e expetativas.

No semestre em causa, registou-se uma diminuição do número total de utilizadores em 1%, em relação ao mesmo período do ano anterior, devido às condições meteorológicas, que não foram favoráveis à utilização das piscinas exteriores. No entanto, salientamos que, durante o primeiro semestre, em concreto no mês de abril, verificou-se um aumento considerável do número de utilizadores das turmas (aulas da época 2023/2024), face ao mesmo período do ano anterior, obtendo-se o número recorde de utilizadores, desde a existência da Lousada Séc. XXI, num total 2.918 utilizadores.

Esta realidade só foi possível face ao contributo também de todos os colaboradores da Empresa, que foram dinamizando e incentivando um maior número de utilizadores para a frequência das várias valências, para a qual contribuiu ainda a aposta feita pela Lousada Séc. XXI na divulgação da oferta através dos vários meios digitais.

À semelhança dos anos transatos, a Lousada Século XXI pretende continuar a ser um parceiro do Município na organização de eventos desportivos e dinamização da oferta formativa, contando com a participação dos vários agentes desportivos e coletividades do concelho.

23
4
8

1.2. INVESTIMENTOS

1.2.1 Equipamento Básico:

Durante este primeiro semestre, foi investido o montante de 5.577,62 euros, na aquisição de torniquetes.

1.2.2 Equipamento de Transporte:

Não foi efetuado qualquer investimento ou desinvestimento.

1.2.3 Equipamento Administrativo:

Não foi efetuado qualquer investimento ou desinvestimento.

1.2.4 Outros Ativos Fixos Tangíveis:

Não foi efetuado qualquer investimento ou desinvestimento.

1.3. CUSTOS, PROVEITOS E O RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

Os gastos suportados totalizaram 547.707,88 euros, dos quais 273.232,14 euros em gastos com o pessoal, 92.317,97 euros em honorários pagos aos monitores das diversas atividades, 3.626,50 euros em gastos de depreciação e de amortização dos seus ativos fixos tangíveis, 31.128,64 euros em eletricidade, 44.231,29 euros em gás para aquecimento, 2.922,53 euros em limpeza e higiene, 5.742,47 euros em água, 1.063,03 euros em ferramentas e utensílios, 25.757,75 euros em conservação e reparações, 4.053,34 euros em seguros, 4.641,17 euros no tratamento da água da piscina e 1.753,50 euros em análises microbiológicas à água da piscina, entre outros gastos, para um total de rendimentos gerados com a atividade de 403.659,96 euros e de 239,94 euros com a venda de artigos de desporto.

Os fornecimentos e serviços externos fixaram-se em 270.481,90 euros, tendo registado um aumento de 46,85 euros, em relação a igual período do ano anterior, que se tinham situado nos 270.435,05 euros.

22
4
8.

Dentre as rubricas destes gastos, referimos as que registaram aumentos mais significativos, em relação a igual período do ano anterior: i) 23.036,61 euros em "honorários", ii) 12.396,01 euros em conservação e reparação, iii) 8.402,77 euros na manutenção das atividades das várias modalidades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Século XXI", iv) 6.331,75 euros no consumo de "eletricidade" e v) 2.818,09 euros na atividade física desportiva sénior.

Em contrapartida, verificou-se uma diminuição dos gastos com o consumo de "gás", para aquecimento das instalações, relativamente ao primeiro semestre do exercício anterior, no montante de 56.430,61 euros.

Os gastos com o pessoal situaram-se em 273.232,14 euros, tendo aumentado 13.497,02 euros em relação a igual período do exercício anterior, que se tinham cifrado em 259.735,12 euros, situação justificada pela atualização das tabelas salariais.

Por seu turno os gastos com amortizações e depreciações, calculadas pelo método das quotas constantes, utilizando as taxas máximas permitidas fiscalmente, ascenderam a 3.626,50 euros, apresentando um aumento de 335,58 euros, em relação a igual período do exercício anterior, que se tinha cifrado em 3.290,92 euros.

O imposto sobre o rendimento foi estimado em 8.357,50 euros, correspondendo a um aumento de 7.619,97 euros, relativamente ao primeiro semestre do ano anterior, que se tinha fixado em 737,53 euros.

Em conclusão, o total dos gastos, que se situou nos 547.707,88 euros, aumentou, relativamente ao primeiro semestre do exercício anterior em 12.430,84 euros, os quais totalizaram 535.277,04 euros.

O total dos proveitos de exploração ascendeu a 403.899,90 euros, apresentando um aumento de 43.474,08 €, relativamente a igual período do ano anterior, que se tinham fixado em 360.425,82 euros.

Os subsídios à exploração registados ascenderam a 179.078,68 euros, sendo 172.750,00 euros referentes ao Contrato Programa celebrado com o "Município de Lousada" e 6.328,68 euros, relativos ao "Projeto Powerage". No exercício anterior, tinham-se fixado nos 153.328,68 euros, sendo 147.000,00 euros referentes ao Contrato Programa celebrado com o "Município de Lousada" e 6.328,68 euros, relativos ao "Projeto

25
4
2

Powerage", correspondendo a um aumento de 25.750,00 euros, relativamente ao primeiro semestre do ano anterior.

Não se constituíram quaisquer provisões ou ajustamentos por se entender não serem necessários.

O resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos (EBITDA) foi positivo em 40.863,38 euros, tendo sido negativo no primeiro semestre de 2023, em 18.231,62 euros.

O resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos) apresenta-se positivo em 37.236,88 euros, tendo, no primeiro semestre do ano anterior, sido negativo em 21.522,54 euros. O resultado antes de impostos apresenta-se positivo em 37.236,88 euros, tendo, no primeiro semestre do ano anterior, sido negativo em 21.522,54 euros.

Em consequência, o resultado líquido do período apresenta-se positivo, no montante de 28.879,38 euros, tendo, no primeiro semestre do ano anterior, sido negativo em 22.260,07 euros.

1.4. SITUAÇÕES PENDENTES DE REGULARIZAÇÃO

Não existem situações pendentes de regularização.

2. FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO EXERCÍCIO

Após o encerramento do 1.º semestre de 2024, e até à elaboração do presente relatório, declara-se que não se registaram factos suscetíveis de modificar a situação revelada nas contas, para efeitos do disposto na alínea b) do n.º 5 do art.º 66.º do Código das Sociedades Comerciais.

25
4
8.

3. EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA SOCIEDADE

A invasão da Ucrânia por parte da Rússia, em fevereiro de 2022, e as consequentes sanções económicas impostas pelo ocidente, bem como o conflito no Médio Oriente, que se iniciou em 7 de outubro de 2023, e as consequentes incertezas quanto ao alcance dos seus impactos económicos e sociais, continuam a afetar a maioria do tecido empresarial, situação à qual a Empresa continua atenta, estando a ser desenvolvidos esforços para minimizar os seus impactos negativos. A Empresa mantém a confiança de que estes constrangimentos não afetarão de forma significativa a sua atividade, nem colocarão em causa a continuidade das operações, pressuposto em que são apresentadas as demonstrações financeiras.

A Empresa continuará a promover a melhoria das condições de utilização dos seus serviços aos utentes, quer em qualidade, quer em diversidade.

4. SITUAÇÃO PERANTE O ESTADO, A SEGURANÇA SOCIAL E OS TRABALHADORES

A Empresa tem vindo a cumprir pontualmente as suas obrigações perante o Estado, a Segurança Social e os trabalhadores, não existindo dívidas em mora.

5. SITUAÇÃO PERANTE OUTROS FORNECEDORES

A Empresa tem vindo a cumprir, dentro das condições de compra, as suas obrigações junto dos seus Fornecedores.

6. AQUISIÇÃO OU ALIENAÇÃO DE QUOTAS PRÓPRIAS

A Empresa não possui nem adquiriu e alienou quotas próprias.

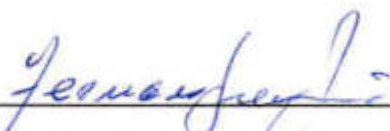
7. NEGÓCIOS ENTRE A SOCIEDADE E OS SEUS ADMINISTRADORES

Durante o período em análise, não houve negócios entre a Empresa e os seus Administradores.

Lousada, 23 de setembro de 2024

O Conselho de Administração


(José Pedro Vanzeler de Sousa – Presidente)


(Fernando Manuel Pereira Costa Sampaio - Vogal)


(Susana Patrícia dos Santos Monteiro - Vogal)

**LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS -
EM- SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA**

Av. Amílcar Neto, Silvares, 4620-651 LOUSADA

Capital Social: 50.000 Euros | NIPC/NIF: 505 840 464 | Registo Comercial de Lousada

BALANÇO INDIVIDUAL EM 30 DE JUNHO 2024 e 31 DE DEZEMBRO DE 2023

RÚBRICAS	DATAS	
	30/06/2024	31/12/2023
ATIVO		
Ativo não corrente		
Ativos fixos tangíveis	283 105,51	281 154,39
	283 105,51	281 154,39
Ativo corrente		
Inventários	2 426,23	1 712,82
Clientes	500,00	27 051,75
Outros créditos a receber	196 839,86	19 772,81
Diferimentos	7 690,24	5 685,29
Caixa e depósitos bancários	185 785,46	91 838,46
	393 241,79	146 061,13
TOTAL DO ATIVO	676 347,30	427 215,52
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		
CAPITAL PRÓPRIO		
Capital subscrito	50 000,00	50 000,00
Reservas legais	23 561,10	23 561,10
Outras reservas	165 132,14	165 132,14
Resultados transitados	4 751,21	361,48
	243 444,45	239 054,72
Resultado líquido do período	28 879,38	4 389,73
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	272 323,83	243 444,45
PASSIVO		
Passivo corrente		
Fornecedores	37 163,31	37 264,94
Estado e outros entes públicos	50 502,89	30 855,82
Outras dívidas a pagar	138 289,79	106 070,54
Diferimentos	178 067,48	9 579,77
	404 023,47	183 771,07
TOTAL DO PASSIVO	404 023,47	183 771,07
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO	676 347,30	427 215,52

Lousada, 23 de setembro de 2024

A Administração

João Pedro Vaz de Sousa
Gerente
António

O Contabilista Certificado

[Assinatura]

LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - EM- SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA

Av. Amílcar Neto, Silvares, 4620-651 LOUSADA

Capital Social: 50.000 Euros | NIPC/NIF: 505 840 464 | Registo Comercial de Lousada

Demonstração individual dos resultados por naturezas para os períodos de 6 meses findos em 30 de Junho 2024 e 2023

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS	
	30/06/2024	30/06/2023
Vendas e serviços prestados	403 899,90	360 425,82
Subsídio à exploração	179 078,68	153 328,68
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	-162,25	-571,95
Fornecimentos e serviços externos	-270 481,90	-270 435,05
Gastos com o pessoal	-273 232,14	-259 735,12
Outros rendimentos	1 966,18	0,00
Outros gastos	-205,09	-1 244,00
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	40 863,38	-18 231,62
Gastos /reversões de depreciação e amortização	-3 626,50	-3 290,92
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	37 236,88	-21 522,54
Resultado antes de impostos	37 236,88	-21 522,54
Imposto sobre o rendimento do período	-8 357,50	-737,53
Resultado líquido do período	28 879,38	-22 260,07

Lousada, 23 de setembro de 2024

A Administração

gá. Pedro Augusto de Sousa
Ferreira
Slottino

O Contabilista Certificado

João Paulo



LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA

Av. Amílcar Neto, Silvares, 4620-651 Lousada - Contato: 255813396 / 917711212

geral@lousadaseculoxxi.pt - www.lousadaseculoxxi.pt

Capital Social - 50 000 Euros - N.º Contribuinte e Matricula 505 840 464

LOUSADA SÉCULO XXI – Actividades Desportivas e Recreativas
– E.M - Sociedade Unipessoal, Lda.

↓
25
7

SP.

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL E FINANCEIRA

3º TRIMESTRE
2024



LOUSADA
SÉC. XXI

LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPessoal LDA

Av. Amílcar Neto, Silvéres, 4620-651 Lousada - Contato: 255813396 / 917711212

geral@lousadaseculoxxi.pt - www.lousadaseculoxxi.pt

Capital Social - 50 000 Euros - N.º Contribuinte e Matrícula 505 840 464

ÍNDICE

I - SÍNTESE

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

IV - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO – 3º TRIMESTRE DE 2024

IV - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Execução do Orçamento

IV - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Execução do Orçamento

V - ANÁLISE DAS CONTAS A SETEMBRO 2024 – COMPARATIVO COM SETEMBRO DE 2023

V - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Comparativo setembro de 2024 e setembro de 2023

V - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Comparativo setembro de 2024 e setembro de 2023

VI – INDICADORES DE DESEMPENHO - SETEMBRO 2024

- a) INDICADORES DE EFICÁCIA
- b) INDICADORES DE EFICIÊNCIA
- c) CONCLUSÃO - INDICADORES DE DESEMPENHO SETEMBRO DE 2024

I - SÍNTESE

No terceiro trimestre de 2024, o valor das "*Vendas e serviços prestados*" foi superior ao valor orçamentado em 11,06%, situando-se nos 583.080,37€. No período homólogo do ano transato, foi registado o valor de 514.848,30€, traduzindo-se num aumento de 13,25%.

O valor dos "*Fornecimentos e serviços externos*" foi inferior em cerca de 1,67% em relação ao valor orçamentado de 395.870,25€, situando-se nos 389.256,86€. Comparativamente ao mesmo período do ano anterior, este valor foi de 377.063,99€, apresentando um aumento no montante de 12.192,87€.

Quanto aos "*Gastos com o pessoal*", foi inferior em 0,88% face ao valor orçamentado de 388.796,54€, situando-se nos 385.361,00€. No ano anterior, em concreto neste trimestre, o valor foi de 353.647,08€, o que representou um aumento de 31.713,92€.

De salientar que, no trimestre em apreciação, se verificou um aumento de 15% do número de utilizadores, relativamente ao mesmo período do ano anterior. Tal facto deveu-se essencialmente às condições meteorológicas favoráveis, que conduziu a uma maior procura e utilização das piscinas exteriores.

É de registar ainda o acréscimo de utilizadores nas diversas modalidades desportivas que a Lousada Século XXI disponibiliza, tendência que se tem mantido nos últimos meses.

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

No terceiro trimestre de 2024, a Lousada Século XXI, continuou com a sua atividade, de modo a dar cumprimento ao seu objeto social, nos termos do postulado nos seus Estatutos.

A gestão, promoção e concessão de equipamentos desportivos para a população constituem objetivos primordiais da empresa. Neste sentido, a Lousada Século XXI, tendo em conta os seus objetivos económicos e estratégicos delineados, tem encetado todos os esforços para promover a prática de desporto no concelho, disponibilizando ao público uma oferta cada vez maior e mais diversificada, sem descuidar a sua vertente social.

VALORES

- Laborar para que diariamente, através da atividade desportiva, sejamos um meio de promoção da saúde e bem-estar da população.
- Gerar valor com uma oferta de qualidade, diversificada e socialmente inclusiva.

Neste sentido, a ação da empresa privilegia:

- O trabalho de equipa;
- Criatividade;
- Transparência;
- Eficiência;
- Excelência;
- Responsabilidade e respeito individual;
- Compromisso com a organização, com o concelho e com a população.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

1. Garantir a sustentabilidade e racionalidade económica e financeira da empresa;
2. Implementar uma cultura de exigência e compromisso que mobilize e oriente os colaboradores na consolidação da empresa;
3. Orientar a oferta da Lousada Século XXI no sentido de ir ao encontro das expectativas dos parceiros e utentes;
4. Dinamizar e promover a atividade desportiva no concelho, com especial enfoque para os cidadãos portadores de deficiência e idosos;
5. Otimizar a gestão do Complexo de Piscinas Municipais, ao nível da operação, manutenção, bem como a maximização de todos os recursos existentes;
6. Aumentar o grau de envolvimento e empatia de todos os intervenientes da Lousada Século XXI.



SUSTENTABILIDADE FINANCEIRA E ORGANIZACIONAL

O equilíbrio e a sustentabilidade financeira são um compromisso diário, bem como a mobilização efetiva de todos os colaboradores da empresa, para uma operação mais eficiente, adequada às necessidades e expectativas dos nossos utilizadores.

1
2
3
4
SP.

RECURSOS HUMANOS

No trimestre em análise, foram prosseguidos os objetivos e metas a atingir, com vista à melhoria contínua dos serviços, numa ótica de otimização dos recursos existentes.

De realçar o empenho de todos os colaboradores, na realização das tarefas e atividades que lhe estão adstritas, por forma a alcançar as metas estabelecidas para a Lousada Século XXI.

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

A ação da Lousada Século XXI tem-se pautado por uma clara aposta na diversidade temática dos eventos propostos e da oferta desportiva, tendo sido levada a cabo uma ampla divulgação da mesma, pelos vários canais de comunicação, bem como pelos colaboradores. Esta estratégia em muito tem contribuído para o aumento do número de utilizadores.

ORGANIZAÇÕES E PARCERIAS

- **Rota das Camélias BTT** - em colaboração com a Associação Lousada BTT;
- **Promoção da Atividade Física Sénior** - em colaboração com o Município de Lousada e com os Movimentos Seniores de Lousada, na prática da modalidade de Boccia;
- **2º Encontro de Natação Desporto Escolar Grupo C** - em colaboração com a Escola Básica Professor Marnoco e Sousa Lousada Centro, na prática da modalidade de natação;
- **Encontro de Natação de Inverno AEC's 3º e 4º Anos** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de natação;
- **Mega Encontro de Pólo Aquático e Natação** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de pólo aquático e natação;
- **XVII Encontro Motard Escape Lousada 2024** - em colaboração com o Moto Clube de Lousada no XVII Encontro Motard Escape Lousada 2024;
- **Encontro de Técnicas Combinadas Cadetes A/B** - em colaboração com a Associação de Natação do Norte de Portugal, na prática da modalidade de natação;
- **Torneio de Pólo Aquático Lousada Século XXI** - em colaboração com alguns clubes de pólo aquático, na prática de polo aquático;
- **Campo de Férias Desportivas** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática de diversas modalidades desportivas;
- **Mega Aula Hidro by Night** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática de hidroginástica.

EXECUÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES

Janeiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 janeiro, decorreu a última etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Fevereiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 28 fevereiro, decorreu a 1ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Mega Aula de Carnaval**, decorreram, no dia 12 de fevereiro, nas Piscinas Municipais, várias mega-aulas, abertas a todos os utentes, nas diversas modalidades, tendo sido registada a participação de cerca de 100 pessoas.

Março

- **Dia do Pai**, para comemorar o Dia do Pai, no dia 24 de março, foram proporcionadas entradas aos utentes "pais/filhos", para que usufruíssem de um momento aquático, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.

Abril

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 abril, decorreu a 3ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Dia Mundial da Atividade Física**, no dia 6 de abril, realizaram-se aulas temáticas de hidroginástica, natação e fitness.

Maio

- **Dia da Mãe**, na segunda semana do mês de maio, e como forma de celebrar o Dia da Mãe, foi proporcionada a entrada às mães, para realizarem uma aula de natação na respetiva turma do seu educando, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.
- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 29 maio, decorreu a 4ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Junho

- **Dia Mundial da Criança**, no dia 1 de junho, para celebrar o Dia Mundial da Criança, foram oferecidas entradas a todas as crianças, para frequência da piscina exterior.
- **Open Day**, no dia 8 de junho, realizamos um *open day*, com entrada gratuita, para a população em geral, dando assim a conhecer as várias modalidades existentes na Lousada Século XXI, bem como a possibilidade de as experienciar;
- **Festa de Final de Ano das AEC's - 1º e 2º anos**, realizou-se, no dia 16 de junho, a festa de final de ano das AEC's do 1º e 2º anos, tendo como *slogan* "*Pais presentes filhos contentes*", sendo que os pais poderiam participar na atividade com o seu educando, contando com a presença de 107 crianças.

Julho

- **Campo de Férias Desportivas** – realizou-se, durante o mês de julho, o campo de férias desportivas, com a dinamização de várias atividades, tendo contado com a participação de 216 crianças;



- **Festa Final de Época 2023/2024** – no dia 6 de julho, realizou-se a festa final de época 2023/2024, com megas aulas de todas as modalidades existentes na Lousada Século XXI, às quais se seguiu um mega piquenique, contamos com a presença 695 utilizadores.

Agosto

- **Dia Internacional da Juventude** – realizou-se, no dia 12 de agosto, uma mega aula de hidroginástica na piscina exterior, de forma a celebrar o Dia Internacional da

Juventude, podendo participar todos os utilizadores presentes.

f
25
7
8.

DIA INTERNACIONAL DA JUVENTUDE

12 DE AGOSTO

Entrada gratuita a jovens estudantes até
aos 18 anos na piscina exterior, e
teremos uma aula de hidroginástica na
piscina exterior para si.

PISCINAS MUNICIPAIS DE LOUSADA

Setembro

- **Liga Municipal de Boccia** - no dia 26 setembro, decorreu a primeira etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada;
- **Encerramento da Época Balnear** - Para celebrar o encerramento de mais uma época balnear da Piscina Exterior, foi organizada uma mega aula aberta a todos os utilizadores, contando com a presença de 40 utilizadores;
- **Festa de Abertura da Época 2024/2025**- Para celebrar o início de mais uma época, foi dinamizada uma mega aula, aberta a todos os utilizadores, contando com a presença de 53 utilizadores.

MODALIDADES DESPORTIVAS

Durante o terceiro trimestre de 2024, foi dada continuidade ao objetivo de assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física, assim como encetados todos os esforços para aumentar o número de utilizadores por modalidade, mantendo-se os princípios orientadores que norteiam a atividade da empresa, nomeadamente, saúde, desporto, criatividade, inovação, participação e sustentabilidade, entre outros.

No terceiro trimestre, como já anteriormente referido, verificou-se um aumento de 15% do número de utilizadores (28.433), face ao período homólogo do ano anterior (24.756), o qual resultou dos bilhetes livres de verão, referentes à piscina exterior, bem como de um maior número de utilizadores nas diversas modalidades de aulas existentes.

IV - RELATÓRIO DA EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO

De acordo com alínea e) do n.º 1 do art.º 42º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação, e da alínea g) do n.º 1 da Cláusula Terceira do Contrato-Programa, celebrado em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a “Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”, é apresentado o relatório de execução do orçamento, referente ao terceiro trimestre de 2024.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores orçamentados e a execução nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.

Comparação do Orçamento vs. Execução do Terceiro Trimestre de 2024

RENDIMENTOS E GASTOS	Orçamento a 30.09.2024 (1)	Real a 30.09.2024 (2)	Desvio Real/Orçamento a 30.09.2024 (3) = (2) - (1)		Notas
			Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	525 037,10	583 080,37	58 043,28	11,06%	1
Subsídio à exploração	266 244,81	268 618,18	2 373,37	0,89%	2
Custo mercadorias vendidas matérias consumidas	-675,00	-1 811,06	1 136,06	168,31%	3
Fornecimentos e serviços externos	-395 870,25	-389 256,86	-6 613,39	-1,67%	4
Gastos com o pessoal	-388 796,54	-385 361,00	-3 435,54	-0,88%	5
Outros rendimentos e ganhos	1 087,50	2 593,50	1 506,00	138,48%	6
Outros gastos e perdas	-1 270,50	-365,06	-905,44	-71,27%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	5 757,12	77 498,07	71 740,95	1246,13%	8
Gastos / Reversões depreciação e amortização	-4 745,63	-4 584,99	-160,64	-3,39%	
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	1 011,49	72 913,08	71 901,59	7108,50%	
Resultado antes de impostos	1 011,49	72 913,08	71 901,59	7108,50%	9
Imposto sobre rendimento do exercício	-825,00	-16 095,20	15 270,20	1850,93%	
Resultado líquido do período	186,49	56 817,88	56 631,39	30367,39%	

Notas:

- 1 - Ver análise anexa na página 15 e respetivas notas (IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de setembro 2024 versus IGP 2024 a 9 meses).
- 2 - Este desvio refere-se ao valor do *Projeto Powerage*.
- 3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 4 - Ver análise anexa na página 13 e respetivas notas (IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de setembro 2024 versus IGP 2024 a 9 meses).
- 5 - Verificou-se que o valor de "Gastos com o pessoal" foi inferior ao valor orçamentado, tendo em conta, licenças sem vencimento a decorrer no presente ano.
- 6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 9 - Imposto sobre o rendimento do exercício, em consequência do Resultado líquido positivo obtido.

Lousada, 30 de outubro 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
de setembro 2024 versus IGP 2024 a 9 meses

RUBRICA	Período		Variação Real - Orçamento a 30.09.2024		Notas
	Orçamento a 30.09.2024	Real a 30.09.2024	Valor	%	
Fornecimentos e serviços externos	395 870	389 257	-6 613	-2%	
Subcontratos	1 313	1 769	456	35%	
Serviços especializados	194 288	182 379	-11 908	-6%	10
Trabalhos especializados	28 913	24 795	-4 117	-14%	
Publicidade e propaganda	0	28	28	0%	
Honorários	142 500	123 869	-18 631	-13%	
Conservação e reparação	22 500	30 478	7 978	35%	
Serviços bancários	375	3 209	2 834	756%	
Materiais	3 450	3 030	-420	-12%	11
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	750	1 185	435	58%	
Material de escritório	2 700	1 845	-855	-32%	
Energia e fluídos	124 125	119 904	-4 221	-3%	12
Eletricidade	49 125	55 662	6 537	13%	
Combustíveis	63 750	55 493	-8 257	-13%	
Água	11 250	8 748	-2 502	-22%	
Deslocações e estadas	3 004	2 963	-41	-1%	13
Deslocações e estadas	3 004	2 963	-41	-1%	
Serviços diversos	69 692	79 212	9 521	14%	14
Comunicação	900	704	-196	-22%	
Seguros	5 775	6 879	1 104	19%	
Contencioso e notariado	150	182	32	21%	
Limpeza, higiene e conforto	5 625	9 049	3 424	61%	
Outros serviços	57 242	62 398	5 156	9%	15
Clube Lousada Século XXI	22 650	34 554	11 904	53%	
Atividade física desportiva sénior	22 269	17 366	-4 903	-22%	
Apoio logístico	975	1 025	50	5%	
Plano atividades desportivas e recreativas	1 238	2 330	1 093	88%	
Férias desportivas	10 110	7 122	-2 988	-30%	

Notas:

10 - Na rubrica "*Serviços especializados*", que engloba trabalhos especializados, publicidade, honorários, conservação e reparação, bem como serviços bancários, o desvio de maior valor verificou-se nos honorários, devido à contratação de professores a termo, reduzindo desta forma o número de prestadores de serviços.

Na rubrica "*Conservação e reparação*", verificou-se um valor superior ao orçamentado, devido às diversas avarias e situações imprevistas supervenientes, decorrentes da

Página | 13

utilização intensiva e diária dos diversos equipamentos.

11 - A rubrica "*Materiais*" engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, sendo que o desvio verificado, em valores absolutos, não é significativo.

12 - A rubrica "*Energia e fluídos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás para aquecimento, e água, tendo-se verificado um gasto inferior em 3% ao valor orçamentado.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", o desvio verificado não é significativo.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" onde se incluem as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza, higiene e conforto e outros serviços, o valor que se veio a verificar foi superior ao previsto em termos orçamentais.

15 - Na rubrica "*Serviços diversos*", que engloba também os "*Outros serviços*", nos quais estão inseridos os montantes despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior, o apoio logístico, o plano de atividades desportivas e recreativas, bem como as férias desportivas.

O desvio mais significativo, face ao orçamentado, refere-se ao "Clube Lousada Séc. XXI", valores despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo Clube.

De referir que todos os valores orçamentados são apresentados em média anualizada a nove meses.

IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços
de setembro 2024 versus IGP 2024 a 9 meses

h
25
7
SP.

Descrição	Orçamento a 30.09.2024	Real a 30.09.2024	Variação Real - Orçamento a 30.09.2024		Notas
			Valor	%	
Vendas	975,00	1 837,14	862,14	88%	16
Mercadorias	975,00	1 837,14	862,14	88%	

Descrição	Orçamento a 30.09.2024	Real a 30.09.2024	Variação Real - Orçamento a 30.09.2024		Notas
			Valor	%	
Prestações de serviços	524 062,10	581 243,23	57 181,14	11%	17
Serviços	524 062,10	581 243,23	57 181,14	11%	
Serviços nacionais	524 062,10	581 243,23	57 181,14	11%	
Sujeitas a IVA	524 062,10	581 243,23	57 181,14	11%	
Atividades aquáticas - com professor	227 322,91	256 041,54	28 718,63	13%	
Atividades cardio fitness	43 067,81	57 333,68	14 265,87	33%	
Cartão Século XXI	15 989,42	19 042,57	3 053,16	19%	
Clube Lousada Século XXI	12 334,19	15 782,09	3 447,91	28%	
Escolas/ Associações/Clínicas - At. Aquat.	111 488,09	100 639,80	-10 848,29	-10%	
Escolas/ Associações/Clínicas - At. Desp.	14 250,00	15 778,17	1 528,17	11%	
Férias desportivas	1 361,20	2 164,05	802,85	59%	
Musculação/Manutenção	34 055,65	39 715,20	5 659,55	17%	
Sauna/Jacuzzi/Banho Turco	4 942,82	4 827,68	-115,14	-2%	
Serviços Administrativos	7 968,89	7 660,78	-308,11	-4%	
Utilização de espaços/salas	3 226,80	3 626,54	399,74	12%	
Utilizações livres	48 054,34	58 631,13	10 576,79	22%	

525 037,10	583 080,37	58 043,28	11,06%	###
------------	------------	-----------	--------	-----

Notas:

16 - A rubrica "Vendas de mercadorias" refere-se à venda de materiais desportivos, tais como toucas, t-shirts, equipamento desportivo e outros, tendo-se verificado que o valor apurado foi superior ao orçamentado.

17 - A rubrica de "Prestação de serviços" engloba todos os serviços disponíveis, que a Lousada Século XXI tem para oferecer à população em geral, relacionados com a prática da atividade física e desportiva, tendo-se verificado que o valor apurado foi superior ao valor orçamentado, em cerca de 11%.

Acresce ainda referir, que todos os valores orçamentados são apresentados em média anualizada a nove meses.

V - ANÁLISE DAS CONTAS A SETEMBRO 2024 – COMPARATIVO COM SETEMBRO 2023

Em cumprimento da alínea g), do nº 1, da Cláusula Terceira do Contrato-Programa celebrado, em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a Empresa e para efeitos do disposto na alínea e) do nº 1 do artigo 42º da Lei n.º 50/2012, é apresentado o relatório referente às contas do terceiro trimestre de 2024 e restantes indicadores da “Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores comparativos entre o terceiro semestre de 2024 e o de 2023, nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.

Demonstração individual dos resultados por naturezas para o período de 9 meses, findo em 30 de setembro de 2024 e de 2023

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS		Variação setembro 2024/setembro 2023		Notas
	30/09/2024	30/09/2023			
			Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	583 080,37	514 848,30	68 232,07	13,25%	1
Subsídio à exploração	268 618,18	229 992,92	38 625,26	16,79%	2
Custo mercadorias vendidas e matérias consumidas	-1 811,06	-683,80	1 127,26	-164,85%	3
Fornecimentos e serviços externos	-389 256,86	-377 063,99	12 192,87	3,23%	4
Gastos com o pessoal	-385 361,00	-353 647,08	31 713,92	8,97%	5
Outros rendimentos e ganhos	2 593,50	0,00	2 593,50		6
Outros gastos e perdas	-365,06	-1 731,32	-1 366,26	-78,91%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	77 498,07	11 715,03	65 783,04	561,53%	
Gastos /Reversões depreciação e amortização	-4 584,99	-4 906,94	-321,95	-6,56%	8
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	72 913,08	6 808,09	66 104,99	970,98%	
Resultado antes de impostos	72 913,08	6 808,09	66 104,99	970,98%	
Imposto sobre rendimento do exercício	-16 095,20	-2 316,05	13 779,15	594,94%	9
Resultado líquido do período	56 817,88	4 492,04	52 325,84	1164,86%	

Notas:

- 1 - Ver análise anexa na página 21 e respetivas notas, (V-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de setembro 2024 versus setembro 2023).
- 2 - Verificou-se um aumento do valor atribuído de "Subsídio à exploração", nos termos justificados e aprovados pelo órgão deliberativo, na sua sessão de 28.12.2023.
- 3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 4 - Ver análise anexa na página 19 e respetivas notas, (V-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de setembro 2024 versus setembro 2023).
- 5 - Verificou-se um aumento do valor dos gastos com o pessoal, tendo em conta a atualização das tabelas salariais, bem como a admissão em setembro do corrente ano de 8 professores para as diversas modalidades prestada pela empresa.
- 6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 9 - Imposto sobre o rendimento do exercício, em consequência do Resultado líquido

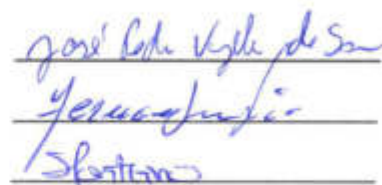
positivo obtido.

Lousada, 30 de outubro 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



V-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
de setembro 2024 versus setembro 2023

RÚBRICA	Período		Variação setembro/2024 - setembro/2023		Notas
	30.09.2024	30.09.2023	Valor	%	
Fornecimentos e serviços externos	389 257	377 064	12 193	3%	
Subcontratos	1 769	1 280	489	38%	10
Serviços especializados	182 379	156 622	25 757	16%	
Trabalhos especializados	24 795	28 427	-3 632	-13%	
Publicidade e propaganda	28	0	28	0%	
Honorários	123 869	103 089	20 780	20%	
Conservação e reparação	30 478	22 243	8 235	37%	11
Serviços bancários	3 209	2 863	346	12%	
Materiais	3 030	3 499	-469	-13%	
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	1 185	755	430	57%	
Material de escritório	1 845	2 743	-898	-33%	
Energia e fluidos	119 904	157 017	-37 113	-24%	12
Eletricidade	55 662	40 093	15 569	39%	
Combustíveis	55 493	109 744	-54 251	-49%	
Água	8 748	7 181	1 567	22%	13
Deslocações e estadas	2 963	3 707	-744	-20%	
Deslocações e estadas	2 963	3 707	-744	-20%	
Serviços diversos	79 212	54 937	24 275	44%	14
Comunicação	704	919	-215	-23%	
Seguros	6 879	5 625	1 254	22%	
Contencioso	182	565	-383	-68%	
Limpeza, higiene e conforto	9 049	5 195	3 854	74%	
Outros serviços	62 398	42 634	19 764	46%	15
Clube Lousada Século XXI	34 554	22 223	12 331	55%	
Atividade física desportiva sénior	17 366	14 317	3 049	21%	
Apoio logístico	1 025	943	82	9%	
Plano atividades desportivas e recreativas	2 330	1 580	750	47%	
Férias desportivas	7 122	3 572	3 550	99%	

Notas:

10 - A rubrica "Serviços Especializados" engloba as rubricas trabalhos especializados, publicidade, honorários, conservação e reparação, bem como os serviços bancários.

As variações mais significativas na presente rubrica, comparado com o período homólogo do ano anterior, foram nos honorários dos prestadores de serviços contratados para as diversas modalidades, devido ao aumento do número de utilizadores das aulas e respetivas turmas, assim como em conservação e reparação,

Página | 19

tendo existindo a necessidade de efetuar reparações em algumas máquinas e motores, devido ao desgaste do uso diário, e obras do Complexo das Piscinas.

11 - A rubrica "*Materiais*", que engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, apresenta uma ligeira diminuição, em relação ao período homólogo do ano anterior.

12 - A rubrica "*Energia e fluídos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás, para aquecimento das instalações, e água.

Verificou-se uma diminuição de cerca de 24%, comparando com o período homólogo do ano 2023. O valor gasto com o consumo de gás, foi onde se conseguiu uma redução bastante elevada, devido à estabilização dos valores de mercado, assim como à tomada de algumas medidas internas de poupança e à utilização da energia produzida pelos painéis solares. Em relação ao valor da eletricidade, e após uma averiguação exaustiva efetuada com a empresa fornecedora, concluiu-se que o acréscimo registado se deveu ao aumento da taxa dos encargos relativos ao acesso às redes energéticas, bem como ao próprio aumento dos consumos de kwh.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", a diminuição verificada, em valores absolutos, não é significativa.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" engloba as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza higiene e conforto, bem como outros serviços, verificou-se um aumento dos gastos na rubrica "limpeza higiene e conforto", devido ao aumento do número de utilizadores, verificando-se também um aumento, face ao ano anterior, na rubrica "Outros serviços".

15 - A rubrica "*Outros serviços*" engloba as atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior e o apoio logístico, plano de atividades desportivas e recreativas e férias desportivas.

Nesta rubrica, o aumento mais significativo registou-se no valor referente à manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI".

Na atividade física desportiva sénior, estão incluídas as modalidades de Boccia e de atividade física, tendo-se verificando um aumento, devido ao crescente número de aulas. Já na rubrica relativa às "Férias desportivas" o aumento deveu-se ao número verificado de crianças participantes, o que fez aumentar os gastos necessários para a sua correta execução.

22
7

St

	236 041,54	224 999,11	31 482,43	14%
	57 333,68	43 232,21	14 101,47	33%
	19 042,57	15 594,27	3 448,30	22%
	15 782,09	11 759,58	4 022,51	34%
At. Aquat.	100 639,80	97 350,78	3 289,02	3%
At. Desp.	15 778,17	13 224,00	2 554,17	19%
	2 164,05	1 762,07	401,98	0%
	39 715,20	35 168,58	4 546,62	13%
	4 827,68	4 992,24	-164,56	0%
	7 660,78	8 885,87	-1 225,09	-14%
	3 626,54	3 334,13	292,41	0%
	58 631,13	54 026,14	4 604,99	9%
	583 080,37	514 848,30	68 232,07	104,61%

ou um aumento, em relação ao período homólogo
 orica inclui a venda de materiais desportivos, tais
 nentos desportivos e outros.

"viços" registou um aumento bastante significativo
 período do ano anterior, salientando-se o aumento
 m praticamente todas as modalidades desportivas,

Página | 21

583 080,37	514 848,30	68 232,07	104,61%
------------	------------	-----------	---------

ou um aumento, em relação ao período homólogo
rica inclui a venda de materiais desportivos, tais
mentos desportivos e outros.

"*viços*" registou um aumento bastante significativo
período do ano anterior, salientando-se o aumento
m praticamente todas as modalidades desportivas,

ou um aumento, em relação ao período homólogo
rica inclui a venda de materiais desportivos, tais
mentos desportivos e outros.

"*viços*" registou um aumento bastante significativo
período do ano anterior, salientando-se o aumento
m praticamente todas as modalidades desportivas,

ou um aumento, em relação ao período homólogo
rica inclui a venda de materiais desportivos, tais
mentos desportivos e outros.

"*viços*" registou um aumento bastante significativo
período do ano anterior, salientando-se o aumento
m praticamente todas as modalidades desportivas,

bem como um aumento na venda de bilhetes livres, referentes à utilização da piscina exterior.

Uma vez mais, não podemos deixar de salientar o empenho e profissionalismo dos colaboradores, pois, só assim, foi possível obter o atual número de utilizadores inscritos.

VI - INDICADORES DE DESEMPENHO SETEMBRO 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

"O desempenho organizacional da segunda outorgante será medido no ano de 2024 através de indicadores de eficácia e de eficiência que permitam habilitar o primeiro outorgante com informação sobre as características, atributos e resultados do serviço prestado pela empresa local. Os princípios de eficácia e eficiência expressos nas cláusulas quinta e sexta, devem sempre nortear a ação da Administração, contudo, o seu cumprimento, ao estar condicionado à evolução da pandemia, será também avaliado à luz desta situação".

a) Indicadores de Eficácia

"A qualidade do serviço prestado pela segunda outorgante será aferida através dos indicadores de eficácia, medida pelo grau de cumprimento dos objetivos seguintes:"

1. Cumprir o Plano Anual de Atividades, constante do Plano e Orçamento de 2024

aprovado:

- a) **Objetivo não Superado**: Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou inferior a 65% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido**: Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem superior a 65% e inferior 80% do total previsto no Plano Orçamento de 2024;

- c) **Objetivo Superado:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou superior a 80% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024.

2. **Assegurar a satisfação dos utentes com o serviço prestado, medido através de inquérito de satisfação a disponibilizar a todos os utentes, medidos através da Escala de Likert em que 1 é “completamente insatisfeito”, 2 “insatisfeito”, 3 “satisfeito”, 4 “muito satisfeito” e 5 “completamente satisfeito”:**

- a) **Objetivo não Superado:** Número menor ou igual a 70% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** Número maior de 70% e menor ou igual a 80% dos utentes estejam muito satisfeitos ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** garantir que mais de 80% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeito com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024.

b) Indicadores de Eficiência

“A eficiência da segunda outorgante será aferida ao nível do desempenho económico-financeiro da empresa e da taxa de ocupação das instalações, de acordo com os seguintes indicadores:”

1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024

- a) **Objetivo não Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou inferior a 0%;
- b) **Objetivo Cumprido:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos

Página | 23

respetivos, seja superior a 0% e inferior a 2%;

- c) **Objetivo Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou superior a 2%.

2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor igual ou inferior a 1% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- b) **Objetivo Cumprido:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 1% e inferior ou igual a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- c) **Objetivo Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos.

3. Garantir a plena utilização do “Complexo das Piscinas de Lousada” no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou inferior a 345 dias, no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período superior a 345 dias e inferior a 350 dias, no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** Obter a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou superior a 350 dias, no ano de 2024.”

c) Conclusão - Indicadores de desempenho setembro 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

Indicadores de Eficácia	Indicador obtido no 3º Trimestre de 2024	Conclusão
1. Programa Desportivo	Foram realizadas 100% das Atividades propostas.	OBJETIVO SUPERADO
2. Satisfação dos Utentes	A % de utentes "muito satisfeitos" ou "completamente satisfeitos" foi de 89%	OBJETIVO SUPERADO

Indicadores de Eficiência

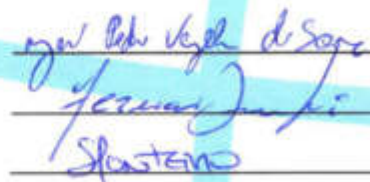
1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no 3º trimestre de 2024.	O volume das vendas e prestação de serviços aumentou 44,64% tendo por referência a média dos últimos 3 anos .	OBJETIVO SUPERADO
2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no 3º trimestre de 2024.	Os gastos com os FSE aumentaram em 43,02% em relação à média dos últimos 3 anos .	OBJETIVO NÃO SUPERADO
3. Garantir a plena utilização do "Complexo das Piscinas de Lousada" no 3º trimestre de 2024.	O Complexo de Piscinas Municipais obteve uma ocupação de 97,4% (266 em 273 dias) no 3º trimestre de 2024.	OBJETIVO SUPERADO

Lousada, 30 de outubro 2024

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



LOUSADA SÉCULO XXI - Atividades Desportivas e Recreativas -
E.M - Sociedade Unipessoal, Lda.

82
7
8

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO

2024

22
7
f
SR.

ÍNDICE

I - SÍNTESE

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

IV - RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO – Ano 2024

IV - 1: ANÁLISE FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS: Execução do Orçamento

IV - 2: ANÁLISE VENDAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: Execução do Orçamento

V – INDICADORES DE DESEMPENHO - Ano 2024

- a) INDICADORES DE EFICÁCIA
- b) INDICADORES DE EFICIÊNCIA
- c) CONCLUSÃO - INDICADORES DE DESEMPENHO DE 2024

23
7
18

I – SÍNTESE

No ano de 2024, o valor das “*Vendas e serviços prestados*” foi superior ao valor orçamentado em 12,92%, situando-se nos 790.513,54€, cujo valor orçamentado foi de 700.049,46. No período homólogo do ano transato, foi registado o valor de 703.405,28€.

O valor dos “*Fornecimentos e serviços externos*” foi inferior em cerca de 1,37% em relação ao valor orçamentado de 527.827,25€, situando-se nos 520.611,04€. Comparativamente ao mesmo período do ano anterior, este valor foi de 500.009,64€.

Quanto aos “*Gastos com o pessoal*”, foi superior 12,17% face ao valor orçamentado de 518.395,38€, situando-se nos 581.473,94€. No ano anterior, em concreto, o valor foi de 493.235,62€.

De salientar que, no ano de 2024, se verificou um aumento de 11,8% do número de utilizadores, relativamente ao do ano 2023, nas diversas modalidades desportivas que a Lousada Século XXI disponibiliza.

22
4
38

II - PRINCÍPIOS ORIENTADORES E ESTRATÉGICOS

No ano de 2024, a Lousada Século XXI, continuou com a sua atividade, de modo a dar cumprimento ao seu objeto social, nos termos do postulado nos seus Estatutos.

A gestão, promoção e concessão de equipamentos desportivos para a população constituem objetivos primordiais da empresa. Neste sentido, a Lousada Século XXI, tendo em conta os seus objetivos económicos e estratégicos delineados, tem encetado todos os esforços para promover a prática de desporto no concelho, disponibilizando ao público uma oferta cada vez maior e mais diversificada, sem descuidar a sua vertente social.

VALORES

- Laborar para que diariamente, através da atividade desportiva, sejamos um meio de promoção da saúde e bem-estar da população.
- Gerar valor com uma oferta de qualidade, diversificada e socialmente inclusiva.

Neste sentido, a ação da empresa privilegia:

- O trabalho de equipa;
- Criatividade;
- Transparência;
- Eficiência;
- Excelência;
- Responsabilidade e respeito individual;
- Compromisso com a organização, com o concelho e com a população.

23
4
sl.
f

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

1. Garantir a sustentabilidade e racionalidade económica e financeira da empresa;
2. Implementar uma cultura de exigência e compromisso que mobilize e oriente os colaboradores na consolidação da empresa;
3. Orientar a oferta da Lousada Século XXI no sentido de ir ao encontro das expetativas dos parceiros e utentes;
4. Dinamizar e promover a atividade desportiva no concelho, com especial enfoque para os cidadãos portadores de deficiência e idosos;
5. Otimizar a gestão do Complexo de Piscinas Municipais, ao nível da operação, manutenção, bem como a maximização de todos os recursos existentes;
6. Aumentar o grau de envolvimento e empatia de todos os intervenientes da Lousada Século XXI.

SUSTENTABILIDADE FINANCEIRA E ORGANIZACIONAL

O equilíbrio e a sustentabilidade financeira são um compromisso diário, bem como a mobilização efetiva de todos os colaboradores da empresa, para uma operação mais eficiente, adequada às necessidades e expectativas dos nossos utilizadores.

RECURSOS HUMANOS

No ano 2024, foram prosseguidos os objetivos e metas definidos, com vista à melhoria contínua dos serviços, numa ótica de otimização dos recursos existentes.

De realçar o empenho de todos os colaboradores, na realização das tarefas e atividades que lhe estão adstritas, por forma a alcançar as metas estabelecidas para a Lousada Século XXI.

III - EVENTOS E MODALIDADES DESPORTIVAS

A ação da Lousada Século XXI tem-se pautado por uma clara aposta na diversidade temática dos eventos propostos e da oferta desportiva, tendo sido levada a cabo uma ampla divulgação da mesma, pelos vários canais de comunicação, bem como pelos colaboradores. Esta estratégia em muito tem contribuído para o aumento do número de utilizadores.

22
4
8.

ORGANIZAÇÕES E PARCERIAS

- **Rota das Camélias BTT** - em colaboração com a Associação Lousada BTT;
- **Promoção da Atividade Física Sénior** - em colaboração com o Município de Lousada e com os Movimentos Seniores de Lousada, na prática da modalidade de Boccia;
- **2º Encontro de Natação Desporto Escolar Grupo C** - em colaboração com a Escola Básica Professor Marnoco e Sousa Lousada Centro, na prática da modalidade de natação;
- **Encontro de Natação de Inverno AEC's 3º e 4º Anos** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de natação;
- **Mega Encontro de Pólo Aquático e Natação** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática da modalidade de pólo aquático e natação;
- **XVII Encontro Motard Escape Lousada 2024** - em colaboração com o Moto Clube de Lousada no XVII Encontro Motard Escape Lousada 2024;
- **Encontro de Técnicas Combinadas Cadetes A/B** - em colaboração com a Associação de Natação do Norte de Portugal, na prática da modalidade de natação;
- **Torneio de Pólo Aquático Lousada Século XXI** - em colaboração com alguns clubes de pólo aquático, na prática de polo aquático;
- **Campo de Férias Desportivas** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática de diversas modalidades desportivas;
- **Mega Aula Hidro by Night** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática de hidroginástica.

23
4
sp.

- **Campeonato Territorial de Natação Adaptada** - em colaboração com a ANNP, na prática de natação adaptada;
- **Torneio Nadador Completo de Infantis** - em colaboração com a ANNP, na prática de natação;
- **Torneio 4º Encontro de Mini Polo Aquático** - em colaboração com a ANNP, na prática de polo aquático;
- **Férias Cinco Estrelas** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática de natação;
- **Lousada Natal Fitness** - em colaboração com o Município de Lousada, na prática de Fight Kids, Cycling e Ritmos.

EXECUÇÃO DO PLANO DE ATIVIDADES

Janeiro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 janeiro, decorreu a última etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Fevereiro

- **Mega Aula de Carnaval**, no dia 12 de fevereiro, decorreram nas Piscinas Municipais, várias mega-aulas, abertas a todos os utentes, nas diversas modalidades, tendo sido registada a participação de cerca de 100 pessoas.
- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 28 fevereiro, decorreu a 1ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 300 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

28
4
SP.

Março

- **Dia do Pai**, no dia 24 de março, no âmbito da comemoração do Dia do Pai, foram proporcionadas entradas aos utentes “pais/filhos”, para que usufruíssem de um momento aquático, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.

Abril

- **Dia Mundial da Atividade Física**, no dia 6 de abril, realizaram-se aulas temáticas de hidroginástica, natação e fitness.
- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 24 abril, decorreu a 3ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Maio

- **Dia da Mãe**, na segunda semana do mês de maio, e como forma de celebrar o Dia da Mãe, foi proporcionada a entrada às mães, para realizarem uma aula de natação na respetiva turma do seu educando, partilhando experiências aprendidas e vividas nas aulas de natação.
- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 29 maio, decorreu a 4ª etapa da Liga Municipal de Boccia de Verão. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

Junho

- **Dia Mundial da Criança**, no dia 1 de junho, para celebrar o Dia Mundial da Criança, foram oferecidas entradas a todas as crianças, para frequência da piscina exterior.
- **Open Day**, no dia 8 de junho, realizamos um *open day*, com entrada gratuita, para a população em geral, dando assim a conhecer as várias modalidades existentes na Lousada Século XXI, bem como a possibilidade de experienciar as mesmas.
- **Festa de Final de Ano das AEC's - 1º e 2º anos**, no dia 16 de junho, realizou-se a festa de final de ano das AEC's do 1º e 2º anos, tendo como *slogan* “*Pais presentes filhos contentes*”, sendo que os pais poderiam participar na atividade com o seu educando, atividade que contou com a presença de 107 crianças.

Julho

- **Campo de Férias Desportivas**, durante o mês de julho, decorreu o campo de férias desportivas, com a dinamização de várias atividades, tendo tido a participação de 216 crianças.
- **Festa Final de Época 2023/2024**, no dia 6 de julho, realizou-se a festa final de época 2023/2024, com mega aulas de todas as modalidades existentes na Lousada Século XXI, às quais se seguiu um mega piquenique para convívio de todos, tendo estado presentes 695 utilizadores.

Agosto

- **Dia Internacional da Juventude**, realizou-se, no dia 12 de agosto, uma mega aula de hidroginástica na piscina exterior, de forma a celebrar o Dia Internacional da Juventude, aberta à participação de todos os utilizadores presentes.

Setembro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 26 setembro, decorreu a primeira etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Encerramento da Época Balnear**, para celebrar o encerramento de mais uma época balnear da Piscina Exterior, foi organizada uma mega aula aberta a todos os utilizadores, contando com a presença de 40 utilizadores.
- **Festa de Abertura da Época 2024/2025**, dando início a mais uma época, foi dinamizada uma mega aula aberta a todos os utilizadores, tendo estado presentes 53 utilizadores.

Outubro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 30 de outubro, decorreu mais uma etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Mega Aula Halloween**, no dia 31 de outubro, como forma de assinalar o Halloween, foi organizada uma mega aula aberta a todos os utilizadores, assim como um concurso de máscaras.

Novembro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 27 de novembro, decorreu mais uma etapa da Liga

Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.

22
4
1
2p.

Dezembro

- **Liga Municipal de Boccia**, no dia 4 de dezembro, decorreu mais uma etapa da Liga Municipal de Boccia de Inverno. O evento contou com a participação de cerca de 400 utentes dos Movimentos Seniores de Lousada.
- **Jantar de Natal**, no dia 14 de dezembro, decorreu o jantar de Natal da Lousada Século XXI, como forma de estreitar laços entre colaboradores e utilizadores, num momento de convívio alusivo à época.

MODALIDADES DESPORTIVAS

Durante o ano de 2024, foi dada continuidade ao objetivo de assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física, assim como encetados todos os esforços para aumentar o número de utilizadores por modalidade, mantendo-se os princípios orientadores que norteiam a atividade da empresa, nomeadamente, saúde, desporto, criatividade, inovação, participação e sustentabilidade, entre outros.

No ano de 2024, como já anteriormente referido, verificou-se um aumento de 11.8% do número de utilizadores (74.450), face ao período homólogo do ano anterior (66.569), sobretudo em bilhetes livres de verão, referentes à piscina exterior, bem como nas diversas modalidades de aulas existentes.

22
4
7
SP.
h

IV - RELATÓRIO DA EXECUÇÃO DO ORÇAMENTO

De acordo com alínea e) do n.º 1 do art.º 42º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, na sua atual redação, e da alínea g) do n.º 1 da Cláusula Terceira do Contrato-Programa, celebrado em 03.01.2024, entre o Município de Lousada e a “Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.”, é apresentado o Relatório de Execução do Orçamento, referente ao ano de 2024.

O relatório encontra-se estruturado de forma a revelar, de forma direta, a diferença entre os valores orçamentados e a execução nas principais rubricas de gastos e rendimentos da empresa.

As contas estão apresentadas de acordo com o SNC.



Comparação do Orçamento vs. Execução do Ano 2024

RENDIMENTOS E GASTOS	Orçamento a 31.12.2024 (1)	Real a 31.12.2024 (2)	Desvio Real/Orçamento a 31.12.2024 (3) = (2) - (1)		Notas
			Em Valor	Em %	
Vendas e serviços prestados	700 049,46	790 513,54	90 464,08	12,92%	1
Subsídio à exploração	354 993,08	354 993,18	0,10	0,00%	2
Custo mercadorias vendidas matérias consumidas	-900,00	-1 864,05	964,05	107,12%	3
Fornecimentos e serviços externos	-527 827,00	-520 611,04	-7 215,96	-1,37%	4
Gastos com o pessoal	-518 395,38	-581 473,94	63 078,56	12,17%	5
Outros rendimentos e ganhos	1 450,00	2 853,70	1 403,70	96,81%	6
Outros gastos e perdas	-1 694,00	-825,83	-868,17	-51,25%	7
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	7 676,16	43 585,56	35 909,40	467,80%	
Gastos /Reversões depreciação e amortização	-6 327,51	-6 079,47	-248,04	-3,92%	8
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	1 348,65	37 506,09	36 157,44	2681,01%	
Resultado antes de impostos	1 348,65	37 506,09	36 157,44	2681,01%	
Imposto sobre rendimento do exercício	-1 100,00	-4 642,01	3 542,01	322,00%	9
Resultado líquido do período	248,65	32 864,08	32 615,43	13117,00%	

Notas:

- 1 - Ver análise anexa na página 16 e respetivas notas (IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços de 2024 versus IGP 2024 a 12 meses).
- 2 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 3 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 4 - Ver análise anexa na página 14 e respetivas notas (IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos de 2024 versus IGP 2024 a 12 meses).
- 5 - Verificou-se que o valor de “Gastos com o pessoal” foi superior ao valor orçamentado, tendo em conta a atualização das tabelas salariais, bem como a admissão em setembro de oito professores para as diversas modalidades prestadas pela empresa.
- 6 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.
- 7 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

8 - Desvio, em valores absolutos, não significativo.

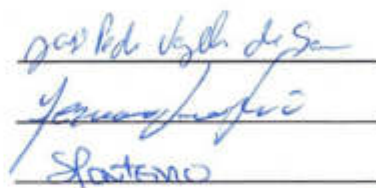
9 - Imposto sobre o rendimento do exercício, em consequência do Resultado líquido positivo obtido.

Lousada, 21 de março de 2025

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



22
148

**IV-1 - Análise dos Fornecimentos e Serviços Externos
a 31 de dezembro 2024**

RUBRICA	Período		Variação Real - Orçamento a 31.12.2024		Notas
	Orçamento a 31.12.2024	Real a 31.12.2024	Valor	%	
Fornecimentos e serviços externos	527 827	520 611	-7 216	-1%	
Subcontratos	1 750	2 682	932	53%	10
Serviços especializados	259 050	224 497	-34 553	-13%	
Trabalhos especializados	38 550	32 627	-5 923	-15%	
Publicidade e propaganda	0	61	61	0%	
Vigilância e segurança	0	69	69	0%	
Honorários	190 000	143 397	-46 603	-25%	11
Conservação e reparação	30 000	44 165	14 165	47%	
Serviços bancários	500	4 178	3 678	736%	
Materiais	4 600	5 172	572	12%	
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	1 000	2 062	1 062	106%	
Material de escritório	3 600	3 110	-490	-14%	12
Energia e fluídos	165 500	178 327	12 827	8%	
Eletricidade	65 500	79 257	13 757	21%	
Combustíveis	85 000	86 494	1 494	2%	
Água	15 000	12 576	-2 424	-16%	
Deslocações e estadas	4 005	3 159	-846	-21%	13
Deslocações e estadas	4 005	3 159	-846	-21%	
Serviços diversos	92 922	106 775	13 853	15%	
Comunicação	1 200	932	-268	-22%	
Seguros	7 700	9 068	1 368	18%	
Contencioso e notariado	200	182	-18	-9%	14
Limpeza, higiene e conforto	7 500	14 789	7 289	97%	
Outros serviços	76 322	81 803	5 481	7%	
Clube Lousada Século XXI	30 200	51 215	21 015	70%	
Atividade física desportiva sénior	29 692	19 489	-10 203	-34%	
Apoio logístico	1 300	1 619	319	25%	15
Plano atividades desportivas e recreativas	1 650	2 358	708	43%	
Férias desportivas	13 480	7 122	-6 358	-47%	

Notas:

10 - Na rubrica “*Serviços especializados*”, que engloba trabalhos especializados, publicidade, honorários, conservação e reparação, bem como serviços bancários, o valor foi inferior face ao previsto em orçamento em 13%. O desvio de maior valor verificou-se nos honorários, devido à contratação de professores a contrato a termo, reduzindo desta

22
4
1
se.

forma o número de prestadores de serviços.

Na rubrica "*Conservação e reparação*", as alterações registadas devem-se às diversas avarias e situações imprevistas supervenientes, decorrentes da utilização intensiva e diária dos diversos equipamentos.

11 - A rubrica "*Materiais*" engloba ferramentas e utensílios de desgaste rápido e material de escritório, sendo que o desvio verificado, em valores absolutos, não é significativo.

12 - A rubrica "*Energia e fluidos*" engloba os consumos de eletricidade, combustíveis, nomeadamente, gás para aquecimento, e água, tendo-se verificado um gasto superior em 8% ao valor orçamentado. O aumento do consumo de eletricidade registado deveu-se ao aumento da taxa dos encargos relativos ao acesso às redes, bem como ao aumento dos consumos de kwh, face à necessidade do funcionamento das diversas máquinas para o bem-estar dos utilizadores.

13 - Na rubrica "*Deslocações e estadas*", o desvio verificado não é significativo.

14 - A rubrica "*Serviços diversos*" onde se incluem as comunicações, seguros, contencioso e notariado, limpeza, higiene e conforto e outros serviços, o valor registado foi superior ao previsto em termos orçamentais, sendo que a rubrica onde se verificou um gasto superior foi em "limpeza, higiene e conforto", decorrente do aumento do número de utilizadores, verificando-se também um aumento, face ao ano anterior, na rubrica "Outros serviços".

15 - Na rubrica "*Serviços diversos*", que engloba também os "*Outros serviços*", estão inseridos os montantes despendidos com a manutenção das atividades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Séc. XXI", a atividade física desportiva sénior, o apoio logístico, o plano de atividades desportivas e recreativas, bem como as férias desportivas.

O desvio mais significativo, face ao orçamentado, refere-se ao "Clube Lousada Séc. XXI", e aos valores necessários à manutenção das atividades desenvolvidas pelo Clube.

22
4
SP.

**IV-2 - Análise das Vendas e Prestação de Serviços
a 31 de dezembro 2024**

Conta SNC	Descrição	Orçamento a 31.12.2024	Real a 31.12.2024	Variação Real - Orçamento a 31.12.2024		Notas
				Valor	%	
71	Vendas	1 300,00	2 389,68	1 089,68	84%	16
711	Mercadorias	1 300,00	2 389,68	1 089,68	84%	

Conta SNC	Descrição	Orçamento a 31.12.2024	Real a 31.12.2024	Variação Real - Orçamento a 31.12.2024		Notas
				Valor	%	
72	Prestações de serviços	698 749,46	788 123,86	89 374,40	13%	17
721	Serviços	698 749,46	788 123,86	89 374,40	13%	
7211	Serviços nacionais	698 749,46	788 123,86	89 374,40	13%	
72113	Sujeitas a IVA	698 749,46	788 123,86	89 374,40	13%	
7211301	Atividades aquáticas - com professor	303 097,21	353 091,56	49 994,35	16%	
7211302	Atividades cardio fitness	57 423,75	78 271,22	20 847,47	36%	
7211304	Cartão Século XXI	21 319,22	25 728,09	4 408,87	21%	
7211305	Clube Lousada Século XXI	16 445,58	21 920,96	5 475,38	33%	
7211306	Escolas/Associações/Clínicas - At. Aquat.	148 650,78	145 904,43	-2 746,35	-2%	
7211307	Escolas/Associações/Clínicas - At. Desp.	19 000,00	21 037,56	2 037,56	11%	
7211308	Férias desportivas	1 814,93	4 944,91	3 129,98	172%	
7211309	Musculação/Manutenção	45 407,53	51 439,95	6 032,42	13%	
7211310	Sauna/Jacuzzi/Banho Turco	6 590,43	6 808,40	217,97	3%	
7211311	Serviços Administrativos	10 625,18	10 017,74	-607,44	-6%	
7211312	Utilização de espaços/salas	4 302,40	4 602,14	299,74	7%	
7211313	Utilizações livres	64 072,45	64 356,90	284,45	0%	

700 049,46	790 513,54	90 464,08	12,92%
------------	------------	-----------	--------

Notas:

16 - A rubrica "Vendas de mercadorias" refere-se à venda de materiais desportivos, tais como toucas, t-shirts, equipamento desportivo e outros, tendo-se verificado que o valor orçamentado foi inferior ao efetivamente apurado.

17 - A rubrica de "Prestação de serviços" engloba todos os serviços disponíveis, que a

23
4
sl

Lousada Século XXI tem para oferecer à população em geral, relacionados com a prática da atividade física e desportiva, tendo-se verificado que o valor atingido foi superior ao valor orçamentado, em cerca de 13%.

No ano de 2024, verificou-se um crescimento acentuado do número de utilizadores da Lousada Século XXI, tendo sido registados máximos nunca antes alcançados, desde a sua existência (27 anos). Este facto deveu-se ao empenho dos diversos profissionais das diferentes áreas, trabalhando diariamente para que os utilizadores usufruam com qualidade e bem-estar dos vários serviços oferecidos pela empresa.

VI - INDICADORES DE DESEMPENHO ANO 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

“O desempenho organizacional da segunda outorgante será medido no ano de 2024 através de indicadores de eficácia e de eficiência que permitam habilitar o primeiro outorgante com informação sobre as características, atributos e resultados do serviço prestado pela empresa local. Os princípios de eficácia e eficiência expressos nas cláusulas quinta e sexta, devem sempre nortear a ação da Administração, contudo, o seu cumprimento, ao estar condicionado à evolução da pandemia, será também avaliado à luz desta situação”.

a) Indicadores de Eficácia

“A qualidade do serviço prestado pela segunda outorgante será aferida através dos indicadores de eficácia, medida pelo grau de cumprimento dos objetivos seguintes:”

1. Cumprir o Plano Anual de Atividades, constante do Plano e Orçamento de 2024 aprovado:

- a) **Objetivo não Superado**: Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou inferior a 65% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024;

- 205
4
SP.
- b) **Objetivo Cumprido:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem superior a 65% e inferior 80% do total previsto no Plano Orçamento de 2024;
 - c) **Objetivo Superado:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou superior a 80% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024.

2. **Assegurar a satisfação dos utentes com o serviço prestado, medido através de inquérito de satisfação a disponibilizar a todos os utentes, medidos através da Escala de Likert em que 1 é “completamente insatisfeito”, 2 “insatisfeito”, 3 “satisfeito”, 4 “muito satisfeito” e 5 “completamente satisfeito”:**

- a) **Objetivo não Superado:** Número menor ou igual a 70% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** Número maior de 70% e menor ou igual a 80% dos utentes estejam muito satisfeitos ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** garantir que mais de 80% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeito com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024.

b) Indicadores de Eficiência

“A eficiência da segunda outorgante será aferida ao nível do desempenho económico-financeiro da empresa e da taxa de ocupação das instalações, de acordo com os seguintes indicadores:”

1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024

- a) **Objetivo não Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou inferior a 0%;

25
4
Sp.

- b) **Objetivo Cumprido:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja superior a 0% e inferior a 2%;
- c) **Objetivo Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou superior a 2%.

2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor igual ou inferior a 1% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- b) **Objetivo Cumprido:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 1% e inferior ou igual a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- c) **Objetivo Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos.

3. Garantir a plena utilização do “Complexo das Piscinas de Lousada” no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou inferior a 345 dias, no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período superior a 345 dias e inferior a 350 dias, no ano de 2024;
- c) **Objetivo Superado:** Obter a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou superior a 350 dias, no ano de 2024.

c) Conclusão - Indicadores de desempenho ano 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

Indicadores de Eficácia	Indicador obtido no ano de 2024	Conclusão
1. Programa Desportivo	Foram realizadas 96% das Atividades propostas.	OBJETIVO SUPERADO
2. Satisfação dos Utentes	A % de utentes "muito satisfeitos" ou "completamente satisfeitos" foi de 84%	OBJETIVO SUPERADO

Indicadores de Eficiência

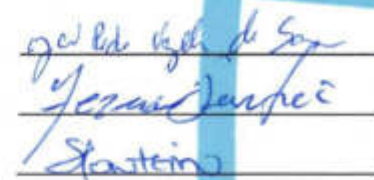
1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024.	O volume das vendas e prestação de serviços aumentou 38,85% tendo por referência a média dos últimos 3 anos.	OBJETIVO SUPERADO
2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no ano de 2024.	Os gastos com os FSE aumentaram em 35,49% em relação à média dos últimos 3 anos.	OBJETIVO NÃO SUPERADO
3. Garantir a plena utilização do "Complexo das Piscinas de Lousada" no ano de 2024.	O Complexo de Piscinas Municipais obteve uma ocupação de 96,4% (352 em 365 dias) no ano de 2024.	OBJETIVO SUPERADO

Lousada, 21 de março de 2025

O Contabilista Certificado



O Conselho de Administração



gs
y
sp. f

ANEXO
Dezembro de 2024

(Valores expressos em euros)

1 – Identificação da Empresa e Objecto Social:

A “Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.” com sede na Av. Amílcar Neto, Silvares, Lousada, com o capital social de 50.000,00 euros, com o número único de matrícula e de contribuinte 505 840 464, é uma Empresa Municipal cujo capital social é detido na totalidade pelo “Município de Lousada” e foi constituída por escritura de 26/01/1999, no âmbito da Lei n.º 58/98 de 18 de agosto, Lei das Empresas Municipais e Intermunicipais e Regionais.

Com a entrada em vigor da Lei 53-F/2006, de 29 de dezembro que aprovou o “Regime jurídico do sector empresarial local” e que veio revogar o anterior normativo legal, a empresa passou a estar enquadrada legalmente por este diploma, que de acordo com o seu artigo 48º obrigava a empresa a adequar os seus estatutos às disposições do novo regime jurídico, até 31/12/2008. Os novos estatutos foram aprovados pelo “Município de Lousada” na sua reunião de 17 de novembro de 2008, tendo sido sancionados pela Assembleia Municipal em 28/11/2008 e realizada a sua escritura Notarial em 31/12/2008. Em maio de 2009, ficou concluído o processo de registo dos Estatutos na Conservatória do Registo Comercial.

Das diversas alterações, ressalta uma maior abrangência do objecto social o qual passou a ter a seguinte redacção: concepção, construção, gestão, promoção e concessão de equipamentos e instalações desportiva e outros equipamentos colectivos, designadamente recreativos e culturais, a promoção, realização e a prestação de serviços desportivos, recreativos e culturais, a divulgação do património histórico e cultural e a criação de estruturas de apoio aos cidadãos mais desfavorecidos. Inclui-se no objecto social todas as actividades acessórias, complementares ou subsidiárias, indispensáveis para o desenvolvimento das actividades acima previstas, designadamente a constituição e dinamização de clubes e associações desportivas, com vista, entre outros, à sensibilização para a prática desportiva e à ocupação dos tempos livres.

Também a Lei 50/2012, de 31 de agosto de 2012, que revoga a citada Lei 53-F/2006, no seu artigo 70º, n.º 1, veio obrigar a Empresa à adequação dos Estatutos, em conformidade com a Lei, no prazo de 6 meses após a sua entrada em vigor (01/09/2012). Assim, a escritura de alteração dos Estatutos, em cumprimento daquele preceituado legal, foi outorgada em 27 de fevereiro de 2013, salientando-se a

alteração da denominação social, que passou para "Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda."

2 – Referencial Contabilístico de Preparação das Demonstrações Financeiras:

2.1 – Referencial Contabilístico

As presentes demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e no regime do acréscimo, com observância das disposições do Decreto-Lei n° 158/2009, de 13 de julho, na redação dada pelo Decreto-Lei 98/2015, de 2 de junho, de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro (NCRF) adotadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilístico (SNC). Não obstante a Categoria da Entidade se enquadre nas "Pequenas entidades", a Empresa optou por preparar e apresentar as suas demonstrações financeiras de acordo com o normativo acima referido.

O euro é a moeda funcional e de apresentação.

2.2 – Indicação e justificação das disposições do SNC que, em casos excepcionais, tenham sido derogados

Nos períodos abrangidos pelas presentes demonstrações financeiras não foram derogadas quaisquer disposições do SNC que tenham produzido efeitos materialmente relevantes e que pudessem por em causa a imagem verdadeira e apropriada que devem transmitir aos interessados pelas informações.

2.3 – Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior

Os elementos constantes nas presentes Demonstrações Financeiras são comparáveis com os do exercício anterior.

3 – Principais políticas contabilísticas:

3.1 – Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

A – Ativos Intangíveis

Os ativos intangíveis são relativos a software informático e encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e de quaisquer perdas por imparidade acumuladas.

Estes ativos são amortizados pelo método da linha recta, de uma forma consistente, decorrente da aplicação das taxas de amortização correspondentes aos anos de vida útil.

B – Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido de depreciações e perdas de imparidade acumuladas.

O custo de aquisição inclui o preço da factura, despesas relacionadas com a aquisição e todas as despesas indispensáveis para colocar o ativo em condições de utilização e pronto para uso.

As depreciações são calculadas tendo por base a quantia depreciable dos bens pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado.

C – Inventários

As mercadorias encontram-se valorizadas ao custo de aquisição, o qual é inferior ao custo de mercado, utilizando-se o custo médio ponderado como método de custeio. É registada uma imparidade para depreciação de inventários nos casos em que o valor de mercado destes bens é inferior ao menor do custo médio de aquisição ou de realização.

D – Instrumentos Financeiros

D-1 - Políticas contabilísticas:

É política da empresa reconhecer um ativo, um passivo financeiro ou um instrumento de capital próprio apenas quando se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento.

Enquanto a empresa for detentora de um instrumento financeiro, a política de mensuração não é alterada para esse instrumento financeiro.

D-2 - Clientes e Outros Créditos a Receber

Os créditos a receber são inicialmente reconhecidos pelo seu justo valor, sendo subsequentemente mensurados ao custo amortizado, utilizando o método da taxa de juro efetiva, e apresentados no balanço deduzidos das perdas por imparidade que lhes estejam associados.

As perdas por imparidade são registadas com base na avaliação regular da existência de evidência objetiva de imparidade associada aos créditos de cobrança duvidosa na data do balanço. As perdas por imparidade identificadas são registadas por contrapartida de resultados, sendo subsequentemente revertidas por resultados caso se verifique uma redução do montante da perda estimada, num período posterior.

D-3 - Caixa e equivalentes de caixa

Os montantes incluídos na rubrica de “Caixa e equivalentes de caixa” correspondem aos valores de caixa e de depósitos bancários à ordem. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica “Financiamentos obtidos”, expresso no “passivo corrente”.

A demonstração dos fluxos de caixa é preparada de acordo com a NCRF 2, através do método directo. A Empresa classifica na rubrica “Caixa e equivalentes de caixa” os investimentos com vencimento a menos de três meses e para os quais o risco de alteração de valor é insignificante.

A demonstração dos fluxos de caixa encontra-se classificada em actividades operacionais, de financiamento e de investimento. As actividades operacionais englobam os pagamentos a pessoal e outros recebimentos e pagamentos relacionados com a actividade operacional.

Os fluxos de caixa abrangidos nas actividades de investimento incluem recebimentos e pagamentos decorrentes da compra e da venda de ativos.

Os fluxos de caixa abrangidos nas actividades de financiamento incluem, designadamente, os pagamentos e recebimentos referentes a empréstimos obtidos e a contratos de locação financeira.

Todos os montantes incluídos nesta rubrica são passíveis de ser realizados no curto prazo, não existindo qualquer montante penhorado nem dado como garantia.

D-4 - Fornecedores e outras dívidas a pagar

As dívidas a pagar são inicialmente reconhecidas pelo seu justo valor, sendo subsequentemente mensurados ao custo amortizado, utilizando o método da taxa de juro efetiva.

D-5 – Financiamentos Bancários

Os empréstimos são inicialmente reconhecidos ao justo valor, que inclui os custos de transação atribuíveis à sua emissão, sendo subsequentemente mensurados ao custo amortizado.

Os empréstimos são expressos no balanço no passivo corrente ou não corrente, dependendo de o seu vencimento ocorrer a menos ou mais de 12 meses após a data de relato, respectivamente. O seu desreconhecimento só ocorre quando cessarem as obrigações decorrentes dos contratos, designadamente quando tiver havido lugar a liquidação, cancelamento ou expiração.

Os gastos de juros e outros incorridos com empréstimos são calculados de acordo com a taxa de juro nominal, dado que a diferença de valor se calculados com base na taxa de juro efectiva não reveste relevância material, e contabilizados na demonstração de resultados do período de acordo com o regime do acréscimo.

E – Regime do Acréscimo - Especialização de Exercícios

Os gastos e rendimentos são registados no período a que se referem, independentemente do seu pagamento ou recebimento, de acordo com o regime do acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas “Outros Créditos a Receber e Outras dívidas a Pagar” ou “Diferimentos”.

Os gastos e rendimentos, cujo valor real não seja conhecido, são contabilizados por estimativa.

F – Rédito

gr
y
gr.
f

Os réditos decorrentes de vendas são reconhecidos na demonstração de resultados quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos ativos são transferidos para o comprador e o montante dos proveitos possa ser razoavelmente quantificado. As vendas são reconhecidas líquidas de impostos, descontos e outros custos inerentes e sua concretização, pelo justo valor do montante recebido ou a receber.

Os réditos decorrentes das prestações de serviços são reconhecidos no período em que ocorre a prestação.

Os réditos provenientes de juros são reconhecidos pelo método do juro efetivo, na data de vencimento.

G – Subsídios

Política contabilística adotada para os subsídios do “Município de Lousada”:

a) Os subsídios são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a Empresa cumpre com todas as condições para o receber.

b) Os subsídios não reembolsáveis relacionados com ativos fixos tangíveis são reconhecidos nos capitais próprio da empresa, sendo posteriormente reconhecidos na demonstração de resultados, como rendimentos, numa base sistemática durante os períodos contabilísticos necessários para balanceá-los com os gastos relacionados, na medida em que os ativos vão sendo depreciados. A Lei 50/2012, de 31 de agosto de 2012, veio proibir a concessão de subsídios ao investimento por parte das entidades públicas participantes, pelo que desde 2012 não foi atribuído qualquer montante desse tipo de subsídio.

c) Os subsídios à exploração são reconhecidos como rendimentos do período em que os Contratos-Programa são realizados, independentemente da data do seu recebimento.

H – Imposto Sobre o Rendimento

O imposto sobre o rendimento do período engloba o imposto corrente e o imposto diferido (quando existem diferenças temporárias tributáveis e/ou dedutíveis).

23
4
SP. /

O imposto corrente é estimado com base no valor esperado a recuperar ou a pagar às Autoridades Fiscais. A taxa legal de imposto, usada para calcular o montante, é a que se encontra em vigor à data do balanço.

O imposto corrente é calculado com base no lucro tributável do exercício, o qual difere do resultado contabilístico devido a ajustamentos à matéria colectável, resultantes de gastos ou rendimentos não relevantes para efeitos fiscais, ou que apenas serão considerados noutros períodos contabilísticos.

Os impostos diferidos, a existirem, são calculados com base no método da responsabilidade de balanço e referem-se às diferenças temporárias entre os montantes dos ativos e passivos para efeitos de reporte contabilístico e os seus respectivos montantes para efeitos de tributação. Os prejuízos fiscais reportáveis, também, originam impostos diferidos ativos.

Os ativos e passivos por impostos diferidos, a existirem, são calculados e anualmente avaliados, utilizando as taxas de tributação em vigor, ou anunciadas para estarem em vigor, à data da reversão das diferenças temporárias.

A empresa encontra-se sujeita a Imposto sobre o rendimento de pessoas colectivas "IRC", cuja taxa atual é de 21%, não beneficiando da taxa de 17% sobre os primeiros 50.000 euros de matéria coletável, pelo facto de ser detida por capitais públicos, afastando-a do enquadramento PME. Ao valor de coleta de IRC apurado, acresce ainda Derrama, se aplicável no Município, incidente sobre o lucro tributável registado e cuja taxa poderá variar até ao máximo de 1,5% bem como a tributação autónoma sobre os encargos e às taxas previstas no artigo 88º do Código do IRC. No apuramento da matéria colectável, à qual é aplicada a referida taxa de imposto, são adicionados e subtraídos ao resultado contabilístico os montantes não aceites fiscalmente. Esta diferença, entre resultado contabilístico e fiscal, pode ser de natureza temporária ou permanente.

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas, por um período de quatro anos, a eventuais correcções por parte da Autoridade Tributária, (cinco anos para a Segurança Social).

É convicção da Administração, que eventuais correcções resultantes da revisão/inspecção, por parte da Autoridade Tributária, à situação fiscal e parafiscal da Empresa em relação aos exercícios em aberto não terão um efeito material nas demonstrações financeiras.

I – Benefícios dos empregados

Os benefícios a curto prazo dos empregados incluem salários, subsídio de alimentação, subsídio de Férias e de Natal, subsídios de turno, prémios e quaisquer outras retribuições adicionais decididas pelo Órgão de Gestão. Para além disso, são ainda incluídas as contribuições para a Segurança Social, de acordo com a incidência contributiva decorrente da legislação aplicável.

As obrigações decorrentes são reconhecidas como gastos no período em que o trabalho é prestado, por contrapartida de um passivo, que se extingue com o pagamento respectivo.

De acordo com a legislação laboral aplicável, o direito a férias e subsídio de férias vence-se a 1 de janeiro do ano $n+1$, sendo somente pago no período seguinte, pelo que os gastos respectivos são reconhecidos similarmente aos benefícios atrás referidos.

Os benefícios decorrentes da cessação de emprego, quer por decisão unilateral da empresa, quer por mútuo acordo, são reconhecidos como gasto no período em que ocorrem.

J – Classificação de balanço

Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis a mais de um ano da data de balanço são classificados, respetivamente, como ativos e passivos não correntes.

Adicionalmente, pela sua natureza, os impostos diferidos e as provisões para outros riscos e encargos são classificados como não correntes.

L – Eventos Subsequentes:

Os eventos ocorridos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam à data do balanço são reflectidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação sobre condições que ocorram após a data do balanço, se materiais, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

3.2 – Juízos de valor que o Órgão de Gestão fez no processo de aplicação das políticas contabilísticas e que tiveram maior impacto nas quantias reconhecidas nas demonstrações financeiras:

23
4
SP.
F

Na preparação das demonstrações financeiras anexas, preparadas de acordo com as NCRF, com excepção para as estimativas, não foram efectuados juízos de valor, nem utilizados pressupostos que afectam as quantias relatadas de ativos e passivos, assim como as quantias relatadas de rendimentos e gastos do período.

As estimativas foram determinadas com base na melhor informação disponível à data da preparação das demonstrações financeiras e com base no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e/ou correntes. No entanto, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data, não foram considerados nessas estimativas. As alterações a essas estimativas, que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras, serão corrigidas na demonstração de resultados de forma prospectiva.

Não estão previstas quebras de actividade nem alterações que envolvam risco significativo de provocar ajustamento material nas quantias escrituradas de ativos e passivos durante o próximo ano.

3.3 – Principais pressupostos relativos ao futuro

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro (NCRF) adotadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilístico (SNC). Os eventos ocorridos após a data do balanço que afectem o valor dos ativos e passivos existentes à data do balanço são considerados na preparação das demonstrações financeiras do período.

Continuaremos a viver num contexto de incerteza e instabilidade macroeconómica e geopolítica, num mundo em mudança acelerada. As guerras na Ucrânia e no Médio Oriente e a redefinição das áreas de influência das grandes potências fazem temer a continuação da retração dos mercados e o isolamento das economias em torno dos principais blocos, não esquecendo, em particular, a situação de vulnerabilidade da União Europeia a esses riscos.

Não obstante, não se antecipa que tais constrangimentos e eventos possam colocar em causa, de forma significativa, a atividade da Entidade no curto prazo e a continuidade das suas operações.

4 – Fluxos de Caixa

a) Todos os saldos de caixa e seus equivalentes estão disponíveis para uso.

b) Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários:

	31-Dez-24	31-Dez-23
Caixa	919	2.616
Depósitos à ordem	67.753	89.222
	68.672	91.838

5 – Partes Relacionadas

5.1 - Relacionamentos com a empresa – mãe:

a) Nome da empresa mãe: Município de Lousada

	% Capital	Valor em 31/12/24	Valor em 31/12/23
Município de Lousada	100%	50.000	50.000

O “Município de Lousada” detém a totalidade do capital social da Empresa, que foi objecto de redução em dezembro de 2012, sendo que os movimentos e os saldos apresentados são os seguintes:

Transacções	31-Dez-24	31-Dez-23
Prestação de serviços	163.058	139.950
Serviços adquiridos (água)	12.576	10.730
Subsídios	31-Dez-24	31-Dez-23
Subsídio à Exploração atribuído	345.500	294.000

Saldos	31-Dez-24	31-Dez-23
Clientes	-	26.952
Outros créditos a receber	28	28
Fornecedores	-	987

Não há outras partes relacionadas.

5.2 - Remuneração do pessoal-chave da gestão:

Nome	Cargo	31 de dezembro de 2024			
		Vencimentos	Despesas representação	Encargos	Total
José Sousa	Presidente do Conselho de Administração	27.811	4.646	7.384	39.841
Fernando Sampaio	Vogal do Conselho de Administração		4.646	1.103	5.749
Susana Monteiro	Vogal do Conselho de Administração		4.646	1.103	5.749
Total		27.811	13.938	9.590	51.339

Nome	Cargo	31 de dezembro de 2023			
		Vencimentos	Despesas representação	Encargos	Total
José Sousa	Presidente do Conselho de Administração	24.342	4.279	6.472	35.093
Fernando Sampaio	Vogal do Conselho de Administração		4.279	1.016	5.295
Ana Silva	Vogal do Conselho de Administração		357	85	442
Susana Monteiro	Vogal do Conselho de Administração		2.139	508	2.647
Total		24.342	11.054	8.081	43.477

6 - Ativos Intangíveis

Os ativos intangíveis apenas são reconhecidos se for provável que deles flua, para a empresa, benefícios económicos futuros, sejam controláveis pela empresa e se possa medir razoavelmente o seu valor.

Os ativos intangíveis são registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e de quaisquer perdas por imparidade acumuladas. Estes ativos são amortizados a partir do momento em que os ativos subjacentes estejam concluídos, pelo método da linha recta, de uma forma consistente, decorrente da aplicação das taxas de amortização correspondentes aos anos de vida útil.

O período de amortização e o método de amortização dos ativos intangíveis com vida útil definida são revistos no final de cada período.

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023, o movimento ocorrido nas rubricas dos ativos intangíveis, bem como nas respectivas amortizações acumuladas, foi o seguinte:

25
4
81. /

	31 de dezembro de 2023			
	Saldo em 01-Jan-23	Aquisições	Perdas por imparidade	Saldo em 31-Dez-23
Ativo intangível				
Software	6.020			6.020
Total	6.020			6.020

	Saldo em 01-Jan-23	Amortizações do período	Perdas por imparidade	Saldo em 31-Dez-23
Amortizações Acumuladas				
Software	6.020			6.020
Total	6.020			6.020
Ativo intangível líquido em 31-Dez-2023				0

	31 de dezembro de 2024			
	Saldo em 01-Jan-24	Aquisições	Perdas por imparidade	Saldo em 31-Dez-24
Ativo intangível				
Software	6.020			6.020
Total	6.020			6.020

	Saldo em 01-Jan-24	Amortizações do período	Perdas por imparidade	Saldo em 31-Dez-24
Amortizações Acumuladas				
Software	6.020			6.020
Total	6.020			6.020
Ativo intangível líquido em 31-Dez-2024				0

Os ativos intangíveis registados referem-se a actualizações dos programas informáticos de contabilidade e de facturação.

7 – Ativos Fixos Tangíveis

a) Base de mensuração:

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzidos de depreciações acumuladas, calculadas de acordo com a vida útil estimada.

b) Métodos de depreciação usados;

25
4
sl.
f

As depreciações são calculadas tendo por base a quantia depreciável dos bens pelo método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado e imputadas aos resultados do período numa base sistemática ao longo da vida útil estimada do bem, a qual é determinada tendo em consideração o período esperado de utilização do ativo.

Os gastos subsequentes são incluídos na quantia escriturada do bem ou reconhecidos como ativos separados, conforme apropriado, somente quando é provável que benefícios económicos futuros fluirão para a empresa e o respectivo gasto possa ser mensurado com fiabilidade.

Os demais dispêndios com reparação e manutenção que não aumentem a vida útil dos ativos são reconhecidos como gasto do período em que se incorrem.

c) Vidas úteis e taxas de depreciação usadas;

As taxas de depreciação utilizadas correspondem à vida útil estimada dos bens, que são as seguintes:

Designação	Anos de vida útil
Edifícios e outras construções	5 - 30
Equipamento básico	5 - 8
Equipamento de transporte	3 - 7
Ferramentas e utensílios	3 - 7
Equipamento administrativo	3 - 10
Outros ativos fixos tangíveis	8 - 10

Nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023, o movimento ocorrido nas rubricas dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respectivas depreciações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

22
4
8.
r

31 de dezembro de 2023				
	Saldo em 01-Jan-23	Aquisições	Abates/ alienações (a)	Saldo em 31-Dez-23
Ativo fixo tangível:				
Terrenos e recursos naturais	259.813	-	-	259.813
Edifícios e outras construções	-	-	-	-
Equipamento básico	289.898	-	-	289.898
Equipamento de transporte	28.783	-	-	28.783
Equipamento administrativo	124.617	1.772	-	126.389
Outros ativos fixos tangíveis	63.792	7.196	-	70.988
Investimentos em curso	-	-	-	-
Adiantamentos por conta de investimentos	-	-	-	-
Total	766.903	8.968	-	775.871
	Saldo em 01-Jan-23	Depreciações do período	Anulação/Reversão (a)	Saldo em 31-Dez-23
Depreciações acumuladas				
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-
Equipamento básico	276.544	3.180	-	279.724
Equipamento de transporte	28.783	-	-	28.783
Equipamento administrativo	123.717	605	-	124.322
Outros ativos fixos tangíveis	58.992	2.896	-	61.888
Total	488.036	6.681	-	494.717
Ativo fixo tangível líquido em 31-Dez-2023:				281.154

31 de dezembro de 2024				
	Saldo em 01-Jan-24	Aquisições	Abates/ alienações (a)	Saldo em 31-Dez-24
Ativo fixo tangível:				
Terrenos e recursos naturais	259.813	-	-	259.813
Edifícios e outras construções	-	-	-	-
Equipamento básico	289.898	11.329	-	301.227
Equipamento de transporte	28.783	-	-	28.783
Equipamento administrativo	126.389	1.218	-	127.607
Outros ativos fixos tangíveis	70.988	6.608	-	77.596
Investimentos em curso	-	41.573	-	41.573
Adiantamentos por conta de investimentos	-	-	-	-
Total	775.871	60.728	-	836.599

22
f
s.
r

	Saldo em 01-Jan-24	Depreciações do período	Anulação/Reversão (a)	Saldo em 31-Dez-24
Depreciações acumuladas				
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-
Equipamento básico	279.724	3.489	-	283.213
Equipamento de transporte	28.783	-	-	28.783
Equipamento administrativo	124.322	784	-	125.106
Outros ativos fixos tangíveis	61.888	1.807	-	63.695
Total	494.717	6.080	-	500.797
Ativo fixo tangível líquido em 31-Dez-2024:				335.802

8 – Custos de empréstimos obtidos

8.1 – Política contabilística adoptada nos custos dos empréstimos obtidos

Os custos de juros e outros incorridos com empréstimos são reconhecidos como gastos de acordo com o regime de acréscimo.

9 – Inventários

As mercadorias encontram-se valorizadas ao custo de aquisição, utilizando-se o custo médio ponderado como método de custeio.

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica “Inventários” apresentava a seguinte composição:

	31-Dez-24	31-Dez-23
Mercadorias	2.025	1.713
	2.025	1.713
Perdas por imparidades de inventários	-	-
	2.025	1.713

O custo das vendas nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 é detalhado como segue:

	31-Dez-24		31-Dez-23	
	Mercadorias	Total	Mercadorias	Total
Inventários iniciais	1.713	1.713	2.746	2.746
Compras	2.176	2.176	405	405
Regularizações de inventários	-	-	-	-
Inventários finais	2.025	2.025	1.713	1.713
Custo das mercadorias vendidas	1.864	1.864	1.438	1.438

10 – Rédito

O rédito é registado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber pelas vendas e prestação de serviços. É reconhecido em resultados líquido do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA), abatimentos e descontos.

As vendas e prestações de serviços nos períodos de 2024 e de 2023 foram como segue:

	31-Dez-24			31-Dez-23		
	Mercado Interno	Mercado Externo	Total	Mercado Interno	Mercado Externo	Total
Vendas de mercadorias	2.390	-	2.390	1.415	-	1.415
Prestação de serviços	788.124	-	788.124	701.990	-	701.990
	790.514	-	790.514	703.405	-	703.405

11 – Subsídios e apoios do Município ou do Governo

11.1 - Política contabilística adoptada para os subsídios do “Município de Lousada”, incluindo os métodos de apresentação adoptados nas demonstrações financeiras:

a) Os Subsídios são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a Empresa cumpre com todas as condições para o receber.

b) Os Subsídios não reembolsáveis relacionados com ativos fixos tangíveis (proibição da concessão subsídios ao investimentos por parte do Município com a entrada em vigor do Regime jurídico da atividade empresarial local - Lei 50/2012) são reconhecidos nos capitais próprio da empresa, sendo

posteriormente reconhecidos na demonstração de resultados, como rendimentos, numa base sistemática durante os períodos contabilísticos necessários para balanceá-los com os gastos, relacionados, na medida em que os ativos vão sendo depreciados. Foram reconhecidos ajustamentos de subsídios porque estes não traduzem um aumento do capital próprio absoluto, uma vez que os mesmos estão sujeitos a tributação.

c) Os Subsídios à exploração são reconhecidos como rendimentos do período em que os Contratos-Programa são realizados, independentemente da data do seu recebimento.

11.2 - Natureza e extensão dos subsídios da Câmara Municipal de Lousada e do decorrente do Projeto POWERAGE reconhecidos nas demonstrações financeiras:

Subsídios à Exploração	31-Dez-24	31-Dez-23
Balço		
Outras contas a receber:	345.500	294.000
- Saldo do período anterior	-	-
- Subsídio atribuído no período (Município)	345.500	294.000
Recebimentos durante o ano	345.500	294.000
Demonstração de Resultados		
Imputação de Subsídios à exploração (Município)	345.500	294.000
Projeto POWERAGE	9.493	12.657
Total do Subsídio à exploração	354.993	306.657

Em 2024, no âmbito do Projeto POWERAGE a sociedade recebeu o montante de 9.493,18 €.

12 – Impostos sobre o rendimento

12.1 – Divulgação separada dos principais componentes de gasto/rendimento de impostos:

a) Gasto por impostos correntes e quantia de gasto/rendimento por impostos diferidos, relacionada com a origem e reversão de diferenças temporárias:

	PERÍODOS	
	31-Dez-24	31-Dez-23
Impostos correntes		
IRC	3.610	232
Tributações Autónomas	1.032	551
Gasto de imposto	4.642	783

b) Não existem impostos diferidos a reportar.

12.2 – Relacionamento entre gasto/rendimento de impostos e lucro contabilístico

Reconciliação da taxa efetiva de imposto:

		31-Dez-24		31-Dez-23	
Resultado antes de imposto		37.506		5.172	
Ajustamentos reconhecidos do período		(20.313)		(4.068)	
Diferenças patrimoniais negativas		-		-	
Lucro tributável		17.192,76		1.103,67	
Prejuízo		-		-	
Imposto calculado à taxa de impostos aplicável em Portugal	21,00%	3.610	21,00%	232	
Efeito gerado por:					
Resultados sujeitos a tributação autónoma e outras formas de tributação	11.069,47	8,50 %	941	10,00 %	551
Resultados sujeitos a tributação autónoma e outras formas de tributação	278,85	32,50 %	91		
Derrama		-			-
Efeito gerado por impostos diferidos:					
Pelo efeito da transição		-			-
Pela contabilização dos subsídios investimento		-			-
IMPOSTO S/ O RENDIMENTO DO PERÍODO (ISR/RAI)	12%	4.642	15%	783	

13 – Instrumentos Financeiros

13.1- Bases de mensuração

Pelo reconhecimento inicial os ativos e passivos financeiros são mensurados ao justo valor. Subsequentemente, em cada data de relato, os ativos financeiros são mensurados pelo seu justo valor com as alterações de justo valor reconhecidas na demonstração de resultados. Os ativos financeiros cuja mensuração subsequente não seja o justo valor são mensurados ao custo amortizado, utilizando o

Relatório e Contas 2024 - Anexo

método da taxa de juro efetiva, e apresentados no balanço deduzidos das perdas por imparidade que lhes estejam associados. Os passivos financeiros, após o reconhecimento inicial, são reconhecidos pelo custo amortizado usando o juro efetivo, exceto quanto aos passivos financeiros detidos para negociação.

Categorias de ativos e passivos financeiros:

13.2 - Clientes

Em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica “Clientes” tinha a seguinte composição:

	31-Dez-24		31-Dez-23	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Clientes				
Clientes conta corrente	-	500	-	27.052
Clientes de cobrança duvidosa	-	2.668	-	2.668
	-	3.168	-	29.720
Perdas por imparidade acumuladas	-	-2.668	-	-2.668
	-	500	-	27.052
	31-Dez-24		31-Dez-23	
	Clientes gerais	Grupo / relacionados	Clientes gerais	Grupo / relacionados
Clientes				
Clientes conta corrente	500	-	27.052	-
Clientes de cobrança duvidosa	2.668	-	2.668	-
	3.168	-	29.720	-

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, os movimentos ocorridos na rubrica “Perdas por imparidade acumuladas de clientes”, foram os seguintes:

Perdas por imparidades	31-Dez-24	31-Dez-23
Saldo a 1 de janeiro	2.668	2.668
Aumento	-	-
Reversão	-	-
Regularizações	-	-
	2.668	2.668

13.3. – Outros Créditos a Receber

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, a rubrica “Outros créditos a receber” tinha a seguinte composição:

	31-Dez-24		31-Dez-23	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Remunerações ao Pessoal	-	-	-	90
Devedores por Acréscimos de rendimentos	-	691	-	920
Equilíbrio de contas – art.º 40 – Lei 50/12	-	-	-	-
Outros	-	21.078	-	18.763
	-	21.769	-	19.773
Perdas por imparidade acumuladas	-	-	-	-
	-	21.769	-	19.773

13.4. – Fornecedores

Em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica “Fornecedores” tinha a seguinte composição:

	31-Dez-24	31-Dez-23
Fornecedores conta corrente	20.906	37.265
	20.906	37.265

	31-Dez-24		31-Dez-23	
	Fornecedores gerais	Grupo / relacionados	Fornecedores gerais	Grupo / relacionados
Fornecedores				
Fornecedores conta corrente	20.906	-	37.265	-
	20.906	-	37.265	-

13.5 – Outras dívidas a pagar

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica “Outras dívidas a pagar” não corrente e corrente tinha a seguinte composição:

	31-Dez-24		31-Dez-23	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Remunerações a liquidar	-	76.556	-	73.190
Juros	-	-	-	-
Outros Acréscimos de gastos	-	14.743	-	20.895
Fornecedores de investimentos	-	-	-	-
Outras	-	12.920	-	11.988
	-	104.219	-	106.071

14 – Divulgações exigidas por diplomas legais:

Nos termos do art.º 2º do D. Lei 534/80 de 7/11, declara-se que não são conhecidas dívidas ao Estado em situações de mora;

Dando cumprimento ao estipulado no artigo 210º do Código Contributivo, a Administração informa que a situação da Empresa perante a Segurança Social encontra-se regularizada.

A 31/12/2024 não se encontrava valores em dívida respeitante aos salários dos trabalhadores.

15 – Acontecimentos após a data do balanço

15.1 – Autorização para emissão

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração na data mencionada no Relatório de Gestão.

15.2 - Atualização da divulgação acerca de condições à data do balanço:

Após a data do balanço, não foram recebidas quaisquer informações sobre factos suscetíveis de afetar as contas ou influenciar a sua apreciação.

25
4
8.
r

16 – Outras Informações

16.1 – Estado e outros entes públicos

Em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica “Estado e outros entes públicos” no ativo e no passivo, apresentava os seguintes saldos:

	31-Dez-24	31-Dez-23
Passivo		
Imposto sobre o rend. das pessoas colectivas (IRC)	4.421	783
Imposto sobre o rend. das pessoas singulares (IRS)	3.414	2.078
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	11.524	19.492
Segurança Social	12.850	8.451
Outros impostos e taxas (IMI)	52	52
	32.261	30.856

16.2 – Diferimentos

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 os saldos da rubrica “Diferimentos” do ativo e passivo foram como segue:

	31-Dez-24	31-Dez-23
Diferimentos (Ativo)		
Seguros pagos antecipadamente	3.770	4.987
Outros gastos a reconhecer	1.155	698
	4.925	5.685

	31-Dez-24	31-Dez-23
Diferimentos (Passivo)		
Mensalidades a reconhecer	-	87
Subsidio – Projeto Powerage	-	9.493
	-	9.580

16.3 – Capital Próprio

Em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 o “Capital próprio” apresentava os seguintes saldos e movimentos:

25
7
8.1

Capital Próprio	Saldo Inicial	Aumentos	Diminuições	Saldo Final
Capital Subscrito	50.000			50.000
Reservas:	188.693			188.693
Reservas legais	23.561			23.561
Reservas livres	155.156			155.156
Outras reservas	9.976			9.976
Resultados transitados	362	4.390		4.752
Resultado líquido do período	4.390		32.864	32.864
TOTAL	243.445			276.309

Por decisão da Assembleia Geral, realizada em 15 de abril de 2024, foram aprovadas as contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e foi decidido que o “Resultado líquido” positivo referente a esse exercício, no montante de 4.389,73 euros tivesse a seguinte aplicação: para “Resultados transitados”.

16.4 – Fornecimentos e Serviços Externos

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, esta rubrica apresentava a seguinte composição:

Rubricas	31-Dez-24	31-Dez-23
Subcontratos	2.682	1.923
Serviços especializados	224.497	209.225
Honorários	143.397	147.062
Conservação e reparação	44.165	24.048
Tratamento água da piscina	8.897	10.684
Serviços de Contabilidade	6.730	6.440
Outros	21.308	20.991
Materiais	5.172	3.835
Ferramentas e utensílios	1.185	639
Outros	3.987	3.196
Energia e fluidos	178.327	204.835
Electricidade	79.257	54.482
Gás	86.316	139.475
Outros	12.754	10.878
Deslocações, estadas e transportes	3.159	3.846
Serviços diversos	106.774	76.346
Comunicação	932	1.187
Seguros	9.068	7.624
Clube Lousada Século XXI	51.215	35.387
Outros	45.559	32.148
TOTAL FSE	520.611	500.010

16.5 – Benefícios dos empregados

O número médio de empregados, apresentado por categoria, nos períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 foi a seguinte:

25
7
8.
h

Função	31.12.2024	31.12.2023
Administradores	3	3
Técnico Superior	5	3
Assistente Técnico	7	7
Encarregado Operacional	1	1
Técnico de manutenção	-	-
Assistente operacional	12	12
Nadador salvador/Monitor	-	-
Instrutor de Fitness	-	-
Total	28	26

A repartição dos gastos com o pessoal nos períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023 foi a seguinte:

Rubricas	31-Dez-24	31-Dez-23
Remunerações dos órgãos sociais	41.750	35.396
Remunerações do pessoal	413.955	343.383
Encargos sobre remunerações	99.794	62.623
Seguros	9.571	9.094
Outros gastos com pessoal	16.404	22.740
	581.474	493.236

16.6 — Outros Rendimentos

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, esta rubrica de “Outros Rendimentos” apresentava a seguinte composição:

Rubricas	31-Dez-24	31-Dez-23
Rendimentos suplementares	42	-
Descontos de pronto pagamento obtidos	-	-
Correcções relativas a períodos anteriores	2.732	-
Imputação de subsídios para investimentos	-	-
Equilíbrio de contas – art.º 40 – Lei 50/12	-	-
Outros	80	8
	2.854	8

25
4
8.
/

16.7 – Outros Gastos

Os outros gastos e perdas, nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, apresentam a seguinte decomposição:

Rubricas	31-Dez-24	31-Dez-23
Impostos	565	1.752
Impostos directos - IMI	52	52
Impostos indirectos e taxas	513	1.700
Outros gastos	260	1.781
Correcções relativas a períodos anteriores	145	69
Outros	115	1.712
	826	3.533

16.8 – Gastos e perdas de financiamento

Os gastos e perdas de financiamento, nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, apresentam a seguinte decomposição:

Rubricas	31-Dez-24	31-Dez-23
Juros suportados	-	-
Outros gastos e perdas de financiamento	-	-
	-	-

16.9 – Descrição das responsabilidades da empresa por garantias prestadas.

Foi prestada uma garantia ao “Município de Lousada”, em 1999, relativamente ao saneamento e água, no valor de 27,93 €.

16.10 – Proposta de aplicação do resultado

A Administração propõe que o resultado líquido positivo apurado no exercício de 2024, no montante de 32.864,08 euros, tenha a seguinte aplicação: “Outras reservas” - “Reservas livres”.

Lousada, 21 de março de 2025

O Conselho de Administração

*João Carlos de Sousa
Fernandes
Presidente*

O Contabilista Certificado

João Paulo

LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS -
E.M. - SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.

Av. Amílcar Neto - Silvares - 4620-651 LOUSADA
Capital Social - 50.000 Euros - N° de Contribuinte e de Matricula 505 840 464

BALANÇO INDIVIDUAL EM 31 DE DEZEMBRO 2024

RÚBRICAS	DATAS	
	31-12-2024	31-12-2023
ACTIVO		
Activo não corrente		
Activos Fixos Tangíveis	335 801,90	281 154,39
	335 801,90	281 154,39
Activo corrente		
Inventários	2 025,43	1 712,82
Clientes	500,00	27 051,75
Outros Créditos a Receber	21 769,26	19 772,81
Diferimentos	4 925,33	5 685,29
Caixa e Depósitos Bancários	68 671,75	91 838,46
	97 891,77	146 061,13
TOTAL DO ACTIVO	433 693,67	427 215,52
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		
CAPITAL PRÓPRIO		
Capital Subscrito	50 000,00	50 000,00
Reservas Legais	23 561,10	23 561,10
Outras Reservas	165 132,14	165 132,14
Resultados Transitados	4 751,21	361,48
	243 444,45	239 054,72
Resultado Líquido do Período	32 864,08	4 389,73
TOTAL CAPITAL PRÓPRIO	276 308,53	243 444,45
PASSIVO		
Passivo corrente		
Fornecedores	20 905,72	37 264,94
Estado e Outros Entes Públicos	32 260,73	30 855,82
Outras Dívidas a Pagar	104 218,69	106 070,54
Diferimentos	0,00	9 579,77
	157 385,14	183 771,07
TOTAL DO PASSIVO	157 385,14	183 771,07
TOTAL CAP.PRÓPRIO E DO PASSIVO	433 693,67	427 215,52

Lousada, 21 de março de 2025

A Administração

ogw Dede Viegas de Souza
fernanfz
Spontemo

O Contabilista Certificado

João Paulo

CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião

Auditámos as demonstrações financeiras anexas de **LOUSADA SÉCULO XXI – ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS – E.M. - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA.** (a Entidade) que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2024 (que evidencia um total de 433 694 euros e um total de capital próprio de 276.309 euros, incluindo um resultado líquido de 32 864 euros), a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações no capital próprio e a demonstração dos fluxos de caixa relativas ao ano findo naquela data, e o anexo que inclui um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira de LOUSADA SÉCULO XXI – ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS – E.M. - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA. em 31 de dezembro de 2024 e o seu desempenho financeiro e fluxos de caixa relativos ao ano findo naquela data de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro adotadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística.

Bases para a opinião

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.

Responsabilidades do órgão de gestão pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro adotadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística;
- elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança, mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;
- concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas atividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas atividades;
- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e os acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- comunicamos com os encarregados da governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria e as conclusões significativas da auditoria, incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificada durante a auditoria.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.

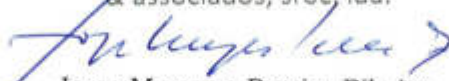
RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre o relatório de gestão

Dando cumprimento ao artigo 451.º, n.º 3, al. e) do Código das Sociedades Comerciais, somos de parecer que o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor, a informação nele constante é concordante com as demonstrações financeiras auditadas e, tendo em conta o conhecimento e apreciação sobre a Entidade, não identificámos incorreções materiais.

Porto, 25 de março de 2025

carlos teixeira, noé gomes
& associados, sroc, lda.



Jorge Marques Pereira Ribeiro

(inscrito na OROC sob n.º 1009 e na CMVM sob o n.º 20160624),
em representação de

CARLOS TEIXEIRA, NOÉ GOMES & ASSOCIADOS, SROC, LDA.

(inscrita na OROC sob o n.º 28 e na CMVM sob o n.º 20161383)

LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.
 Av. Amílcar Neto - Silvares - 4620-651 LOUSADA
 Capital Social: 50.000 Euros - NIPC: 505 840 464
 Conservatória do Registo Comercial de Lousada

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 2023

DESCRIÇÃO							Total do Capital Próprio
	Capital realizado	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transferidos	Resultado líquido do período	Total	
POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2023	50 000,00	23 561,10	165 132,14	361,48	0,00	239 054,72	239 054,72
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
ALTERAÇÕES NO PERÍODO						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
Ajustamentos em subsídios						0,00	0,00
Outros alterações reconhecidas no capital próprio						0,00	0,00
Reconhecimento/transferência dos subsídios ao investimento						0,00	0,00
Aplicação de resultados:						0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO					4 389,73	4 389,73	4 389,73
RESULTADO INTEGRAL					4 389,73	4 389,73	4 389,73
Outros operações							
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 2023	50 000,00	23 561,10	165 132,14	361,48	4 389,73	243 444,45	243 444,45

Lousada, 21 de março de 2025

A Administração
 Dr. M. V. G. de S.
 Presidente
 Spatemo

O Contabilista Certificado:


LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.
Av. Amílcar Neto - Silvares - 4620-651 LOUSADA
Capital Social: 50.000 Euros - NIPC: 505 840 464
Conservatória do Registo Comercial de Lousada

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 2024 [euro]

DESCRIÇÃO							Total do Capital Próprio
	Capital realizado	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transferidos	Resultado líquido do período	Total	
POSICÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2024	50 000,00	23 561,10	165 132,14	4 751,21	0,00	243 444,45	243 444,45
ALTERAÇÕES NO PERÍODO	Ajustamentos em subsídios						0,00
	Outras alterações reconhecidas no capital próprio						0,00
	Reconhecimento/transfêrencia dos subsídios ao investimento						0,00
	Aplicação de resultados						0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						32 864,08	32 864,08
						32 864,08	32 864,08
RESULTADO INTEGRAL						32 864,08	32 864,08
						32 864,08	32 864,08
Outras operações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	50 000,00	23 561,10	165 132,14	4 751,21	32 864,08	276 308,53	276 308,53
POSICÃO NO FIM DO PERÍODO 2024							

Lousada, 21 de março de 2025
A Administração
Margarida Viegas de Sá
Administradora
Ponteiro

O Contabilista Certificado
[Assinatura]

LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. -
SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.

Av. Amílcar Neto - Silvares - 4620-651 LOUSADA
Capital Social: 50.000 Euros - NIPC:505 840 464
Conservatória do Registo Comercial de Lousada

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA
Período findo em 31 de Dezembro de 2024

RUBRICAS	PERÍODOS	
	2024	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais - método direto		
Recebimentos de clientes	807 714,57	832 767,44
Pagamentos a fornecedores	-545 920,29	-594 037,65
Pagamentos ao pessoal	-578 017,96	-480 096,64
Caixa gerada pelas operações	-316 223,68	-241 366,85
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento	-1 004,65	-507,89
Outros recebimentos/pagamentos relativos à actividade operacional	354 788,60	312 044,45
Fluxos das actividades operacionais (1)	37 560,27	70 169,71
Fluxos das actividades de investimento		
Pagamentos respeitantes a:		
Activos Fixos Tangíveis	60 726,98	8 968,33
Fluxos das actividades de investimento (2)	-60 726,98	-8 968,33
Fluxos das actividades de financiamento		
Recebimentos provenientes de:		
Financiamentos obtidos		10 000,00
Pagamentos respeitantes a:		
Financiamentos obtidos		10 000,00
Juros e gastos similares		
Fluxos das actividades de financiamento (3)	0,00	0,00
Variação de caixa e seus equivalentes (4)=(1)+(2)+(3)	-23 166,71	61 201,38
Caixa e seus equivalentes no início do período	91 838,46	30 637,08
Caixa e seus equivalentes no fim do período	68 671,75	91 838,46

Lousada, 21 de março de 2025

O Conselho de Administração

João Pedro Viegas de Sousa
Fernando
Santos

O Contabilista Certificado

João
Pereira

LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.

Av. Amílcar Neto - Silvares - 4620-651 LOUSADA
Capital Social - 50.000 Euros - N.º de Contribuinte e de Matricula 505 840 464

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS
Período findo em 31 de Dezembro de 2024

RENDIMENTOS E GASTOS	PERÍODOS	
	2024	2023
Vendas e serviços prestados	790 513,54	703 405,28
Subsidio à exploração	354 993,18	306 657,26
Custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas	-1 864,05	-1 437,86
Fornecimentos e serviços externos	-520 611,04	-500 009,64
Gastos com o pessoal	-581 473,94	-493 235,62
Outros rendimentos	2 853,70	7,58
Outros gastos	-825,83	-3 533,39
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	43 585,56	11 853,61
Gastos /Reversões, depreciação e amortização	-6 079,47	-6 681,23
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	37 506,09	5 172,38
Juros e gastos similares suportados	0,00	0,00
Resultado antes de impostos	37 506,09	5 172,38
Imposto sobre rendimento do exercício	-4 642,01	-782,65
Resultado líquido do período	32 864,08	4 389,73

Lousada, 21 de março de 2025

A Administração

João Vítor de Sá
Gerente
Sistema

O Contabilista Certificado



LOUSADA SÉCULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M. - SOCIEDADE UNIPessoal, LDA.

Av. Amílcar Neto - Silveiras - 4620-651 LOUSADA
Capital Social - 50.000 Euros - NIPC: 505 840 464
Conservatória do Registo Comercial de Lousada

MAPA DE EXECUÇÃO ANUAL DE INVESTIMENTOS
EXERCÍCIO DE 2024

Activos	Previsto	Executado	Mês de Liquidação	Desvio
Equipamento Básico:				
Ginásio:				
Material para treino funcional	1 500,00 €	1 259,11 €	setembro	-240,89 €
Material para treino funcional		459,27 €	dezembro	459,27 €
Total Ginásio	1 500,00 €	1 718,38 €		218,38 €
Casa das Máquinas:				
4 Bombas circuladoras	1 250,00 €			-1 250,00 €
Torniquetes	6 000,00 €	5 577,62 €	março	-422,38 €
Relógio Nave		1 350,34 €	março/25	
Trator corta relva		2 682,93 €	dezembro	
Total Casa das Máquinas	7 250,00 €	9 610,89 €		-1 250,00 €
Total Equipamento Básico	8 750,00 €	11 329,27 €		-1 031,62 €
Equipamento Transporte:				
Viatura Ford Transit, matrícula BQ-73-PC		41 572,92 €	dezembro	41 572,92 €
Total Equipamento Transporte	0,00 €	41 572,92 €		41 572,92 €
Equipamento Administrativo:				
1 Computador	500,00 €			-500,00 €
3 Computadores		1 217,07 €	novembro	1 217,07 €
Total Equipamento Administrativo	500,00 €	1 217,07 €		717,07 €
Outros ativos fixos tangíveis:				
Ar condicionado		2 557,72 €	fevereiro/25	2 557,72 €
Ar condicionado		4 050,00 €	dezembro	4 050,00 €
Total Outros ativos fixos tangíveis	0,00 €	6 607,72 €		6 607,72 €
TOTAL GERAL	9 250,00 €	60 726,98 €		51 476,98 €

Lousada, 21 de março de 2025

O Conselho de Administração

João Luís Viegas de Sá
Fernando
Slavens

O Contabilista Certificado

João

RELATÓRIO ANUAL DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS

Período de 2024

Exmos. Senhores

- Presidente da
CÂMARA MUNICIPAL DE LOUSADA
- Presidente do Conselho de Administração de
LOUSADA SÉCULO XXI – ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS – E.M.- SOCIEDADE
UNIPessoal, LDA.

1. O presente relatório é emitido para documentar o âmbito, os procedimentos aplicados e as conclusões do trabalho de auditoria que realizámos na qualidade de Revisor Oficial de Contas da LOUSADA SÉCULO XXI – ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS – E.M.- SOCIEDADE UNIPessoal, LDA. em relação ao período em referência. A sua emissão tem por objetivo dar a conhecer o trabalho realizado, anotar as verificações de conformidade legal que nos compete efetuar, sintetizar as principais conclusões e recomendações, e servir de instrumento para a análise dos assuntos nele abordados.

2. Em conformidade com o mandato que nos foi conferido, procedemos à revisão legal das contas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024, de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas e com a extensão considerada necessária nas circunstâncias. Em resultado do exame efetuado emitimos, nesta mesma data, a respetiva certificação legal das contas sem reservas e sem ênfases, cujo conteúdo se dá aqui como integralmente reproduzido.

O âmbito da nossa intervenção integra o exercício das funções de Fiscal Único, qualidade em que observámos as competências que nos são atribuídas no artigo 25º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, e por remissão no artigo 420º do Código das Sociedades Comerciais. Em consequência do exercício desse cargo emitimos, nesta mesma data, o respetivo Relatório e Parecer do Fiscal Único, cujo conteúdo se dá aqui também como integralmente reproduzido.

3. A revisão legal das contas dessa Entidade foi planeada e executada numa base de articulação dos procedimentos de revisão/auditoria atinentes à certificação legal das contas, com os deveres de fiscalização da lei e dos estatutos compreendidos no âmbito das nossas funções.

Do conjunto de procedimentos aplicados para obtenção de prova de auditoria suficiente e apropriada destacamos os seguintes:

- (1) Acompanhamento da atividade e da gestão da Empresa, privilegiando a verificação da observância da lei e dos estatutos, mediante leitura das atas do Conselho de Administração e contactos de diversa natureza com o mesmo e outros responsáveis, e apreciação e discussão dos elementos de informação obtidos no âmbito do trabalho periódico de auditoria.
- (2) Análise do sistema do controlo interno, nas áreas que consideramos mais relevantes para o nosso trabalho, com vista à adequação da estratégia de auditoria.

- (3) Realização das confirmações e verificações de conformidade legal e estatutária, compreendidas no âmbito das nossas funções, nomeadamente as que se encontram atribuídas na Lei do Branqueamento de Capitais e do Financiamento ao Terrorismo e no Regime Jurídico do Registo Central do Beneficiário Efetivo.
- (4) Verificação da regularidade dos livros, registos e documentos de suporte, da adequação, consistência e divulgação das políticas contabilísticas adotadas, designadamente no tocante a amortizações e depreciações, imparidades de ativos, provisões, critérios de mensuração, reconhecimento de rendimentos, capitalização de despesas, diferimento e acréscimo de gastos e de rendimentos, e outras consideradas relevantes.
- (5) Verificação da conformidade das demonstrações financeiras, que compreendem o balanço, as demonstrações dos resultados por naturezas, das alterações no capital próprio e dos fluxos de caixa, o anexo e o mapa de execução anual do plano de investimentos, com os registos contabilísticos que lhes servem de suporte e com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.
- (6) Participação aos órgãos competentes das situações relevantes de vária natureza (legal, contabilística e fiscal, controlo interno) identificadas no desenvolvimento da nossa atuação relativa ao exercício de 2024.
- (7) Verificação dos valores patrimoniais na posse da Empresa (adquiridos ou recebidos a qualquer título) a 31 de dezembro de 2024.
- (8) Emissão e envio ao órgão executivo do Município do relatório sobre a informação financeira do período de seis meses findo em 30 de junho de 2024, nos termos e para os efeitos da alínea h) do artigo 25º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, e da alínea e) do artigo 20º dos Estatutos.
- (9) Emissão, nos termos legais, de parecer sobre os Instrumentos de Gestão Previsional relativos ao exercício económico de 2025.
- (10) Emissão, nos termos legais, de parecer prévio sobre o Contrato-Programa para o período de 2025, a celebrar com o Município de Lousada;
- (11) Emissão de parecer (neste relatório, na certificação legal das contas e no parecer do Fiscal Único) sobre a concordância da informação financeira constante do relatório do Conselho de Administração, relativo ao período de 2024, com as demonstrações financeiras e com os preceitos legais aplicáveis.
- (12) Emissão da Certificação Legal das Contas do período de 2024.
- (13) Análise da informação financeira divulgada, tendo sido efetuados os testes substantivos seguintes, que considerámos adequados em função da materialidade dos valores envolvidos:
 - a) análise da extensão do caixa e dos procedimentos de registo e controlo associados;
 - b) confirmação direta e por escrito junto de terceiros (bancos, clientes, fornecedores e outros), dos saldos das contas, responsabilidades, garantias prestadas e obtidas; análise e teste de reconciliações subsequentes; execução de procedimentos alternativos no caso de falta de confirmação;

- c) verificação da natureza das transações com entidades relacionadas e da adequada conciliação das respetivas contas;
 - d) verificação da situação fiscal, do regular cumprimento das obrigações declarativas e de liquidação, e da adequação do valor da estimativa para impostos sobre o rendimento do exercício;
 - e) pedido de informações aos advogados da empresa sobre cobranças em curso, litígios e ações judiciais e reclamações e impugnações fiscais;
 - f) análise e validação das aquisições mais significativas e abates dos ativos fixo tangível e intangível e da política de depreciações e amortizações adotada;
 - g) análise e teste dos vários elementos de gastos, rendimentos, perdas e ganhos, registados no exercício, nomeadamente quanto ao seu balanceamento, diferimento e acréscimo;
 - h) avaliação das situações justificativas de reconhecimento de perdas por imparidade de ativos e de constituição de provisões para responsabilidades e para outros riscos;
 - i) análise dos acontecimentos subsequentes ao encerramento do período.
- (14) Apreciação da avaliação, que compete ao órgão de gestão efetuar, dos impactos potenciais sobre a continuidade dos negócios do atual contexto de incerteza e instabilidade macroeconómica e geopolítica mundial, bem como da manutenção dos conflitos na Ucrânia e no Médio Oriente.
- (15) Obtenção da Declaração do Órgão de Gestão prevista na ISA 580, emitida pelo Conselho de Administração da Empresa.
- 4.** As conclusões do trabalho efetuado estão refletidas nas menções contidas na certificação legal das contas e no relatório e parecer do Fiscal Único que emitimos. Pelo eventual interesse prático e para detalhe ou complemento das nossas conclusões, entendemos apresentar as seguintes informações complementares:
- (1) De acordo com a apreciação efetuada no parecer emitido na qualidade de Fiscal Único, nos termos do artigo 25º, n.º 6, alínea j), da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, o Relatório de gestão, elaborado pelo Conselho de Administração é concordante com as demonstrações financeiras do período e observa os preceitos legais aplicáveis.
 - (2) Como decorre da nossa certificação legal das contas e do relatório e parecer do fiscal único, a contabilidade, o balanço, as demonstrações dos resultados por naturezas, das alterações no capital próprio e dos fluxos de caixa, o anexo e o mapa de execução anual do plano de investimentos satisfazem as disposições legais e estatutárias.
 - (3) Os atos de gestão do nosso conhecimento enquadram-se no objeto da sociedade e respeitam a lei e os estatutos (os atos praticados estão contidos nos poderes de gestão atribuídos estatutariamente ao órgão executivo e são suportados por deliberações lavradas nas atas das reuniões periódicas realizadas).
 - (4) A atividade da Empresa apresentou, em termos económicos, um resultado líquido positivo de 32.864 euros, apoiado decisivamente pelo aumento do valor do subsídio à exploração, relativamente ao período anterior (96.000€), objeto do Contrato-Programa

para o período de 2024 (345.500€) celebrado com o Município de Lousada. Em 2023 o resultado apurado foi igualmente positivo, de 4.389,73 euros.

- (5) O plano de atividades, orçamento de tesouraria e demais demonstrações que compõem os Instrumentos de Gestão Previsional para 2025, apresentados pela Administração em 4 de novembro de 2024, foram aprovados em reunião do Órgão Executivo Municipal de 29 de novembro de 2024, tendo a Assembleia Municipal tomado conhecimento dos mesmos na sua sessão ordinária de 12 de dezembro de 2024.
- (6) Com data de 2 de janeiro de 2025, foi assinado o Contrato Programa (CP) para o ano de 2025, celebrado entre o Município de Lousada e a Lousada Século XXI, nos termos do disposto no art.º 47º da Lei 50/2012, de 31 de agosto, após aprovação da minuta daquele documento pela Assembleia Municipal, na sua sessão ordinária do dia 12 de dezembro de 2024, sob proposta do órgão executivo, nos termos do nº 5 do citado artigo. De salientar que o montante atribuído, a título de subsídio de exploração para o ano de 2025 é de 345.500 euros (2024: 345.500€; 2023, 294.000€), em consonância com o inscrito nos IGP aprovados, e o pagamento daquela verba será efetuado nos termos do nº 2 da cláusula segunda do CP. O Contrato define nas suas cláusulas quinta e sexta os indicadores de eficácia e de eficiência, respetivamente, relevantes para o cumprimento do disposto no nº 2 do art.º 47.º daquela Lei, objetivando a medição da realização, pela Empresa, dos objetivos operacionais sectoriais.
- (7) As aquisições de ativos de investimentos foram superiores, em cerca de 51.477 euros ao montante total orçamentado, de 9.250 euros, e o bem adquirido de valor mais relevante não se encontrava previsto no respetivo Orçamento Anual, foi investido o montante de 41.573 euros, na aquisição de um veículo de 9 lugares.

Deste modo, voltamos a evidenciar a recomendação que temos vindo a fazer, de forma continuada, ao Conselho de Administração, nos nossos relatórios anuais, no sentido de que a preparação dos Instrumentos de Gestão Previsional seja objeto de ponderação prévia, cuidada e rigorosa, de modo que os Planos e Orçamentos apresentados sejam exequíveis, quer no que respeita aos ativos a investir quer ao nível do seu financiamento.

Relembramos que os Instrumentos de Gestão Previsional devem constituir-se como uma importante ferramenta de gestão da Empresa e não como um conjunto de documentos a preparar para mero cumprimento das disposições legais.

- (8) Recordamos, que a Empresa está obrigada à realização de procedimentos de contratação pública, recomendando-se a observação do Código dos Contratos Públicos na aquisição dos bens e serviços a ela sujeitos. Nesta conformidade reiteramos a recomendação à Administração de que sejam atentamente analisadas as obrigações neste âmbito para evitar o incumprimento legal e, consequentemente, constrangimentos com as entidades de supervisão.
- (9) A administração considera que os impactos das guerras na Ucrânia e no Médio Oriente e das sanções associadas denotam constrangimentos aos níveis da atividade e operacional, mas não põem em risco a continuidade dos negócios, posição que divulga nas contas e consideramos adequada.

(10) Relativamente às conclusões das confirmações e verificações de conformidade legal e estatutária compreendidas no âmbito das nossas funções, temos a mencionar os seguintes aspetos:

- a) Na sequência da nomeação dos elementos dos órgãos sociais para o mandato de 2022-2025, e da sua recomposição posteriormente ocorrida, no âmbito da regulamentação relativa a prevenção e repressão do branqueamento de capitais e financiamento do terrorismo (Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 58/2020, de 31 de agosto), na qualidade de “entidade obrigada” prevista nessa legislação, solicitámos e obtivemos, informação relativa à identificação da entidade, dos seus administradores, acionistas e beneficiários efetivos e desenvolvemos procedimentos de diligência e outros que se mostraram necessários no âmbito do trabalho de auditoria, tendo posteriormente efetuado procedimentos de acompanhamento.
- b) Em cumprimento do art.º 15º da Lei n.º 89/2017, verificámos ter sido feita a atualização da informação constante do RCBE na sequência da recomposição do Conselho de administração, no mandato em curso. Relembramos que a confirmação anual da informação é obrigatória e pode ser feita mediante o preenchimento do quadro 11 da IES, aquando da sua submissão.

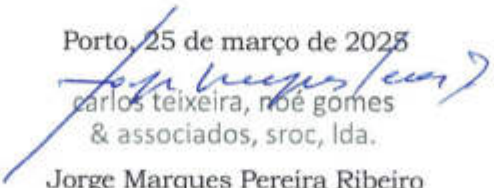
Sempre que haja alterações de factos e dados que constam do RCBE, nos termos do art.º 14º da supracitada lei, a informação deverá ser atualizada no prazo máximo de 30 dias, a contar da data da ocorrência que determina a alteração, via plataforma <https://rcbe.justica.gov.pt/>.

5. Após a data de referência das contas, não são conhecidos factos ocorridos suscetíveis de afetarem as mesmas ou influírem na sua apreciação.



Agradecemos aos administradores, colaboradores da Empresa e representantes da Câmara Municipal com os quais nos relacionámos, a cooperação e apoio recebidos no desempenho do nosso trabalho.

Porto, 25 de março de 2025


carlos teixeira, noé gomes
& associados, sroc, lda.

Jorge Marques Pereira Ribeiro
(inscrito na OROC sob n.º 1009 e na CMVM sob o n.º 20160624),
em representação de
CARLOS TEIXEIRA, NOÉ GOMES & ASSOCIADOS, SROC, LDA.
(inscrita na OROC sob o n.º 28 e na CMVM sob o n.º 20161383)

25
7
2.



**LOUSADA
SÉC. XXI**

RELATÓRIO DE BOAS PRÁTICAS E DE GOVERNO SOCIETÁRIO 2024

(ARTIGOº 54º DO DECRETO-LEI Nº133/2013, DE 3 DE OUTUBRO)

22
f
SR.

Índice

1	Enquadramento	3
2	Missão, objetivos e políticas	4
3	Estrutura do capital	8
4	Participações sociais e obrigações detidas	9
5	Órgãos Sociais	9
6	Organização Interna	11
7	Remunerações	12
8	Prevenção de conflitos de interesse	13
9	Código de conduta	13
10	Política de recursos humanos e promoção de igualdade	13
11	Transações com partes relacionadas e outras	14
12	Análise da sustentabilidade da empresa nos domínios económicos, social e ambiental	16
13	Divulgação da informação	17

JS
f
SP.

1. Enquadramento

As empresas locais regem-se pelo regime jurídico da atividade empresarial local e das participações locais, o qual consta da lei nº50/2012, de 31 de agosto, na sua redação atual, e integram-se no setor público empresarial, cujos princípios e regras aplicáveis constam do Decreto-Lei nº133/2013, de 3 de outubro, com as alterações que, entretanto, lhe foram introduzidas.

O artigo 54º do Decreto-Lei nº133/2013, de 3 de outubro, e a alínea b) do nº2 do artigo 70º do Código das Sociedades Comerciais, preveem a existência anual de um Relatório de Boas Práticas de Governo Societário.

Este relatório é submetido à apreciação do Fiscal Único da empresa para efeitos do cumprimento das suas competências legais e estatutárias.



23
7
sp.

2. Missão, Objetivos e Políticas

A Empresa Lousada Séc. XXI tem como objeto social a conceção, construção, gestão, promoção e concessão de equipamentos e instalações desportiva e outros equipamentos coletivos, designadamente recreativos e culturais, a promoção, realização e a prestação de serviços desportivos, recreativos e culturais, a divulgação do património histórico e cultural e a criação de estruturas de apoio aos cidadãos mais desfavorecidos. Inclui-se no objeto social todas as atividades acessórias, complementares ou subsidiárias, indispensáveis para o desenvolvimento das atividades acima previstas, designadamente a constituição e dinamização de clubes e associações desportivas, com vista, entre outros, à sensibilização para a prática desportiva e à ocupação dos tempos livres.

No âmbito do seu objeto social, e do Contrato Programa estabelecido para o ano de 2024, foram definidos objetivos e ações (Plano Anual de Atividades Desportivas) a executar pela Lousada Séc.XXI, os quais são monitorizados com base em indicadores de eficiência e eficácia de execução e implementação. De notar que no que respeita a 2024, a Lousada Séc.XXI superou quatro dos cinco indicadores de desempenho a que se propôs no referido contrato programa, conforme análise que se segue:

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

O desempenho organizacional da Lousada Séc.XXI, foi medido, no ano de 2024, através de indicadores de eficácia e de eficiência que permitam habilitar o primeiro outorgante com informação sobre as características, atributos e resultados do serviço prestado pela empresa local. Os princípios de eficácia e eficiência, devem sempre nortear a ação da administração,

22
7
SP.

a) Indicadores de Eficácia

A qualidade do serviço prestado pela segunda outorgante será aferida através dos indicadores de eficácia, medida pelo grau de cumprimento dos objetivos seguintes:

1. **Cumprir o Plano Anual de Atividades, constante do Plano e Orçamento de 2024 aprovado:**
 - a) **Objetivo não Superado:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou inferior a 65% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024;
 - b) **Objetivo Cumprido:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem superior a 65% e inferior 80% do total previsto no Plano Orçamento de 2024;
 - c) **Objetivo Superado:** Assegurar a realização das atividades desportivas e promotoras da atividade física em percentagem igual ou superior a 80% do total previsto no Plano e Orçamento de 2024;
2. **Assegurar a satisfação dos utentes com o serviço prestado, medido através de inquérito de satisfação a disponibilizar a todos os utentes, medidos através da Escala de Likert em que 1 é “completamente insatisfeito”, 2 “insatisfeito”, 3 “satisfeito”, 4 “muito satisfeito” e 5 “completamente satisfeito”:**
 - a) **Objetivo não Superado:** Número menor ou igual a 70% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
 - b) **Objetivo Cumprido:** Número maior de 70% e menor ou igual a 80% dos utentes estejam muito satisfeitos ou completamente satisfeitos com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;
 - c) **Objetivo Superado:** garantir que mais de 80% dos utentes esteja muito satisfeito ou completamente satisfeito com o serviço prestado, aferido pelo total dos inquéritos realizados aos utentes no ano de 2024;

b) Indicadores de Eficiência

A eficiência da segunda outorgante será aferida ao nível do desempenho económico-financeiro da empresa e da taxa de ocupação das instalações, de acordo com os seguintes indicadores

1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024

- a) **Objetivo não Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou inferior a 0%;
- b) **Objetivo Cumprido:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja superior a 0% e inferior a 2%;
- c) **Objetivo Superado:** Obter um volume das Vendas e Prestação de Serviços cuja variação, em valor, relativamente a média dos últimos 3 anos medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos, seja igual ou superior a 2%.

2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor igual ou inferior a 1% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- b) **Objetivo Cumprido:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 1% e inferior ou igual a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;
- c) **Objetivo Superado:** reduzir os gastos com fornecimentos e serviços externos em valor superior a 5% em relação à média dos últimos 3 anos, medida através dos documentos de prestação de contas da empresa dos anos respetivos;

92
4
SP.

3. Garantir a plena utilização do “Complexo das Piscinas de Lousada” no ano de 2024:

- a) **Objetivo não Superado:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou inferior a 345 dias, no ano de 2024;
- b) **Objetivo Cumprido:** garantir a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período superior a 345 dias e inferior a 350 dias, no ano de 2024;
- d) **Objetivo Superado:** Obter a ocupação das instalações desportivas da empresa com atividades e serviços, num período igual ou superior a 350 dias, no ano de 2024;

c) Conclusão - Indicadores de desempenho – 2024

INDICADORES DE DESEMPENHO ORGANIZACIONAL

Indicadores de Eficácia	Indicador obtido no ano de 2024	Conclusão
1. Programa Desportivo	Foram realizadas 96% das Atividades propostas.	OBJETIVO SUPERADO
2. Satisfação dos Utentes	A % de utentes "muito satisfeitos" ou "completamente satisfeitos" foi de 84%	OBJETIVO SUPERADO

Indicadores de Eficiência

1. Aumentar o volume das vendas e prestação de serviços no ano de 2024.	O volume das vendas e prestação de serviços aumentou 38,85% tendo por referência a média dos últimos 3 anos.	OBJETIVO SUPERADO
2. Reduzir os gastos com Fornecimentos e Serviços Externos no ano de 2024.	Os gastos com os FSE aumentaram em 35,49% em relação à média dos últimos 3 anos.	OBJETIVO NÃO SUPERADO
3. Garantir a plena utilização do “Complexo das Piscinas de Lousada” no ano de 2024.	O Complexo de Piscinas Municipais obteve uma ocupação de 96,4% (352 em 365 dias) no ano de 2024.	OBJETIVO SUPERADO

25
7
8.

3. Estrutura do Capital

A estrutura do capital social é de 50.000€.

O capital social da empresa é integralmente detido pelo Município de Lousada que, enquanto tal, exerce uma influência dominante na empresa e determinante na sua atividade.

Nos termos do disposto no artigo 19º da Lei nº50/2012, de 31 de agosto, a empresa é qualificada como empresa do setor empresarial local. Subsidiariamente, os direitos societários, na empresa, são exercidos nos termos da lei comercial, e em conformidade com as orientações estratégicas do Município.

Dando cumprimento ao disposto no nº2 do artigo 25º da Lei nº50/2012, de 31 de agosto, e do artigo 62º do Decreto-Lei nº133/2013, de 3 de outubro, cabe ao Município de Lousada o exercício da função acionista na empresa, mediante deliberação em Assembleia Geral, regularmente convocadas, tal como se encontra expressamente admitido nos estatutos da empresa.

Compete ao acionista a definição das orientações estratégicas para o quadriénio a aplicar no desenvolvimento da atividade da empresa, e que são relevados nos objetivos constantes do Contrato Programa anual celebrado entre as partes.

A relação comercial estabelecida entre o Município de Lousada e a Lousada Século XXI respeita os critérios de mercado, como cliente e fornecedor, e cumpre atempadamente com o exercício dos respetivos direitos e obrigações.

22
9
8

4. Participações Sociais e Obrigações detidas

Os órgãos sociais da Empresa não detêm qualquer tipo de Participação Social ou obrigações detidas.

5. Órgãos Sociais

A Lousada Séc.XXI é composta pelos seguintes órgãos sociais:

- (a) Assembleia Geral
- (b) Conselho de Administração
- (c) Fiscal Único.

1. A Assembleia Geral é composta pelos membros que se seguem:

Presidente: Dr. Pedro Daniel Machado Gomes

Vice-presidente: Dr. António Augusto dos Reis Silva

Secretário da mesa: Dr. Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro

2. O Conselho de Administração é constituído por 3 elementos:

O Conselho de administração nomeado para o quadriénio de 2022- 2025 foi o seguinte:

Presidente do Conselho de Administração: José Pedro Vanzeler de Sousa;

Vogal do Conselho de Administração: Fernando Manuel Pereira Sampaio;

Vogal do Conselho de Administração: Susana Patrícia dos Santos Monteiro.

3. Fiscal Único

A fiscalização da empresa cabe ao Fiscal Único designado pela Assembleia Municipal nos termos do disposto no nº3 do artigo 26º da Lei nº50/2012, de 31 de agosto, a quem cabe, a par do cumprimento das obrigações gerais consignadas no Código das Sociedades Comerciais, as obrigações específicas estabelecidas no nº6 do artigo 25º do identificado regime jurídico das empresas locais.

Para o mandato em curso, o Fiscal Único da empresa designado é:

Efetivo: Carlos Teixeira, Noé Gomes & Associado, SROC, Lda., inscrita na Ordem dos Revisores Oficiais sob o n.º 28 e na CMVM sob o nº 20161383, com sede na Rua da Torrinha, n.º 228 H, 6º, Div. 1, no Porto, pessoa coletiva nº 501381 171, representada por Jorge Marques Pereira Ribeiro, ROC n.º 1009, inscrito na CMVM sob o nº 20160624, com domicílio profissional no mesmo endereço. -----

Suplente: Noé Gonçalves Gomes, contribuinte fiscal nº 117477605, inscrito na Ordem dos Revisores Oficiais de Contas sob o nº 498 ena CMVM sob o nº 20160176, com o domicílio profissional na Rua da Torrinha, 228 H, 6º, Div. 1, 4050-610, Porto.

6. **Organização Interna**

A. **Estatutos e comunicações**

Dando Cumprimento ao previsto no artigo 70º da lei 50/2012 de 31 de agosto foram alterados totalmente os estatutos da “LOUSADA SÉCULO XXI – ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS E.M.”, que se passou a denominar “LOUSADA SECULO XXI - ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS - E.M - SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA”, assim como descrito no ANEXO 1 a este documento.

B. **Controlo Interno de gestão de Riscos**

22
7
8.

ANEXO 2 -Plano de Gestão de Riscos de Corrupção LSDXXI -2024

C. Regulamentos e Códigos

ANEXO 2 -Plano de Gestão de Riscos de Corrupção LSDXXI -2024 e Código de Conduta.

D. Deveres especiais de informação

<http://www.lousadaseculoxxi.pt/> (separador da Informação Institucional)

E. Sítio na Internet

<http://www.lousadaseculoxxi.pt/>

F. Prestação de Serviço Público ou de interesse geral

Contrato Programa 2024 – ANEXO 3

7. Remunerações

Conselho de Administração:

José Pedro Vanzeler de Sousa

- Presidente do Conselho de Administração – 1868.22€/mês* 14 meses

Subsídio de alimentação: 6€

Despesas de representação – 393.31€

Fernando Manuel Pereira da Costa Sampaio

- Vogal do Conselho de Administração – não remunerado;

Despesas de representação – 393.31€

Susana Patrícia dos Santos Monteiro

- Vogal do Conselho de Administração – não remunerado.

Despesas de representação – 393.31€

Assembleia Geral:

25
7
8.

Presidente: Dr. Pedro Daniel Machado Gomes - não remunerado;

Vice-presidente: Dr. António Augusto dos Reis Silva- não remunerado;

Secretário da mesa: Dr. Cristóvão Simão Oliveira Ribeiro não remunerado.

Fiscal Único:

Contrato de prestação de serviços: 5.736€ euros por exercício económico

8. Prevenção de conflitos de interesse

Os membros do Conselho de Administração não intervêm nas decisões que envolvam os próprios interesses.

Também não detêm qualquer participação patrimonial na Lousada Séc.XXI, nem possuem qualquer relação com fornecedores, clientes e outras entidades que possam gerar conflitos de interesse.

9. Código de conduta

Vigora na empresa um conjunto de princípios de boa conduta administrativa que se pretendem ver aplicados nas relações dos colaboradores no desempenho das suas atividades no âmbito interno e nas relações da entidade com o público.

10. Política de recursos humanos e promoção de igualdade

As políticas de recursos humanos estão consagradas quer na visão da empresa, quer nos objetivos estratégicos e definição de funções da área de recursos humanos. Está em fase de preparação o estatuto do colaborador, que visará combinar as políticas dispersas em

22
4
2

variados documentos internos, nomeadamente as normas de assiduidade, manual interno, plano de formação, avaliação de desempenho e estatuto remuneratório.

A motivação e estímulo da produtividade foi uma preocupação durante o ano de 2024.

Considerando que a motivação não reage apenas a fatores monetários, mas reconhecendo obviamente que se trata de uma parte importante da mesma, tentou-se implementar algumas medidas através da formação e valorização pessoal dos colaboradores.

A igualdade entre mulheres e homens é assumida enquanto valor e princípio que norteia a atividade da empresa. No quadro abaixo apresenta-se o diagnóstico anual relativo à paridade das remunerações auferidas:

	Masculinos	Femininos
nº colaboradores	17	5
% por sexo	77%	23%
Vencimento mensal médio	1039.76 €	909,94 €
Vencimento médio	1068.77 €	

11. Transações com partes Relacionadas e Outras

Transações com as partes relacionadas		31-dez-24			
		Prestação de Serviços	Subsidio à Exploração	Protocolo	Compras
Município de Lousada	Contrato Programa		345 500,00 €		
	Contrato Aec s Natação	142 020,00 €			
	Prestação Serviços de Boccia	21 037,56 €			
	Água				12 578,00 €
Subtotais		163 057,56 €	345 500,00 €	- €	
Totais			508 557,56 €		12 578,00 €

No que respeita ao Contrato Programa celebrado com o Município de Lousada para o cumprimento do seu objeto social, foram obtidos os seguintes indicadores:

22
7
Sl.

A. Valor do Contrato Programa



B. Indicadores sobre o número de utilizações



C. Investimento médio do Município por utilização



12. Análise da Sustentabilidade da empresa nos domínios económicos, social e ambiental

22
4
SP.

A Lousada Séc. XXI, por delegação de competências da Câmara Municipal de Lousada, incentiva e apoia o movimento associativo através do incremento de parcerias com associações e outros agentes culturais para promover o desenvolvimento cultural e recreativo do município, apoios que deverão ser concedidos com base numa análise custo/benefício para o município.

A responsabilidade social da Lousada Séc. XXI também passa pela oferta das diversas modalidades desportivas existentes nas infraestruturas sob gestão a preços acessíveis.

Estão ainda previstos preços especiais destinados à utilização do nosso complexo de piscinas por clubes e outras entidades para desporto federado de formação, desporto adaptado, bem como para juntas de freguesia, escolas e outras entidades sem fins lucrativos, de forma a incentivar a prática desportiva.

A Lousada Séc.XXI assume a responsabilidade social da sua organização a dois níveis:

No ambiente interno:

- ✓ Igualdade de oportunidade e políticas de não discriminação;
- ✓ Ambiente organizacional propício à aprendizagem;
- ✓ Conciliação da vida profissional e familiar através da adequação de horários;
- ✓ Pausas e autogestão do tempo;
- ✓ Bar equipado com equipamentos onde é possível o seu uso pelos colaboradores;
- ✓ Políticas transparentes e transversais;
- ✓ Adoção de programas na área da Higiene e Segurança no Trabalho;
- ✓ Alertas sobre cuidados de saúde e prática de exercício físico;
- ✓ Formação contínua a todos os trabalhadores;
- ✓ Projetos de participação social e ajuda à comunidade desenvolvidos pelos colaboradores

No ambiente externo:

- ✓ Garantir a sustentabilidade e racionalidade económica e financeira da empresa;

- 22
7
8.
- ✓ Orientar a oferta da Lousada Séc.XXI para as reais necessidades e expectativas dos vários públicos (residentes e visitantes);
 - ✓ Promover e dinamizar a atividade desportiva no concelho, com especial enfoque no “desporto para todos”;
 - ✓ Otimizar a gestão das infraestruturas desportivas municipais do concelho, procurando maximizar a utilização das diferentes instalações;
 - ✓ Colaboração com Clubes e associações desportivas;
 - ✓ Organização de ações e programas para a infância, juventude e 3ª idade;
 - ✓ Promoção da cultura e prática desportiva;
 - ✓ Relacionamento ético e transparente com as partes internas e externas;
 - ✓ Participação em projetos de desenvolvimento comunitário;
 - ✓ Impacto ambiental.

13. Divulgação da informação

Todas as informações que, nos termos da disciplina prevista no Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro e da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, estão sujeitas a divulgação pública são divulgadas no sítio <http://www.lousadaseculoxxi.pt>, onde podem ser consultados:

- O contrato de sociedade e os estatutos da empresa;
- A estrutura do capital social;
- A identidade dos membros dos órgãos sociais e respetiva nota curricular;
- Os montantes auferidos pelos membros remunerados do órgão de gestão;
- O número de trabalhadores, desagregado segundo a modalidade de vinculação;
- Os instrumentos de gestão previsional;
- Os documentos de prestação de contas;
- Os relatórios trimestrais de execução orçamental, acompanhados dos relatórios do órgão de fiscalização;

- O plano de prevenção de gestão de riscos de corrupção e dos riscos de gestão;
- Os pareceres prévios emitidos pelo Fiscal Único sobre o Contrato Programa.

Lousada, 21 de março de 2025



José Sousa (Presidente da Administração)



Fernando Sampaio (Vogal da Administração)



Susana Monteiro (Vogal da Administração)

RELATÓRIO DE GESTÃO

PERÍODO DE 2024

O presente Relatório foi elaborado no âmbito da apresentação dos documentos de prestação de contas, preparados com referência a 31 de dezembro de 2024, nos termos do disposto na alínea d) do nº 1 do artigo 42º, da Lei 50/2012, de 31 de agosto, e em cumprimentos das disposições do art.º 65º do Código das Sociedades Comerciais.

NOTA INTRODUTÓRIA:

A "Lousada Século XXI – Atividades Desportivas e Recreativa – E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.", Empresa Municipal cujo capital social é detido na totalidade pela "Câmara Municipal de Lousada", foi constituída por escritura de 26 de janeiro de 1999, no âmbito da Lei nº 58/98 de 18 de agosto, Lei das Empresas Municipais e Intermunicipais e Regionais, revogada pela Lei 53-F/2006, de 29 de dezembro, a qual, por sua vez foi igualmente revogada pela Lei 50/2012, de 31 de agosto, que aprovou o "regime jurídico da atividade local e das participações locais".

Mediante a adequação dos estatutos suscitada pela Lei 53-F/2006, a Empresa, passou a ter, como objeto social a conceção, construção, gestão, promoção e concessão de equipamentos e instalações desportiva e outros equipamentos coletivos, designadamente recreativos e culturais, a promoção, realização e a prestação de serviços desportivos, recreativos e culturais, a divulgação do património histórico e cultural e a criação de estruturas de apoio aos cidadãos mais desfavorecidos. Inclui-se no objeto social todas as atividades acessórias, complementares ou subsidiárias, indispensáveis para o desenvolvimento das atividades acima previstas, designadamente a constituição e dinamização de clubes e associações desportivas, com vista, entre outros, à sensibilização para a prática desportiva e à ocupação dos tempos livres.

Também a Lei 50/2012, no seu artigo 70º, n.º 1, veio obrigar a Empresa à adequação dos Estatutos, em conformidade com a Lei, no prazo de 6 meses após a sua entrada em vigor (1 de setembro de 2012), sendo de salientar a alteração da denominação social para "Lousada Século XXI - Atividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.".

Em 10 de janeiro de 2013, foi apresentado a registo, na Conservatória do Registo Comercial, a redução do capital social para 50.000,00 €, sendo a redução no montante de 3.790.743,81€, com a finalidade de cobertura dos prejuízos acumulados nos anos anteriores, conforme deliberação de 20 de dezembro de 2012.

A escritura de alteração dos Estatutos, em cumprimento daquele preceituado legal foi outorgada em 27 de fevereiro de 2013, tendo sido apresentado o correspondente registo, na Conservatória

do Registo Comercial, no dia 26 de abril, sendo que o mesmo foi publicado no "Portal da Justiça", no dia 14 de Maio, após rectificação daquela escritura, em 13 de maio, no sentido de fazer constar que a sociedade passou a denominar-se "Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas - E.M. - Sociedade Unipessoal, Lda.", em vez de "Lousada Século XXI - Actividades Desportivas e Recreativas, Sociedade Unipessoal, Lda., E.M."

O Conselho de Administração, nomeado em Assembleia Geral de 3 de janeiro de 2022, após deliberação prévia do Órgão Executivo do "Município de Lousada", na sua reunião de 20 de dezembro de 2021, cuja tomada de posse lhe foi conferida naquela data, para o quadriénio de 2022 a 2025, coincidente com o mandato autárquico, foi recomposto por deliberação da Assembleia Geral de 27 de junho de 2023, em consequência da vogal Ana Carina Cunha da Silva ter apresentado a demissão do cargo, no dia 27 de janeiro de 2023, com efeito a partir de 1 de fevereiro de 2023, ficando o Órgão de Administração com a seguinte composição:

Presidente: José Pedro Vanzeler de Sousa;
Vogal: Fernando Manuel Pereira Sampaio;
Vogal: Susana Patrícia dos Santos Monteiro.

1. EVOLUÇÃO DA GESTÃO

1.1. CONDIÇÕES INTERNAS E DE MERCADO

A Lousada Séc. XXI, à semelhança do semestre anterior, deu continuidade ao seu propósito de disponibilizar a toda a população uma oferta cada vez maior e mais diversificada dos seus serviços.

Durante o ano de 2024, estiveram em funcionamento, sem restrições, todas as atividades da empresa, quer aquáticas, quer de cardio fitness.

Como consequência desta aposta, verificou-se um acréscimo significativo de utilizadores, o que se traduziu num aumento de 11,8% (74.450), face ao ano anterior (66.569).

De salientar que, para a obtenção destes resultados, muito contribuiu a atitude proactiva dos colaboradores da Empresa na captação de novos utilizadores, assim como na fidelização dos existentes.

Pese embora os resultados obtidos, a conjuntura macroeconómica do país, bem como a conjuntura internacional têm-se caracterizado por uma forte instabilidade e complexidade, o que interfere diretamente com a variação dos preços, nomeadamente, do mercado energético, essencial para o desenvolvimento da sua atividade diária, sendo este um fator fundamental para a estabilidade financeira da empresa.

De salientar que se mantém a preocupação em continuar a proporcionar aos utentes as melhores condições para a prática das diferentes modalidades, tendo sempre presente o necessário equilíbrio entre a eficiente utilização dos recursos e a otimização dos gastos.

A Lousada Séc. XXI participou, na qualidade de parceiro do Município, na organização de eventos desportivos e na dinamização da oferta formativa. A articulação com os vários agentes culturais, desportivos e coletividades resultou num contributo essencial para o sucesso da oferta cultural e desportiva de Lousada.

1.2. INVESTIMENTOS

O total dos investimentos previstos para 2024, nos "Instrumentos de Gestão Previsional", ascendia a 9.250,00 euros, sendo 8.750,00 euros em equipamento básico, dividido em 1.500,00 euros de material para o ginásio e 7.250,00 euros em material para a casa das máquinas, e 500,00 euros em equipamento administrativo.

Atendendo às disponibilidades financeiras da Empresa, os investimentos efectuados limitaram-se ao indispensável, tendo em vista o normal funcionamento do "Complexo desportivo", conforme a seguir se indica:

1.2.1 Equipamento Básico: foi investido o montante global de 11.329,27 euros, na aquisição de material para treino funcional no ginásio, no valor de 1.718,38 euros, num relógio para a nave, no montante de 1.350,34 euros, num trator corta relva, no valor de 2.682,93 euros, bem como em torniquetes de acesso, no valor de 5.577,62 euros.

1.2.2 Equipamento de Transporte: foi investido o montante de 41.572,92 euros, na aquisição de um veículo da marca Ford, modelo Transit VP, com a matrícula BQ-73-PC, o qual foi classificado em "Investimentos em curso", tendo em conta que o ISV – Imposto sobre veículos, foi faturado em janeiro de 2025.

1.2.3 Equipamento Administrativo: foi investido o montante global de 1.217,07 euros, na aquisição de três computadores.

1.2.4 Outros Ativos Fixos Tangíveis: foi investido o montante de 6.607,72 euros, na aquisição de aparelhos de ar condicionado.

Em conclusão, no presente exercício, o valor total de investimentos ascendeu a 60.726,98 euros e foi realizado em bens do Ativo Fixo Tangível, não se tendo verificado abates.

1.3. GASTOS, RENDIMENTOS E O RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

Os gastos suportados totalizaram 1.110.854,33 euros, tendo aumentado em relação ao exercício de 2023, em 105.956,59 euros, no qual se tinham situado em 1.004.897,74 euros, dos quais 581.473,94 euros em gastos com o pessoal, 143.396,80 euros em honorários pagos aos monitores das diversas atividades, 6.079,47 euros em gastos de depreciação e de amortização dos seus ativos fixos tangíveis, 79.256,55 euros em eletricidade, 86.316,33 euros em gás para aquecimento, 14.789,47 euros em limpeza e higiene, 12.576,39 euros em água, 1.184,97 euros em ferramentas e utensílios, 44.164,91 euros em conservação e reparações, 9.068,13 euros em seguros, 8.897,25 euros no tratamento da água da piscina e 3.317,50 euros em análises microbiológicas à água da piscina, entre outros gastos, para um total de rendimentos gerados com a atividade de 788.123,86 euros e de 2.389,68 euros com a venda de artigos de desporto.

A venda de mercadorias de artigos de desporto situou-se em 2.389,68 euros, tendo-se registado um aumento de 974,42 euros, em relação ao ano anterior, que se tinha situado nos 1.415,26 euros.

Os fornecimentos e serviços externos totalizaram 520.611,04 euros, tendo-se verificado um aumento de 20.601,40 euros, em relação ao ano anterior, que se tinham situado nos 500.009,64 euros.

Dentre as rubricas destes gastos, referimos as que registaram diminuições, em relação ao ano anterior: i) 53.158,58 euros no consumo de "combustíveis", gás para aquecimento e ii) 3.665,34 euros em honorários.

Por outro lado, verificaram-se aumentos em rubricas de gastos, relativamente ao ano anterior, das quais se destacam: i) 24.774,62 no consumo de "eletricidade", ii) 20.117,32 euros em "conservação e reparação" e iii) 15.828,14 na manutenção das atividades das várias modalidades desenvolvidas pelo "Clube Lousada Século XXI".

Os gastos com o pessoal situaram-se em 581.473,94 euros, tendo aumentado 88.238,32 euros, em relação ao exercício anterior, que se tinham cifrado em 493.235,62 euros, situação justificada pela atualização da tabela salarial e admissão de seis professores, das diversas modalidades.

Os outros gastos e perdas ascenderam a 825,83 euros, onde se destacam os impostos, que totalizaram 565,84 euros, e outros gastos e perdas, nomeadamente correções relativas a períodos anteriores e outros, que se cifraram em 145,24 euros.

Por seu turno os gastos com amortizações e depreciações, calculadas pelo método das quotas constantes, utilizando as taxas máximas permitidas fiscalmente, ascenderam a 6.079,47 euros, apresentando uma diminuição de 601,76 euros, em relação ao exercício anterior, que se tinha cifrado em 6.681,23 euros.

O imposto sobre o rendimento foi estimado em 4.642,01 euros, correspondendo a um aumento de 3.859,36 euros, relativamente ao ano anterior, que se tinha fixado em 782,65 euros, tendo em conta o valor do resultado antes de impostos deste exercício.

Em conclusão, o total dos gastos, que se situou nos 1.110.854,33 euros, aumentou, relativamente ao exercício anterior em 105.956,59 euros, os quais totalizaram 1.004.897,74 euros.

O total dos proveitos de exploração ascendeu a 1.148.360,42 euros, apresentando um aumento de 138.290,30 euros, relativamente ao ano anterior (13,69% em termos relativos), que se tinham fixado em 1.010.070,12 euros.

Os subsídios à exploração registados ascenderam a 354.993,18 euros, que se identificaram com o Contrato Programa celebrado com o "Município de Lousada", no valor de 345.500,00 euros e 9.493,18 euros referentes ao Projeto POWERAGE, sendo que no exercício anterior se tinham fixado nos 306.657,26 euros, identificados com o Contrato Programa celebrado com o "Município de Lousada", no valor de 294.000,00 euros e 12.657,26 euros referentes ao Projeto POWERAGE, correspondendo a um aumento de 48.335,92 euros, relativamente ao ano anterior.

Não se constituíram quaisquer provisões ou ajustamentos por se entender não serem necessários.

Não se verificaram, gastos e perdas de financiamento, assim como no ano anterior.

Os outros rendimentos e ganhos ascenderam a 2.853,70 euros, registando a rubrica um aumento de 2.846,12 euros, em relação ao ano anterior, cujo valor se situou nos 7,58 euros.

O resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos (EBITDA) foi positivo em 43.585,56 euros, tendo sido positivo, também, no ano de 2023, em 11.853,61 euros.

O resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos) apresenta-se positivo em 37.506,09 euros, tendo, no ano anterior, sido positivo em 5.172,38 euros.

O resultado antes de impostos foi positivo em 37.506,09 euros e a estimativa do imposto sobre o rendimento ascendeu a 4.642,01 euros.

O resultado líquido do período apresenta-se positivo, no montante de 32.864,08 euros, tendo, no ano anterior, sido também positivo em 4.389,73 euros.

1.4. INSTRUMENTOS DE GESTÃO PREVISIONAL (IGP)

O plano de atividades, orçamento de tesouraria e demais demonstrações que compõem os instrumentos de gestão previsional para 2025, apresentados pela Administração em 4 de

24
7
S.

novembro de 2024, foram aprovados em reunião do Órgão Executivo Municipal de 29 de novembro de 2024, tendo a Assembleia Municipal tomado conhecimento dos mesmos na sua sessão ordinária de 12 de dezembro de 2024.

1.5. CONTRATO PROGRAMA

Entre a Empresa e o "Município de Lousada" foi subscrito, em 2 de janeiro de 2025, um Contrato-Programa que atribuiu à "Lousada Século XXI" uma verba anual de 345.500,00 euros, a título de subsídio de exploração, para o ano de 2025. Aquela verba encontra-se inscrita nos IGP para o mesmo período, visando, entre outros aspetos, assegurar a recuperação e a manutenção da atividade, para um nível expectável de normalidade possível, garantindo que o público possa aceder à sua oferta a preços acessíveis ao poder de compra e consolidar a posição económica e de tesouraria, nos termos do art.º 40 da Lei 50/2012, na ótica do desenvolvimento desportivo do concelho.

2. FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO EXERCÍCIO

Não são conhecidos, à data do presente relatório, eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2024, que devessem ser refletidos nas contas.

3. EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA SOCIEDADE

Não obstante os constrangimentos decorrentes do contexto de incerteza e instabilidade macroeconómica e geopolítica, bem com da manutenção das guerras na Ucrânia e no Médio Oriente, não se antecipa que os impactos emergentes possam colocar em causa, a curto prazo, a normal atividade da Entidade. A Lousada Séc. XXI encetará todos os esforços para que seja possível, almejando a melhoria contínua dos serviços, em termos de qualidade e diversidade, por forma a manter o equilíbrio da tesouraria, e o equilíbrio das contas nos termos do artigo 40º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.

4. SITUAÇÃO PERANTE O ESTADO, A SEGURANÇA SOCIAL E OS TRABALHADORES

A Empresa tem vindo a cumprir pontualmente as suas obrigações perante o Estado, a Segurança Social e os trabalhadores, não existindo dívidas em mora.

5. SITUAÇÃO PERANTE OUTROS FORNECEDORES

A Empresa tem vindo a cumprir, dentro das condições de compra, junto dos seus Fornecedores.

6. AQUISIÇÃO OU ALIENAÇÃO DE QUOTAS PRÓPRIAS

A Empresa não possui nem adquiriu e alienou quotas próprias.

7. NEGÓCIOS ENTRE A SOCIEDADE E OS SEUS ADMINISTRADORES

Durante o período em análise, não houve negócios entre a Empresa e os seus Administradores.

8. PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

Propomos que o Resultado Líquido positivo de 32.864,08 euros (trinta e dois mil, oitocentos e sessenta e quatro euros, oito cêntimos), apurado no presente exercício, seja aplicado em "Outras reservas" – "Reservas livres".

Apresentando a rubrica "Resultados transitados" o valor de 4.751,21 euros, composto pela aplicação do resultado o líquido de 2023 (4.389,73€) e um valor residual transitados de exercícios anteriores (361.48€), o no sentido de dar a estrutura contabilisticamente mais adequada às rubricas do Capital Próprio, o Conselho de administração propõe à Assembleia Geral que delibere no sentido de transferir o referido montante para "Outras reservas" – "Reservas livres", por ser aquela rubrica a especificamente adequada para acolher os resultados.

Lousada, 21 de março de 2025

O Conselho de Administração



(José Pedro Vanzeler de Sousa – Presidente)



(Fernando Manuel Pereira Costa Sampaio - Vogal)



(Susana Patrícia dos Santos Monteiro - Vogal)

RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO

Exmo. Senhor Presidente da
Câmara Municipal de Lousada
LOUSADA

Em conformidade com o disposto na alínea j) do artigo 25º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, e do artigo 20º dos estatutos da sociedade, apresentamos o relatório sobre a fiscalização e o parecer sobre o relatório do Conselho de Administração e as contas do período findo em 31 de dezembro de 2024 da **LOUSADA SÉCULO XXI – ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS – E.M. – SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA.** (a Entidade).

Relatório

1. No cumprimento do mandato que nos foi conferido e no âmbito das competências que nos são atribuídas no artigo 25º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, e no artigo 20º dos estatutos e, subsidiariamente, por remissão do artigo 21º do mesmo diploma, das competências e deveres genéricos definidos nos artigos 420º e 422º do Código das Sociedades Comerciais, procedemos:

- à fiscalização da ação do Conselho de Administração;
- à vigilância da observância da lei e do cumprimento do contrato de sociedade;
- à verificação da regularidade dos livros, registos contabilísticos e documentação de suporte;
- à verificação da exatidão do balanço, das demonstrações dos resultados por naturezas, das alterações no capital próprio e dos fluxos de caixa, do anexo e do mapa de execução anual do plano de investimentos;
- à verificação da conformidade dos princípios contabilísticos adotados e critérios valorimétricos utilizados;
- à verificação da avaliação, feita pela administração, e da sua consequente divulgação nas contas, dos efeitos na posição financeira e no desempenho da sociedade, dos impactos potenciais sobre a continuidade dos negócios do atual contexto de incerteza e instabilidade macroeconómica e geopolítica mundial, bem como da manutenção dos conflitos na Ucrânia e no Médio Oriente;
- à análise da eventual existência, nos factos identificados no âmbito do trabalho realizado, de irregularidades ou dificuldades na prossecução do objeto da Entidade que, nos termos da lei, devam ser comunicados aos órgãos competentes;
- à verificação dos valores patrimoniais na posse da Entidade;
- à remessa ao órgão executivo do município de Lousada dos relatórios sobre a situação económica e financeira semestral;
- à emissão do parecer sobre os Instrumentos de Gestão Previsional para o exercício de 2025;

- à emissão de parecer prévio sobre o Contrato-Programa para o período de 2025, a celebrar com o Município de Lousada;
- à verificação do cumprimento dos objetivos operacionais fixados no Contrato-Programa celebrado para o período de 2024;
- à emissão do parecer sobre o relatório do Conselho de Administração e contas do exercício de 2024, consubstanciado neste documento;
- à verificação da informação contida no relatório de boas práticas de governo societário, nos termos e para os efeitos do art.º 54º do Decreto-lei n.º 133/2013, de 3 de outubro;
- à emissão da certificação legal das contas de 2024.

2. Para o desempenho das nossas funções usámos os poderes que, nos termos da já referida remissão do artigo 21º da Lei 50/2012, de 31 de agosto, nos são conferidos no artigo 421º do Código das Sociedades Comerciais, tendo:

- através do trabalho desenvolvido, na qualidade de revisor oficial de contas, efetuado as verificações de natureza contabilística consideradas adequadas e as verificações físicas tidas por convenientes;
- obtido do Conselho de Administração e dos serviços, cuja prestimosa colaboração nos cumpre agradecer, as informações e esclarecimentos que solicitámos sobre os negócios, a atividade e a situação da sociedade.

3. Em consequência da ação fiscalizadora desenvolvida, conjugada com a aplicação dos procedimentos referidos no ponto 3. do nosso relatório anual, e do exame das contas que conduziu à certificação legal das contas que apresentámos, concluimos que:

- os atos de gestão do nosso conhecimento se enquadram no objeto da sociedade e foi respeitado o cumprimento da lei e dos estatutos;
- a contabilidade, o balanço, as demonstrações dos resultados por naturezas, das alterações no capital próprio e dos fluxos de caixa, o anexo e o mapa de execução anual do plano de investimentos satisfazem as disposições legais e estatutárias;
- a administração considera que os potenciais impactos resultantes da incerteza e instabilidade macroeconómica e geopolítica mundial e das guerras na Ucrânia e no Médio Oriente não colocarão em risco a continuidade dos negócios da Empresa, posição que divulga nas contas e consideramos adequada;
- o relatório de boas práticas de governo societário inclui informação, no que é aplicável, sobre as matérias reguladas no capítulo II do Decreto-Lei n.º 133/2013;
- o Relatório de gestão é concordante com as demonstrações financeiras e clarifica a atividade desenvolvida e a situação da sociedade;

Parecer

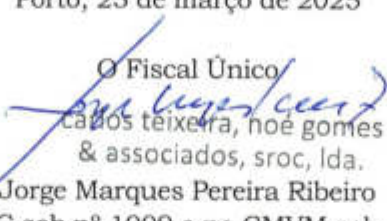
(4) Nesta conformidade, somos de parecer que:

- sejam aprovados o relatório de gestão e as contas do exercício de 2024 apresentados pelo Conselho de Administração;

- seja aprovada a proposta de aplicação de resultados contida no Relatório de Gestão;
- seja feita, nos termos do artigo 455º do Código das Sociedades Comerciais, por remissão do artigo 21º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, uma apreciação geral favorável da Administração da Sociedade.

Porto, 25 de março de 2025

O Fiscal Único


Carlos Teixeira, Noé Gomes
& associados, SROC, LDA.

Jorge Marques Pereira Ribeiro

(inscrito na OROC sob n.º 1009 e na CMVM sob o n.º 20160624),
em representação de

CARLOS TEIXEIRA, NOÉ GOMES & ASSOCIADOS, SROC, LDA.

(inscrita na OROC sob o n.º 28 e na CMVM sob o n.º 20161383)